

TOPOPREST

PLAN URBANISTIC GENERAL
VOLUMUL I MEMORIU GENERAL

COMUNA FRUMUȘICA
JUDEȚUL BOTOȘANI

PROIECT NR. 326/19 2018

CUPRINS

1. INTRODUCERE	4
1.1 DATE DE RECUNOAȘTERE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL.....	4
2. SINTEZA STUDIILOR ANALITICE ȘI PROSPECTIVE, DIAGNOSTICUL GENERAL ȘI PROSPECTIV - STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII -.....	12
2.1 EVOLUȚIE	12
2.2 ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL	13
2.2.1 <i>Considerații generale</i>	13
2.2.2 <i>Geologie și Relief</i>	13
2.2.2.1 Geologie	13
2.2.2.2 Relief și caracterizare morfologică și morfometrică	14
2.2.3 <i>Date seismice</i>	14
2.2.5 <i>Climatologie</i>	15
2.2.6 <i>Hidrografie și elemente hidrologice</i>	16
2.2.6.1 Apele subterane	16
2.2.6.2 Apele de suprafață	16
2.2.7 <i>Vegetația și fauna</i>	17
2.2.8 <i>Pedologie</i>	19
2.6 CIRCULAȚIA.....	29
2.7 INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL	30
2.8 ZONE CU RISCURI NATURALE	38
2.9 ECHIPARE EDILITARĂ.....	39
2.9.1 <i>Gospodărirea apelor</i>	39
2.9.2 <i>Alimentarea cu apă</i>	39
2.9.3 <i>Canalizare</i>	40
2.9.4 <i>Alimentarea cu energie electrică</i>	41
2.9.5 <i>Telefonie</i>	41
2.9.6 <i>Alimentarea cu energie termică</i>	41
2.9.7 <i>Alimentarea cu gaze naturale</i>	41
2.9.8 <i>Gospodărire comunală</i>	42
2.10 PROBLEME DE MEDIU	42
2.11 NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI	43
2.12 POTENTIALUL TURISTIC AL COMUNEI.....	43
2.13 DISFUNCȚIONALITĂȚI (LA NIVELUL TERITORIULUI ȘI LOCALITĂȚII).....	44
3. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ - PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ.....	47
3.1 STUDII DE FUNDAMENTARE	47
3.2 POLITICI ȘI PROGRAME DE INVESTIȚII PUBLICE NECESARE PENTRU IMPLEMENTARE - EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI	47
3.3 ELEMENTE DE MOBILITATE URBANĂ – PROPUSE - OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU	48
3.4 DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR ECONOMICE.....	49
3.5 EVOLUȚIA POPULAȚIEI.....	50
3.6 ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI	51
3.6.1 <i>Organizarea circulației rutiere și a transportului în comun</i>	51
3.7 INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL	52
3.8 MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE.....	64
3.9 DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE.....	65
3.9.1 <i>Gospodărirea apelor</i>	65
3.9.2 <i>Alimentarea cu apă</i>	65
3.9.3 <i>Canalizare</i>	66
3.9.4 <i>Alimentare cu energie electrică</i>	66
3.9.5 <i>Telefonie</i>	67
3.9.6 <i>Alimentare cu energie termică</i>	67
3.9.7 <i>Alimentare cu gaze naturale</i>	67
3.9.8 <i>Gospodărire comunală</i>	67
3.10 PROTECȚIA MEDIULUI.....	69
3.10.1 <i>Protecția biodiversității, florei și faunei</i>	70
3.10.2 <i>Protecția pădurilor și a altor forme de vegetație</i>	70
3.10.3 <i>Protecția populației și sănătatea umană</i>	71

3.10.4 Protecția solului	71
3.10.5 Protecția apelor	73
3.10.6 Gestionarea deșeurilor.....	74
3.10.7. Protecția calității aerului	75
3.10.8 Protecția așezărilor umane	75
3.10.9 Protejarea valorilor materiale, patrimonial cultural, inclusiv cel arhitectonic arheologic și peisagistic	76
3.11 REGLEMENTĂRI URBANISTICE	82
3.12 LISTA PRINCIPALELOR PROIECTE DE DEZVOLTARE ȘI RESTRUCTURARE	84
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ	84
4. PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA PLANULUI - CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE	85

1. INTRODUCERE

1.1 Date de recunoaștere a Planului Urbanistic General

1.1.1 Denumirea lucrării

Plan Urbanistic General al comunei Frumușica, județul Botoșani

1.1.2 Beneficiar

Consiliul Local al comunei Frumușica

1.1.3 Proiectant general

S.C. TOPOPREST S.R.L. Piatra Neamț, B-dul Dacia, nr. 6A, Bloc Unic, parter, Piatra Neamț, județul Neamț

1.1.4 Subproiectanți, colaboratori

Biroul individual de arhitectură Eugen Alexandru Micșa, cu sediul în Piatra Neamț, str. Mihai Eminescu nr. 2, bloc D₁, scara B, ap. 37, județul Neamț

1.1.5 Data elaborării

Februarie 2022

1.2 Obiectul Planului Urbanistic General

Planurile urbanistice generale (P.U.G.) au caracter de reglementare (caracter operațional) și răspund programului de amenajare spațială a teritoriului și de dezvoltare a localităților care compun unitatea teritorial – administrativă de bază.

P.U.G. se elaborează în scopul:

- stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- precizării zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- evidențierea fondului valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii, dotărilor aferente locuirii și serviciilor;
- fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică;
- asigurării suportului reglementar (operațional) pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- corelării intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Materializarea propunerilor de amenajare spațială și dezvoltare urbanistică, reglementate prin P.U.G., se face în timp, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unităților teritoriale administrative de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători.

© TOPOPREST: Plan Urbanistic General – Comuna Frumușica, Județul Botoșani.

Dintre principalele obiective urmărite în cadrul Reactualizării Planului Urbanistic General se menționează:

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- valorificarea superioară a potențialului natural, economic și uman;
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații existente;
- stabilirea și delimitarea unui nou intravilan care să corespundă necesităților viitoare de dezvoltare;
- stabilirea și delimitarea de noi zone construibile;
- stabilirea și delimitarea noilor zone funcționale;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- stabilirea noilor obiective de utilitate publică;
- stabilirea unui mod superior de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

1.2.1 Solicitări ale temei – program

Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Frumușica, județul Botoșani.

Prin realizarea prezentei lucrări se dorește actualizarea bazei legale urbanistice aferente teritoriului administrativ Frumușica, prezentându-se și impunându-se reglementări urbanistice care să conducă la o dezvoltare economică și socială a zonei, conform tuturor proiectelor care urmează a se efectua în zonă.

Se propune realizarea unui suport topografic real care să confere posibilitatea materializării întregii gândiri de dezvoltare a zonei și care să fie ușor de exploatat.

Planul Urbanistic General al comunei Frumușica este documentul coordonator principal în contextul constituirii unei dezvoltări armonioase și corelate a elementelor structurale ale mediului urban, centrului administrativ și civil, teritoriilor locuibile, zonelor industriale și de agrement, sistemului de deservire al populației și infrastructurii tehnice adecvate.

Problema de bază a proiectului P.U.G. este pronosticul și determinarea parametrilor - cheie pentru dezvoltarea teritoriului, potențialului socio - economic, pentru optimizarea rețelei stradale, transportului public, pentru amenajarea edilitară a comunei.

Zonificarea funcțională a teritoriului comunei, cu considerarea factorilor de mediu, exigențelor ecologice, relațiilor economice și sociale în baza analizei și evaluării situației existente este tema pentru un pronostic optimal și eficient în format complex.

1.2.2 Necesitatea și scopul lucrării

Necesitatea lucrării decurge din depistarea și asigurarea unor condiții favorabile desfășurării funcțiilor localităților rurale, care, după anul 1989 cunosc procese noi de dezvoltare.

Lucrarea are ca scop evidențierea situației actuale, a problemelor și a propunerilor de dezvoltare urbanistică a comunei Frumușica și a localităților componente, din punct de vedere al amenajării teritoriului, în corelare cu prevederile Planului de Amenajare a

Teritoriului Județului Botoșani (P.A.T.J.), cu prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului Zonal Regional - Regiunea de Nord - Est (Botoșani) și cu prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.) - secțiunile I ÷ V.

1.2.3 Domenii de utilizare

Lucrarea se va constitui într-un instrument operațional practic aflat la îndemâna Consiliului Local și al Primăriei comunei Frumușica, care hotărăsc strategiile de dezvoltare și amenajare a teritoriului pe care îl administrează.

Regulamentul aferent lucrării va sta la baza elaborării tuturor documentelor și documentațiilor pentru aprobarea construcțiilor de locuințe și a celorlalte obiective de utilitate publică.

1.2.4 Efecte economice și sociale scontate

Lucrarea va putea contribui, indirect, la creșterea nivelului de trai al populației prin găsirea unor soluții de amenajare a teritoriului care să asigure un grad de confort acceptabil, o sumă de utilități și obiective de utilitate publică care să satisfacă nevoile colective în spațiul administrativ.

1.2.5 Prevederi ale programului de dezvoltare a localităților, inițiat și aprobat de Consiliul Local

Domenii prioritare

Domeniul prioritar 1

– Îmbunătățirea calității infrastructurii tehnice din comuna Frumușica.

Măsuri:

- Introducerea rețelei de transport a gazelor naturale ;
- Introducerea sistemului de canalizare;
- Modernizarea și îmbunătățirea sistemului de iluminat public;
- Îmbunătățirea rețelei de transport rutier;
- Achiziția de echipamente de producere de energie regenerabilă în scop public;
- Îmbunătățirea serviciilor de salubritate pentru comună;
- Îmbunătățirea serviciilor de PSI pentru comună;
-

Domeniul prioritar 2

– Dezvoltarea unei economii locale durabile.

Măsuri:

- Sprijinirea populației în activitățile de comerț;
- Sprijinirea activităților comerciale prin manifestări organizate de tip târguri;
- Sprijinirea asocierilor și a concentrărilor de teren;
- Dezvoltarea sectorului zootehnic;
- Dezvoltarea sectorului pomicol.

Domeniul prioritar 3

– Creșterea calității vieții întregii comunități locale.

Măsuri:

- Modernizarea infrastructurii de învățământ;
- Organizarea de cursuri, înființarea unui telecentru;

Domeniul prioritar 4

– Creșterea atractivității generale a comunei

Măsuri:

- Renovarea căminelor culturale;
- Realizări de noi spații verzi; Întreținerea și dotarea spațiilor verzi existente;
- Construirea și dotarea a unei baze sportive.

Domeniul prioritar 5

– Dezvoltarea durabilă a turismului:

Măsuri:

- Crearea unor condiții optime pentru practicarea turismului în comună;
- Promovarea activităților de tip turistic din comună;
- Organizarea unui centru de resurse pentru activitățile turistice.

Domeniul prioritar 6

– Îmbunătățirea capacității administrației publice locale.

Măsuri:

- Creșterea performanțelor profesionale ale funcționarilor din administrația publică locală.

1.2.6 Ediții anterioare ale P.U.G., modificări sau completări necesare

Planul Urbanistic General comuna Frumușica, elaborat în 1997 de către S.C. ATELIER PLUS SRL Botoșani, cu nr. 52/1997.

Planul Urbanistic General anterior a fost elaborat în anul 1997, proiect 52/1997, de către S.C. ATELIER PLUS SRL Botoșani. Datorită modificării cerințelor din punct de vedere urbanistic și al amenajării teritoriului s-a impus realizarea prezentului Plan Urbanistic General pentru comuna Frumușica.

1.3 Surse de documentare

Planul Urbanistic General comuna Frumușica, elaborat în 1997 de către S.C. ATELIER PLUS SRL Botoșani., cu nr. 52/1997.

Documentare și consultare efectuată la Primăria Frumușica, județul Botoșani.

Strategia de dezvoltare locală a Comunei Frumușica, perioada 2014-2020

www.cultura.ro, Ministerul Culturii și Cultelor secțiunile:

- Patrimoniul Cultural Național – Monumente istorice – Lista monumentelor istorice.

- Arheologie – Repertoriul arheologic național.

www.icpa.ro – Institutul de Cercetări pentru Pedologie și Agrochimie – Comune vulnerabile la poluarea cu nitrați în România.

www.cimec.ro – Institutul de Memorie Culturală.

www.culte.ro – Ministerul Culturii și Cultelor - Secretariatul de Stat pentru Culte, lăcașuri de cult din România - bază de date.

www.insse.ro, www.neamt.insse.ro – Institutul Național de Statistică, Direcția Regională de Statistică Botoșani.

www.edrc.ro – Centrul de resurse pentru diversitate etno - culturală.

www.cimec.ro – Institutul de Memorie Culturală.

1.3.1 Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior

În perioada întocmirii prezentului Plan Urbanistic General, dar și anterior lui, pentru comuna Frumușica au fost întocmite mai multe proiecte de modernizare și dezvoltare a infrastructurii, dintre care amintim, structurate pe următoarele domenii:

-Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de transport:

- Modernizare drumuri comunale în comuna Frumușica, județul Botoșani;
- Reabilitare drumuri de interes local;
- Construirea a doua poduri peste pârâul Varnița.
- Fluidizarea transportului între localitățile Storești-Vlădeni Deal-Boscoteni-Flămânzi în comuna Frumușica.

-Dezvoltarea infrastructurii energetice prin:

- Alimentarea cu energie electrică a cătunului Piriul Halm, sat Boscoteni;
- Extinderea și modernizarea iluminatului public în comuna Frumușica;

-Dezvoltarea infrastructurii edilitare:

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă și canalizare pentru aglomerare Flămânzi-Frumușica;
- Construirea unor parcuri și spații verzi de joacă pentru copii în satele comunei Frumușica.
- Regularizarea albiei pârâului Varnița și consolidarea malurilor cu risc de alunecare .
- Dotarea cu o autospecială pentru stingerea incendiilor cu echipamente necesare pentru intervenții.

-Dezvoltarea infrastructurii educaționale prin:

- Construirea unei baze sportive în comuna Frumușica.
- Construirea unei săli de sport.

-Dezvoltarea infrastructurii de cultură prin:

- Modernizarea Căminului Cultural

1.3.2. Lista studiilor de fundamentare întocmite concomitent cu P.U.G.

- Extinderea rețelei de distribuție a apei potabile, inclusiv prevederea de bransamente individuale, până la atingerea unei rate de acoperire de 90%, la nivelul aglomerației definite;
- Extinderea rețelei de canalizare, inclusiv prin prevederea de bransamente individuale, până la atingerea unei acoperiri de rate de acoperire de 90%, la nivelul aglomerației definite;
- Construcția unei noi stații de epurare a apelor reziduale care să deservească aglomerația definită. Există deja un amplasament pentru stația de epurare, unde în trecut, a fost inițiată executia structurii clădirii respective;
- Înființarea rețelei de gaze naturale în comuna Frumușica.
- Măsurile integrate de dezvoltare a comunității marginalizate din comuna Frumușica având drept scop reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială;
- Construirea unei grădinițe cu două grupe în satul Rădeni, comuna Frumușica;
- Inițierea și menținerea de parteneriate și colaborări cu sectorul privat și ONG în vederea implementării de metode inovative și metodologii pilot de lucru pentru rezolvarea problemelor cu care se confruntă comunitățile marginalizate de la nivelul comunei.
- Valorificarea resurselor regenerabile pentru producerea energiei verzi, construirea unei capacități de producere a energiei electrice, prin valorificarea resurselor solare în comuna Frumușica.

1.3.2.1 Studii de fundamentare cu caracter analitic

Reambularea suportului topografic

- Planuri topografice scară 1:5000, editate de Institutul de Geodezie, Fotogrametrie, Cartografie și Organizarea Teritoriului, aerofotografiere, executată în 1974 și imprimare în 1978, precum și aerofotografiere, executată în 1981 și imprimare în 1984;
- Ortofotoplanuri color, scară 1:5000, aerofotografiere executată în 2014;
- Hărți silvice;
- Măsurători T.P.S. și G.P.S. executate în anul 2019.

Actualizarea și corectarea detaliilor planimetrice vectorizate pe baza ortofotoplanurilor, precum și a măsurătorilor G.P.S. în teren.

Scanarea și georeferențierea planurilor topografice scară 1:25000 și 1:5000. Scanarea și georeferențierea planșelor vechiului P.U.G. precum și a P.U.Z. elaborate. Vectorizarea curbilor de nivel de pe planurile topografice scară 1:5000 cu echidistanța de 10 metri. Vectorizarea tuturor elementelor planimetrice necesare de pe planurile topografice 1:25000, 1:5000 precum și de pe ortofotoplanuri. Actualizarea și corectarea detaliilor planimetrice vectorizate pe baza ortofotoplanurilor precum și a măsurătorilor G.P.S. în teren. Procesarea datelor în formă finală în ArcGIS.

Stabilirea condițiilor geotehnice

- Condiții geotehnice și hidrogeologice

Circulația în localități și în teritoriul de influență al acestora

- Organizarea circulației și transporturilor

Protecția mediului

- Reabilitarea, protecția și conservarea mediului

Regimul juridic al terenurilor

- Tipuri de proprietate asupra terenurilor și imobilelor

Identificarea și protejarea ansamblurilor arhitecturale – urbanistice cu valoare deosebită.

-Stabilirea zonelor protejate cu valoare deosebită (culturală, istorică, arhitectural – urbanistică, etc.).

-Evoluția localității, sub aspect istorico – cultural, etnografic, urbanistic – arhitectural.

Echipare edilitară majoră.

Potențialul turistic al localității.

- Valorificarea potențialului turistic.

1.3.2.2 Studii de fundamentare cu caracter consultativ

Ancheta socio – urbanistică privind opțiunile populației.

În cadrul ședințelor Consiliului Local s-au prezentat, de către proiectant, posibile scenarii privind evoluția localității și s-au conturat, pe baza opțiunilor populației, informații și date privind configurarea ulterioară a țesutului urban.

1.3.2.3 Studii de fundamentare cu caracter prospectiv

Aceste tipuri de studii sunt reprezentate prin elaborarea unor prognoze pentru diferite domenii sectoriale, privind evoluția populației, evoluția mișcării în teritoriu, a mobilității și a unei serii întregi de factori care țin de geodemografia zonei luate în discuție, evoluția activităților economice, etc. Studiile reflectă o analiză atentă a situației existente și o evidențiere a disfuncționalităților și priorităților care trebuie luate în seamă.

Se știe foarte bine că prognozele sunt binevenite în cadrul socio - economic prin prisma fluctuațiilor în timp și spațiu a indicatorilor. Spre exemplu, evoluția spațială și temporală a populației unei zone face obiectul unor studii foarte complexe care trebuie să reflecte tendințele de dezvoltare a unei zone analizând mișcarea populației, natalitatea, mortalitatea, gradul de îmbătrânire al populației, speranța de viață la naștere, emigrarea și imigrarea, etc. Toți acești indicatori sunt în strânsă corelație cu indicatorii de ordin economic. Interacțiunea între social și economic este evidentă printr-o dependență în ambele sensuri. Atunci când sunt creșteri la așa-ziii indicatori pozitivi ai demografiei de regulă ele cauzează creșteri ale factorilor economici. Ori, o scădere din punct de vedere economic are o puternică repercusiune asupra evoluției demografice. Se poate spune deci că, orice fluctuație din demografie se reflectă printr-o altă fluctuație pe plan economic chiar dacă nu imediat (aceasta putând fi observată după o anumită perioadă de timp).

Iar această interacțiune a acestor factori se răsfrânge, în modul cel mai evident, asupra amenajării teritoriului prin modificări care schimbă peisajul natural. Politica de dezvoltare locală urmărită prin lucrări cum este și Planul Urbanistic General urmărește tocmai aceste modificări prin valorificarea potențialului de orice fel, fie el natural, social sau economic. Din acest motiv considerăm, de o importanță majoră, introducerea datelor evidențiate prin astfel de studii într-un capitol separat al prezentei lucrări.

1.3.3 Date statistice furnizate de Comisia Națională de Statistică, surse județene sau locale

Datele prezentate sunt în conformitate cu baza de date online (Indicatori de statistică regională Tempo) a Institutului Național de Statistică – Direcția Regională de Statistică Botoșani;

1.3.4 Proiecte de investiții elaborate în domenii care privesc dezvoltarea localităților

În perioada întocmirii prezentului P.U.G. au fost finalizate proiecte de alimentare cu apă și sunt în curs de derulare proiecte de modernizare a drumurilor comunale și forestiere.

1.3.5. Suportul topografic al P.U.G.

1. Planuri topografice scara 1:5000, editate de Institutul de Geodezie, Fotogrametrie, Cartografie și Organizarea Teritoriului, aerofotografiere executată în 1974 și imprimare în 1978, precum și aerofotografiere executată în 1981 și imprimare în 1984;
2. Ortofotoplanuri color, scara 1:5000, aerofotografiere executată în 2014;
3. Hărți silvice;
4. Măsurători T.P.S. și G.P.S. executate în anul 2019.

Actualizarea și corectarea detaliilor planimetrice vectorizate pe baza ortofotoplanurilor, precum și a măsurătorilor G.P.S. în teren.

Scanarea și georeferențierea planurilor topografice scara 1:25000 și 1:5000. Scanarea și georeferențierea planșelor vechiului P.U.G. precum și a P.U.Z. elaborate. Vectorizarea curbelor de nivel de pe planurile topografice scara 1:5000 cu echidistanța de 10 metri. Vectorizarea tuturor elementelor planimetrice necesare de pe planurile topografice 1:25000, 1:5000 precum și de pe ortofotoplanuri. Actualizarea și corectarea detaliilor planimetrice vectorizate pe baza ortofotoplanurilor precum și a măsurătorilor G.P.S. în teren. Procesarea datelor în formă finală în ArcGIS.

2. SINTEZA STUDIILOR ANALITICE ȘI PROSPECTIVE, DIAGNOSTICUL GENERAL ȘI PROSPECTIV - STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII -

2.1 Evoluție

2.1.1 Scurt istoric cu privire la vechimea satelor, a comunei cât și a teritoriului locuit

Comuna Frumușica este situată la Sud de municipiul Botoșani, la distanța de 35 Km de municipiul Botoșani, pe un teren deluros, pe locul unor străvechi păduri, care au fost defrișate pentru a se practica agricultura.

Denumirea satelor este legată fie de cadrul natural, fie de ponderea unor familii de răzeși și boieri, care au figurat printre favoriții Domnitorilor din epocile de mult apuse. Denumirea comunei își are originea de la numele unei frumoase și harnice hanțițe, Frumușică, care avea un han, unde au poposit de-a lungul timpului Domnitorii Moldovei.

Poziția geografică, pe o artera puternic circulată a atras pașii marelui voievod Ștefan cel Mare și Sfânt care, în drumurile sale spre Hârlău, la curtea Măriei Răreșoia, făcea popas la hanul primitiv și bine gospodărit de către hanțița Frumușica.

Ca unitate administrativă, comuna Frumușica este cunoscută sub această denumire din anul 1927.

Vechimea satelor este atestată în documente emise în timpul domniei lui Alexandru cel Bun, Bogdan cel Chior și Ștefan cel Mare și Sfânt. Numele satului Vlădeni se pare că datează încă din 1430, satul Boscoteni datează din 5 octombrie 1937, denumirea fiindu-i dată de la practicarea de către biserică a miruitului (unsului). Satul Rădeni apare cu aceeași dată de 5 octombrie 1937, după numele dat de una din familiile de răzeși Rădeanu. Satul Șendreni s-a bucurat de o atenție aparte din partea voievodului Ștefan cel Mare și Sfânt la înzestrarea Portarului Sucevei – Șendrea cu acest teritoriu de la poalele dealului Holm, pentru merite avute în slujirea domniei. Satul Storești este atestat documentar mai târziu la 6 mai 1609, iar numele și-l ia de la familia de răzeși Storețel.

Cu privire la satul Frumușica, menționarea sa în documente este făcută mai târziu, la începutul epocii moderne (1831) întârzierea sa fiind în stânsă legătură cu existența arterei comerciale care lega târgul Botoșanilor de orașul Hârlău, și cu așezarea în această zonă a unor oameni legați direct de viața comercială (armeni, lipoveni, evrei). De altfel, în documente, Frumușica apare drept târg cu o intensă activitate economică, înlesnită și de legăturile existente între Suceava, Botoșani, Hârlău.

Tot din documente reiese că, în feudalism, așezarea s-a bucurat de o atenție deosebită din partea Domnitorilor, ca parte a unei apărări solide a granițelor în caz de pericol în fața năvălitorilor din afară (leși, tătari).

2.2 Elemente ale cadrului natural

2.2.1 Considerații generale

Comuna Frumusica este situată în partea de sud a județului Botosani, la limita cu județul Iasi si la extremitatea sudică a provinciei naturale istorice Moldova de Sus, într-un cadru geografic deosebit de pitoresc. Este principala poartă sudică de intrare în județul Botosani.

Teritoriul comunei este traversat de pâraurile Varnița (de la SE la NV), și partea superioară a pâraului Miletin (NV-SE), cu izvoarele în Comuna Corni, în apropierea Pădurii Baisa, la o altitudine cuprinsă între 168,6 și 102,2 m.

Climatul continental este caracterizat printr-o frecvență a vânturilor de nord- vest (23,8 %) și de nord (10,7 %) și o cantitate de precipitații de 300 - 500 mm anual.

Temperatura medie anuală este de 8,6 grade C. Forma de relief predominantă o constituie îmbinarea reușită de deal - vale - câmpie, toate de proporții mijlocii, un mediu propice cultivării cerealelor, pomilor fructiferi, viței de vie, precum și creșterii animalelor, care constituie una din ocupațiile de bază ale locuitorilor.

Relieful comunei este variat caracteristic întregii câmpii a Moldovei, având aspect vălurit cu dealurile ajungând la 200 m înălțime, abrupte chiar în anumite zone. Platourile sunt ușor bombate asigurând condiții bune pentru agricultură.

Pe glob, poziția comunei Frumușica este marcată de intersecția paralelei de 47° 32' latitudine nordică și a meridianului de 26° 53' longitudine estică.

În cadrul județului Botoșani, Comuna Frumușica este așezată în partea de sud a județului, învecinându-se cu nu mai puțin de 5 alte comune botoșenene:

- Flamânzi, Copălău, Cristești – în partea de Nord,
- Prăjeni-în partea de Est;
- Tudora în partea de Vest
- Județul Iași în partea de Sud.

Localitățile comunei sunt situate pe pantele dealurilor comunei, excepție făcând localitatea Frumușica, care este așezată pe un platoul de deal.

2.2.2 Geologie și Relief

2.2.2.1 Geologie

Județul Botosani este bogat in zacaminte de argila si bentonita, si poseda depozite de tuf calcaros, formate de izvoarele bogate in piatra de var (oxid de calciu).

Pe arii extinse sunt larg raspândite alte argile si marne. Sursele geologice ale comunei Frumușica cuprind nisipuri de inalta calitate si depozite de piatra de var, andezite si sulf.

Teritoriul comunei Frumușica aparține Platformei Moldovenești, cu fundament precambrian situat la 500-1000 m adâncime, acoperit de depozite ordoviciene, siluriene, cenomaniene, miocene si cuaternare.

2.2.2.2 Relief și caracterizare morfologică și morfometrică

Forma de relief predominantă o constituie îmbinarea de deal-vale-câmpie, toate de proporții mijlocii, un mediu propice cultivării cerealelor, pomilor fructiferi, viței de vie precum și creșterii animalelor, care constituie una din ocupațiile de bază ale locuitorilor.

Relieful comunei este variat caracteristic întregii câmpii a Moldovei, având aspect valurit cu dealurile ajungând la 200 m înălțime, abrupte chiar în anumite zone. Platourile sunt ușor bombate, asigurând condiții bune pentru agricultură.

Principalele forme de relief ale comunei Frumușica sunt dealurile, cu diferite înclinații fine, văile și luncile. O parte din suprafața ocupată de pășuni prezintă forme de eroziune și alunecări.

În parte de sud-vest a comunei se găsește dealul Holm, cu o înălțime de 556 m, a doua înălțime din întregul județ Botoșani, după Dealul Mare – 587 m. Holmul se prezintă ca un platou colinar extins și este despărțit de restul dealurilor prin văi de eroziune torențială cu versanți activi.

2.2.3 Date seismice

Încadrarea noilor construcții în mediul natural și în mediul construit se va face în așa fel încât să se evite sporirea riscurilor implicate de efectele potențiale, directe sau indirecte, ale unor viitoare cutremure puternice. În acest scop se recomandă să se limiteze densitatea de construire, precum și a numărului de persoane care pot ocupa pe perioade lungi de timp construcțiile de tip curent, cum sunt clădirile de locuit. Aceasta înseamnă, de regulă, limitarea înălțimii acestor construcții, măsură care poate avea și efecte economice favorabile. De asemenea, se vor asigura căi multiple de acces și de comunicare pentru eventuala necesitate a evacuării de urgență în scopul limitării efectelor unor cutremure puternice.

Se va limita durata situațiilor provizorii care pot apărea în timpul executării construcțiilor în care gradul de protecție structurală este mai redus și riscul unor efecte grave sporește în eventualitatea unor acțiuni seismice de intensitate ridicată.

Activitatea de realizare a construcțiilor noi se va corela cu activitatea de înlocuire sau de consolidare în timp util a fondului construit vechi, vulnerabil seismic.

Amplasamentele construcțiilor se vor alege, de regulă, în zone în care structura geologică și alcătuirea straturilor superficiale de teren permite realizarea protecției seismice în condiții economice, fără măsuri costisitoare.

Se va evita, ca regulă generală, amplasarea construcțiilor pe maluri, râpe sau alte terenuri care prezintă risc de alunecare sau surpare. În cazul în care amplasamentele de acest fel nu se pot evita, se vor lua măsurile necesare pentru stabilizarea terenurilor.

În cazurile în care amplasarea construcțiilor pe terenuri cu proprietăți mecanice inferioare (nisipuri cu grad mare de afânare, refulante sau lichefiabile, mълuri, umpluturi neconsolidate, etc) nu poate fi evitată, se vor lua măsurile necesare pentru consolidarea terenurilor, astfel încât aceasta să poată asigura o bună comportare seismică a construcțiilor.

Pentru construcțiile a căror eventuală avariere poate avea urmări de gravitate deosebită se vor preciza, în funcție de specificul construcțiilor și al proceselor tehnologice, criterii specifice de excludere a anumitor categorii de amplasamente.

Orice autorizație de construcție pentru viitoarele clădiri care urmează să se ridice pe teritoriul comunei Frumușica se va emite doar în urma efectuării, de către o firmă autorizată, a unui studiu geotehnic, conform legii numărul 50 din 21 iulie 1991, cu modificările și completările ulterioare.

2.2.4 Resurse naturale

Principala resursă o constituie însăși calitatea solurilor, care prin caracteristicile lor influențează producția agricolă. Se remarcă un înveliș pedologic variat, dominat de soluri zonale din clasa cernisoluri (cernoziom, faeoziom) și luvisoluri (preluposol, luvosol), completate de o serie de soluri intrazonale-hidrisoluri (gleiosoluri), protisoluri (aluviosoluri, erodosoluri) și de complexe de soluri, cu o expansiune teritorială mult mai redusă.

Din punct de vedere al potentialului lor natural de fertilitate, solurile pot fi grupate astfel:

- soluri cu potential natural ridicat de fertilitate-in care sunt incluse cernoziomurile si aluviosolurile pretabile unei game largi de culturi agricole. Potentialul lor poate fi mărit prin irigații si adaos de îngrășăminte in doze medii.
- soluri cu potential natural moderat de fertilitate-care cuprind majoritatea solurilor slab si mediu erodate, faeoziomun, preluposoluri. Necesită măsuri agrotehnice corespunzătoare-ingrășăminte in doze corect calculate, masuri antierozionale.
- soluri cu potential scazut de fertilitate-in care se includ luvosoluri, gleiosoluri, erodosoluri, solurile puternic erodate răspandite pe versanții puternic inclinați si afectați de degradări, in lungul torentilor si văilor cu maluri supuse eroziunii de adancime. Acestea necesită interventii complexe si costisitoare pentru a le aduce la un nivel corespunzător de fertilitate. Pentru majoritatea dintre ele folosinta cea mai indicată este pădurea.

Resurse ale subsolului

În localitățile componente ale comunei Frumușica pot fi menționate, ca resurse ale subsolului, gresia oolitică din cariera Vlădeni-Deal precum și izvoarele de apă potabilă din satele Boscoteni, Rădeni si Storești.

2.2.5 Climatologie

Clima comunei Frumușica este temperat-continentală, cu veri calde și ierni aspre și intră sub influența luncii din preajma Prutului, care îmblânzește într-o oarecare măsură diferențele mari de temperatură.

Din cele arătate se pot distinge următoarele subunități climatice:

- climatul dealurilor înalte;
- climatul depresiunii de contact;
- climatul câmpiei colinare.

Vânturile predominante sunt pe direcția NE-SV.

Existența unei dinamici atmosferice sporite, mai ales în șesul Miletinului și al afluenților săi, pe culmile dealurilor din câmpie și cele care străjuiesc depresiunea de contact, este un indiciu că s-ar putea construi centrale eoliene. Folosirea energiei eoliene este avantajoasă între orele 9 - 18 când viteza vântului este maximă, în lunile mai - octombrie.

Din punct de vedere al precipitațiilor, acestea sunt în general reduse, cele mai multe înregistrându-se în lunile mai, iunie, sub formă de ploi și sub formă de zăpadă în perioada decembrie-martie când sunt mai abundente.

Întreg teritoriul țării, îndeosebi partea de est, se află în zona climei temperat continentale de nuanță excesivă.

Comuna Frumușica are o climă temperat continentală, fapt datorat influenței directe a maselor de aer continental de origine estică, care, în general, iarna sunt uscate și reci iar vara sunt uscate și calde, uneori foarte calde.

Aceste condiții sunt favorabile cultivării cerealelor, florii-soarelui, sfeclei de zahăr și a viței de vie.

Modificarea la suprafața comunei, a factorilor climatogeni în ansamblul lor și asociația lor în timp, determină modul de variație a elementelor climei (temperatura, precipitațiile și vântul).

Clima are un caracter continental, temperatura medie anuală fiind cuprinsă între 8-6 °C. Au fost ani care au făcut excepție de la această medie anuală, temperatura fiind mai scăzută sau mai ridicată.

Precipitațiile atmosferice constituie sursa principală de apă pentru comuna Frumușica, ca și pentru întreg Podișul Moldovei.

Cunoașterea variațiilor cantitative și calitative, în timp și spațiu, ale factorilor climaterici prezintă o deosebită importanță practică.

2.2.6 Hidrografie și elemente hidrologice

2.2.6.1 Apele subterane

Rețeaua hidrografică permanent și temporară este alimentată în principal din ploi și zăpezi. Apa din fântâni are un conținut moderat de săruri, ceea ce o face potabilă având un PH neutru și chiar ușor acid.

2.2.6.2 Apele de suprafață

Rețeaua hidrografică este de medie amplitudine, însă cursurile de apă provin din izvoare cu putere mică, debitele fiind mici, compensate doar din precipitații. Stratul de apă subteran se află la adâncime destul de mică, de 8-10 metri, uneori chiar la suprafață, sub formă de izvoare. Precipitațiile din lunile ploioase nu produc inundații mari.

Teritoriul comunei Frumușica este străbătut de pârâul Varnița, pârâul Foculeni, pârâul Bahnei și pârâul Miletin. Pârâul Varnița își are izvorul pe teritoriul satului Boscoteni, trece pe teritoriul comunei Frumușica, tăind șoseaua Botoșani – Iași, în locul unde se află Iazul Saucă, iaz care strânge apa izvoarelor din acea zonă. Mai departe, firul de apă al Varniței se varsă în Miletin, un pârâu mai mare.

Miletinul își are izvoarele în pădurea Balta-Arsă din comuna învecinată Corni și desparte pădurile Cristineștiului, apoi ale Coșulei, trece prin marginea de est a orașului Flămânzi, apoi intră pe teritoriul comunei Frumușica și Prăjeni. În final se varsă în râul Jijia.

Adâncimea apei freatice, după studiile geologice efectuate, se prezintă după cum urmează:

- pe vale 0,5 – 3,00 m;
- pe versanți 1,5 – 8,00 m;
- pe platou 8,00 – 10,00 m.

În Frumușica, rețeaua de pâraie crează și unele acumulări (iazuri care pot fi amenajate), acestea fiind:

- iazul Boia -17 ha;
- iazul Ivășcoaia – 16 ha (din care 8 ha aparțin Cons. Local Frumușica);
- iazul Ianca – proprietate privată,
- iazul Sărături – actualmente sec.



Figura 1 Iazul Săuca

2.2.7 Vegetația și fauna

Vegetația

Pe teritoriul comunei Frumușica se disting trei zone de vegetație: zona de pădure, silvostepa și stepa.

Zona de pădure ocupă tot Estul Comunei, fiind favorizată de un climat mai umed și mai răcoros și de soluri argiloiluviale (cenușii).

Este bine reprezentată subzona fagului. Pe lângă fag, gorunul și stejarul pedunculat, mai cresc carpenul, jugastrul, teiul alb, teiul cu frunza mare, arțarul, paltinul, frasinul, plopul alb, sorbul, părul pădureț, mărul pădureț, cireșul pășăresc. Dintre arbuștii care cresc aici cităm: alunul, sângerul, lemnul câinesc, păducelul, măceșul, porumbarul, călinul, socul. Dintre plantele agățătoare și volubile amintim: curpănul de pădure și hameiul. Pe ramurile stejarului parazitează vâscul. În flora ierboasă a pășunilor și fânețelor întâlnim: păiușul, piru crestă, iar ca leguminoase trifoiul târător sau trifoiul mărunț.

Zona silvostepii este în continuarea zonei de pădure, acoperind dealurile de sub 250 m. Continentalismul climatului crește, cu cernoziomuri levigate și soluri cenușii de pădure. Prin intervenția omului, peisajul natural a suferit transformări. În pădure predomină fagul, nelipsind carpenul, teiul, cireșul sălbatic. Arbuștii sunt pretutindeni, la fel pajiștea cu asociații de plante de stepă.

Zona de stepă ocupă suprafețe restrânse ca niște fâșii, rar se întâlnește vegetația primară, locul ei fiind luat de culturile agricole care se dezvoltă pe soluri aluviale și molice.

Vegetația naturală este complex valorificată de om, menționăm diversitatea și bogăția plantelor medicinale și melifere.

Fauna

Pe teritoriul comunei Frumușica se întrepătrund cele două provincii faunistice: provincia central-europeană sau dacică în vest, nord-vest, cu o faună corespunzătoare pădurilor de foioase și provincia sarmato-pontică în partea estică și sud-estică, cu o faună specifică stepei și silvostepii.

Fauna pădurilor de foioase și-a restrâns arealul datorită reducerii suprafețelor de pădure.

Din punct de vedere al biodiversității, teritoriul comunei Frumușica este un punct de interes deosebit, deoarece deține o varietate remarcabilă de specii de mamifere, avifaunistice, amfibieni și reptile.

Fauna se compune din specii de animale ierbivore, carnivore și rozătoare, păsări și pești.

Mamifere

Dintre mamifere, sunt bine reprezentate speciile de interes cinegetic: Capreolul capreolus (căprioara), Sus scrofa (mistrețul), Vulpes vulpes (vulpea), Meles meles (bursucul – viezurele), Lepus europaeus (iepurele), Putorius putorius (dihorul), Martes martes (jderul de copac), Mustela nivalis (nevăstuica), Ondatra zibethica (bizamul), specii nominalizate în anexa nr. 5B a Ordonanței nr 57/2007 („specii a căror prelevare din natură și exploatare fac obiectul unor măsuri speciale de management”)

Fondul de vânătoare Frumușica este gestionat de Direcția Silvică Botoșani.

Desfășurarea acțiunilor de vânătoare se realizează cu autorizație de mediu, în baza Ordinului emis de MADR cu avizarea cotelor de recoltă pe sezonul de vânătoare, după evaluarea efectivelor de către gestionarul fondului de vânătoare.

Avifauna

Zona comunei Frumușica nu este o zonă cu densitate mare a speciilor avifaunistice de interes comunitar.

Dintre speciile protejate de interes național amintim speciile de păsări ca: *Athene noctua* (cucuveaua), *Motacilla sp* (codobatura), *Upupa epops* (pupaza).

Speciile de interes cinegetic sunt:

Streptopelia decaocta (gugustiucul), *Perdix perdix* (potirnichea), *Anas sp* (rața sălbatică), *Fulica atra* (lișitele), *Scolopax rusticola* (sitarii), *Gallinago gallinago* (becațina comună), *Columba sp* (porumbeii sălbatici), *Streptopelia turtur* (turturica), *Coturnix coturnix* (prepelița), *Sturnus sp* (graurii), *Turdus sp* (sturzii), *Anser sp* (gâștele sălbatic), *Phasianus colchicus* (fazanii).

Acțiunile de vânătoare la speciile avifaunistice se realizează ca și la mamifere, cu deosebirea că în acest caz nu se fac evaluări ale efectivelor, de unde și riscul ca aceste specii să-și diminueze drastic efectivele.

Rolul faunei poate fi apreciat ca direct, prin posibilitatea valorificării cinegetice și piscicole, cât și indirect prin contribuția la menținerea echilibrului ecologic. Fauna cinegetică constituie o importantă bogăție a comunei.

Creșterea demografică, extinderea și intensificarea agriculturii, a traficului rutier, reducerea pajiștelor, mlaștinilor, bălților, vânatul și pescuitul abuziv constituie surse de presiune umană asupra faunei care au dus la restrângerea arealelor, modificarea componenței faunei, reducerea numerică, sau dispariția unora dintre specii.

Au dispărut în secolele trecute bourul, castorul, antilopa, tarpanul, care ocupau și arealul comunei Frumușica. Mai recent a dispărut dropia.

Sub raport economic o importanță mai mare prezintă: căprioara, mistrețul, iepurele, vulpea cât și unele păsări (prepelița, potârnichea).

Amfibieni

În apele comunei Frumușica cresc pești cum ar fi crapul, carasul, obletele, știuca și bibanul.

2.2.8 Pedologie

În comuna Frumușica se remarcă un înveliș pedologic variat, dominat de soluri zonale din clasa cernisoluri (cernoziom, faeoziom) și luvisoluri (preluposol, luvosol), completate de o serie de soluri intrazonale-hidrisoluri (gleiosoluri), protisoluri (aluviosoluri, erodosoluri) și de complexe de soluri, cu o expansiune teritorială mult mai redusă.

2.3 Elemente de mobilitate urbană – existente – Relații în teritoriu

Pentru identificarea relațiilor în teritoriu a comunei Frumușica au fost analizate și interpretate date și relații ce au implicații directe în modul de amenajare a teritoriului și de dezvoltare a localităților, extrase din:

- Planul de amenajare a teritoriului județean (PATJ Botoșani);
- Studiile de fundamentare elaborate anterior întocmirii PUG-ului privind organizarea circulației;

- Prevederi ale Strategiei de dezvoltare a comunei Frumușica 2014-2020.

Infrastructura rutieră a comunei Frumușica este alcătuită dintr-un singur drum de interes național, drumuri comunale, drumuri satești și drumuri de exploatare forestieră.

DE 58 Botoșani-București, reprezintă principala cale de comunicație care traversează comuna, constituie legătura spre nord cu Municipiul Botoșani și înspre sud cu Orașul Hârlău

Drumul comunal DC 46 străbate comuna plecând din satul Deleni-Iași, trece prin localitățile Boscoteni, Rădeni, Vlădeni-Deal, Șendreni, Storești, Flămânzi, DE58.

De asemenea comuna este străbătută de drumul comunal DC44, DE58-Rădeni, și drumul comunal DC45, DE58-Vlădeni-Deal.

Transportul în comun se face cu autobuzul și maxitaxi

Tabel 1 Lungimea drumurilor pe categorii

Categorii drumuri	Lungime(km)
DE	5,8
DC	15,2
Drumuri Satești	71,9

Comuna Frumușica se află pe traseul unei căi ferate, propusă pentru a lega orașul Hârlău cu orașul Botoșani. Investiția este la stadiul de terasament, putându-se observa cu ușurință viitorul traseu, care pornește din Hârlău și se oprește, deocamdată, în Flămânzi.

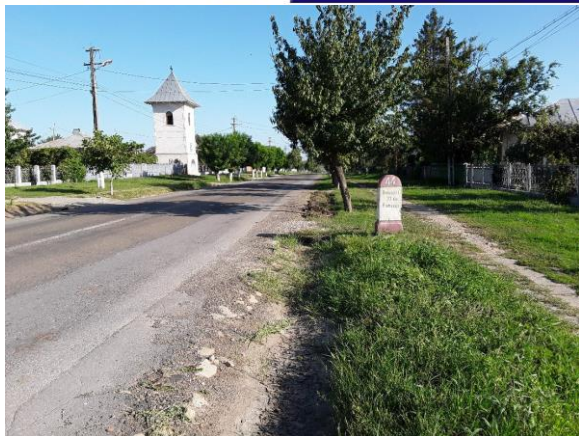


Figura 2 DE 58, Frumușica



Figura 6 Pod pe DE 58



Figura 3 DE 58, intrare în Comuna Frumușica



Figura 7 Stație auto, Storești



Figura 4 DE 58 , Frumușica



Figura 8 Stație auto, Rădeni



Figura 5 DC 48, Boscoteni



Figura 9 Stație auto, Vlădeni-Deal

2.4 Potențial economic

Pentru determinarea potențialului economic al comunei Frumușica au fost analizate următoarele probleme privind:

- Profilul economic al teritoriului și localităților pe baza potențialului natural al solului și subsolului;
- Principalele funcțiuni economice existente în teritoriul comunei Frumușica;
- Evoluția funcțiunilor economice în ultima perioadă;
- Disfuncționalități.

Sectorul economic principal la nivelul comunei Frumușica este sectorul primar – agricultură, sectoarele secundar și terțiar fiind slab dezvoltate.

Conform Strategiei de Dezvoltare a comunei sunt înregistrați 17 agenți economici în domenii de activitate diverse.



Figura 10 Depozit materiale de construcții



Figura 12 Service auto



Figura 11 Market



Figura 13 Zonă industrială

Agricultura reprezintă la nivelul comunei principala activitate economică preponderentă ca sursă de venituri atât din sectorul vegetal cât și din sectorul creșterii animalelor.

Principala ocupație a locuitorilor din comună este agricultura – respectiv creșterea animalelor și cultivarea pământului. Comuna Frumușica dispune de 8493 ha teren din care, conform datelor INSSE, teren agricol 4395 ha: arabil – 3193 ha; pășuni – 868 ha; fânețe – 142 ha; ha; vii 119 ha; livezi 73 ha; ape și bălți 95 ha și alte terenuri – 148

drumuri si cai ferate, 203 curti constructii, 141 ha terenuri neproductive, păduri – 3511 ha.

Predominantă este proprietatea privată asupra terenurilor, suprafața de teren ce o deține gospodăriile populației a început să crească. Principalele culturi de pe raza comunei sunt: porumbul, grâul, triticale, orzul, floarea soarelui, sfecla de zahăr etc.

Efectivele de animale se prezenta după cum urmează: bovine – total: 574 capete; ovine total 731 capete; porcine 578 capete.

Tabel 2 Unități economice pe domenii de activitate

Domeniul de activitate	Nr. de unități
Comerț produse alimentare	8
Comerț produse nealimentare	4
Vopsitor, zugrăveli, pardoseală, placare pereți, tâmplărie, dulgherie	2
Fabric. b. alcool distilat, comercializare	1
Lucrări agricole, transport rutier marfă	7
Tinichigerie, com. art. tinichigerie	1
Reparații articole electrice, radio-TV	1
Tâmplar, dulgher	2
Activități veterinare	2
Zidărie	1
Fierărie	1
Întreținere reparații auto, intermediari	1

Tabel 3 Agenți economici pe forme de proprietate

Agente economici	Frumușica	Storești	Șendreni	Vlădeni-Deal	Rădeni	Boscoteni
Persoane autorizate	9	2	-	2	-	-
Asociații familiale	5	2	1	6	-	2
S.R.L.	3	-	-	1	-	-
Total	17	4	1	9	0	2



Figura 14 Desfacere de vinuri

2.5 Populația. Elemente demografice și sociale

Studiul populației ca factor geografic și social de primă importanță în schimbarea peisajului geografic își are locul său bine definit în sistemul interdisciplinar al geografiei ca știință. Așa cum se desprinde din prezentarea trecutului istoric al comunei Frumușica, prezența omului pe aceste meleaguri s-a simțit din timpuri străvechi, mărturie a activității sale fiind urmele lăsate și amintite anterior. Omul s-a impus puternic ca factor modelator al peisajului local datorită activității sale sociale impuse de asigurarea existenței.

Studierea demografică a acestui teritoriu atestă existența unor fenomene specifice, mai ales atunci când analizele făcute au surprins o perioadă mai lungă de timp. Ponderea cea mai mare a populației lucrează în activități de agricultură, păstorit, silvicultură.

Populația stabilă a teritoriului comunei Frumușica, a fost determinată conform recomandărilor CEE/ONU și a cuprins:

- toți cetățenii români, străini sau fără cetățenie care la momentul recensământului aveau domiciliul sau reședința obișnuită (de cel puțin 6 luni pentru cetățenii români și de peste 1 an pentru cetățenii străini sau fără cetățenie) în respectiva localitate, indiferent dacă erau prezenți sau temporar absenți din localitate, fiind plecați în altă localitate din țară pentru o perioadă mai mică de 6 luni sau în străinătate pentru mai puțin de 1 an;

- persoanele care la momentul de referință aveau reședința obișnuită în localitatea respectivă, dar domiciliul îl aveau în altă localitate, fiind venite pentru o perioadă de peste 6 luni la lucru, pentru efectuarea studiilor sau din alte motive;

- persoanele plecate din localitate pentru satisfacerea stagiului militar;

- persoanele reținute pentru cercetări de către organele de ordine publică, aflate în arest preventiv în alte localități;

- persoanele deținute în penitenciare sau școli de reeducare aflate pe teritoriul localității respective, chiar dacă aveau domiciliul în altă localitate;

În populația stabilă nu au fost incluse:

- persoanele plecate de la domiciliu (la lucru, la studii etc.) în alte localități din țară pentru o perioadă mai mare de 6 luni;

- cetățenii străini sau fără cetățenie veniți în localitate de mai puțin de un an.

La 1 ianuarie 2020, efectivul demografic al județului Botoșani era de 456.130 persoane, din care populația stabilă din mediul rural reprezintă 57,31% (respectiv 261.428 persoane).

Raportat la aceeași dată, 1 ianuarie 2020, populația stabilă a comunei Frumușica număra 5836 persoane, în termeni procentuali reprezentând 2,23% din totalul populației rurale înregistrată în județul Botoșani. Pe parcursul ultimilor 10 ani de zile, în perioada 2010-2020, populația comunei Frumușica a înregistrat o scădere de 409 de persoane (prezentând o diminuare a numărului de locuitori stabili cu 5%).

Tabel 4 Structura populației pe sexe și grupe de vârstă la 1 ianuarie 2020

Localitatea	Populația stabilă	Populația stabilă M/F	Sex	Din care, pe grupe de vârstă						
				0-4 ani	5-9 ani	10-14 ani	15-19 ani	20-24 ani	25-29 ani	30-34 ani
Comuna Frumușica	5836	3033	M	128	168	180	261	240	227	249
		2803	F	138	159	164	208	285	193	171

continuare

35-39 ani	40-44 ani	45-49 ani	50-54 ani	55-59 ani	60-64 ani	65-69 ani	70-74 ani	75-79 ani	80-84 ani	85 și peste
199	260	244	228	149	142	98	79	62	76	43
172	201	209	175	100	127	151	128	123	109	90

Tabel 5 Componentele evoluției numărului populației

Comuna Frumușica	Numărul populației cu domiciliul în localitate la începutul anului	Născuți-vii	Morți	Spor natural	Stabiliri de domiciliu în localitate	Plecări cu domiciliul din localitate	Soldul schimbărilor de domiciliu
Anul 2014	6123	63	71	-8	132	92	-40
Anul 2015	6147	56	99	-43	109	114	-5
Anul 2016	6099	59	107	-48	119	133	-14
Anul 2017	6040	53	99	-46	102	125	-23
Anul 2018	5971	53	100	-47	74	126	-52
Anul 2019	5875	53	76	-23	143	160	-17

continuare

Imigrări	Emigrări	Soldul mișcării externe	Numărul populației cu domiciliul în localitate la sfârșitul anului	Persoane cu reședința în localitate și domiciliul în altă localitate	Persoane cu domiciliul în localitate și reședința în altă localitate	Soldul schimbărilor de reședință	Numărul populației la sfârșitul anului
1	1	0	6147	15	77	-62	6162
-	1	-1	6099	48	102	-54	6147
-	3	-3	6040	75	100	-25	6115
-	2	-2	5971	66	110	-44	6037
2	2	0	5875	88	110	-22	5963
27	3	24	5836	117	100	-17	5954

Tabel 6 Evoluția populației stabile în perioada 2013-2019

Localitatea	1 iulie 2013	1 iulie 2014	1 iulie 2015	1 iulie 2016	1 iulie 2017	1 iulie 2018	1 iulie 2019
Comuna Frumușica	6138	6130	6123	6075	6012	5936	5825

Tabel 6 Situația fondului de locuințe la 31.12.2018

Localitatea	Număr total locuințe	Suprafața locuibilă -mp-
Comuna Frumușica	2336	96278

Tabel 7 Echipare edilitară în anul 2018

Localitatea	Lungimea totală a rețelei simple de distribuție a apei potabile - km -	Lungimea totală simplă a conductelor de canalizare - km-	Lungimea totală a conductelor de distribuție a gazelor - km -
Comuna Frumușica	-	-	-

Tabel 8 Situația fondului funciar la 31.12.2014

Localitatea	Terenuri arabile	Pășuni	Fânețe	Vii	Livezi	Total agricol
Comuna Frumușica	3193	868	142	119	73	4395

continuare

Păduri	Ape	Drumuri și căi ferate	Curți și construcții	Terenuri neproductive	Total neagricol	Total
3511	95	148	203	141	4098	8493

Tabel 9 Ponderea șomerilor în populația stabilă (15-64 ani)

Comuna Frumușica	2019								
	februarie	martie	aprilie	mai	iunie	iulie	august	septembrie	octombrie
Pondere șomeri în populația stabilă	1	0,9	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,7	0,8
Număr șomeri înregistrați	34	31	29	27	27	30	28	26	27

continuare

2019		2020			
noiembrie	decembrie	ianuarie	februarie	Martie	aprilie
0,7	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
26	30	29	29	28	27

2.6 Circulația

În prezent, totalul lungimii drumurilor publice pe teritoriul Comunei Frumușica este de 85,7 km, împărțite în sectoare de drum național, drumuri comunale, străzi principale și secundare (drumurile satești), și drumuri de exploatare.

DN 28B (DE 58) constituie principala cale de acces în comună.

DC 46 străbate toate localitățile componente ale comunei pe o distanță de 10,8 km.

DC 45 face legătura între drumul național DN28B și localitatea Vlădeni pe o distanță de 2,0 km.

DC 44 face legătura între drumul național DN28B și localitatea Rădeni.



Figura 15 DN 28B, intravilan Frumușica

Rețeaua de străzi principale și secundare însumează o lungime de 56,8 km în intravilanul comunei Frumușica:

- Localitatea Frumușica – 7,65 km;
- Localitatea Boscoteni – 2,9 km;
- Localitatea Rădeni – 18,9 km;
- Localitatea Storești – 8 km;
- Localitatea Șendreni – 8,1 km;
- Localitatea Vlădeni-Deal – 11,3 km



Figura 16 DC 46, intravilan Boscoteni



Figura 17 Intersecție DN 28B cu DC 44

Prin intermediul fondurilor europene, a bugetului de stat și a bugetului local, Primăria comunei Frumușica a propus Modernizarea drumurilor comunale, reabilitarea drumurilor de interes local și construirea a doua poduri peste pârâul Varnița.

Tabel 10 Lungimea drumurilor, pe categorii și tipuri de acoperământ

Drumuri publice	Total comună	Boscoteni	Rădeni	Vlădeni-Deal	Șendreni	Storești	Frumușica
Total	85,71	10	17,5	19,8	8,8	12,7	16,9
Modernizate	3,3	-	-	-	-	-	3,3
Pietruite	10,43	1,1	2,2	3,1	1	2,4	0,63
Drumuri pământ	71,97	8,9	15,3	16,7	7,8	10,3	12,97

2.7 Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial

Intravilanul existent este materializat în P.U.G. prin corelarea limitelor și suprafețelor aflate în evidența Oficiului Județean de organizare a teritoriului agricol cu cele aflate în evidența Consiliului Local.

Intravilanul existent, cuprinzând zonele populate a fost marcat pe planuri.

În componența intravilanului existent intră următoarele areale:

Tabel 11 Intravilan existent comuna Frumușica

Intravilan	Suprafata intravilan existent (Ha)
Boscoteni	118.11
Rădeni	202.45
Frumușica	108.89
Vlădeni-Deal	319.50
Șendreni	144.89
Storești	216.26
Total	1110.09

În intravilanul existent sunt cuprinse zonele:

- Locuinte si functiuni complementare;
- Unitati industriale si depozite;
- Unitati Agro;
- Instituții publice și servicii;
- Cai de comunicare - transport rutier;
- Spatii verzi sport agrement paduri;
- Constructii tehnico-edilitare;
- Zona gospodarie comunala cimitire;
- Terenuri libere;
- Ape;
- Terenuri neproductive.

Tabel 12 Zonificarea funcțională, intravilan existent, Comuna Frumușica

Localitate/ [Ha]/%	Boscoteni		Rădeni		Frumușica		Vlădeni Deal		Șendreni		Storești		Intravilan UAT	
Zonificare functionala	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	18.73	15.87	32.20	15.90	17.17	15.77	46.81	14.65	17.75	12.25	26.94	12.46	159.61	14.38
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	7.50	6.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.05	7.60	0.68
Unitati Agro	0.00	0.00	3.46	1.71	6.35	5.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.81	0.88
Institutii publice si servicii	0.35	0.29	0.95	0.47	1.86	1.71	0.99	0.31	0.52	0.36	1.06	0.49	5.72	0.52
Cai de comunicatie - transport rutier	6.08	5.15	14.98	7.40	10.06	9.24	16.17	5.06	7.68	5.30	10.45	4.84	65.42	5.89
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	20.64	17.48	51.34	25.36	11.63	10.68	101.83	31.87	26.16	18.05	39.88	18.45	251.47	22.66
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.07	0.03	0.00	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.08	0.01
Zona gospodarire comunala, cimitire	0.28	0.24	0.71	0.35	0.49	0.45	0.54	0.17	0.88	0.61	0.00	0.00	2.91	0.26
Terenuri libere	70.66	59.86	97.43	48.12	49.10	45.09	151.75	47.50	91.54	63.18	132.49	61.29	592.97	53.42
Ape	0.00	0.00	0.12	0.06	3.90	3.58	0.30	0.10	0.03	0.02	0.56	0.26	4.92	0.44
Terenuri neproductive	1.31	1.11	1.20	0.59	0.80	0.73	1.11	0.35	0.32	0.22	4.67	2.16	9.41	0.85
Terenuri cu destinatie speciala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.03	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.03	0.00
Total	118.05	100.00	202.45	100.00	108.89	100.00	319.50	100.00	144.89	100.00	216.16	100.00	1109.94	100.00

Aspecte caracteristice ale principalelor zone funcționale

Zona funcțională “Locuințe si funcțiuni complementare” este reprezentată de fondul de locuințe, al cărui situație la finalul anului 2018 era de 2336 de locuințe existente, la nivelul comunei Frumușica.

Zona funcțională “Instituții publice și servicii” prezintă următoarele instituții cu importanță pentru comună atât în ceea privește serviciile indispensabile unei comunități, cât și privitor la siguranța cetățeanului:

- Primărie;
- Două cabinete medicale individuale;
- Cabinet stomatologic;
- Farmacie;
- Bibliotecă comunală;
- Cămin cultural;
- Școală gimnazială;
- Școală primară;
- Grădiniță;
- Cămin;
- Teren de sport;
- Piață agro-alimentară;
- Post de Poliție;
- Unități de cult;
- Oficiul Poștal;
- Blocuri ANL;
- Canton silvic;
- Alimentare cu energie electrica;
- Rețea de alimentare cu apă;
- Rețea de telefonie fixă, mobile, cablu TV și internet;
- Unități comerciale;
- Service auto;
- Frizerie;
- Spălătorie auto;

Tabel 12 Infrastructura de învățământ

Localitate	Unitate de învățământ
Frumușica	▪ Școala Gimnazială Nr.2 ▪ Școala Primară ▪ Grădinița
Vlădeni-Deal	▪ Școala Gimnazială Nr.1 ▪ Grădinița cu Program Normal Nr.1
Storești	▪ Școala Gimnazială Nr.4 ▪ Grădinița cu Program Normal Nr. 4
Boscoțeni	▪ Școala Primară Nr.6

Rădeni	▪ Școala Gimnazială Nr.3 ▪ Grădinița cu Program Normal Nr. 2 ▪ Grădinița cu Program Normal Nr. 5
Șendreni	▪ Școala Primară Nr.5

Unitățile de cult sunt reprezentate de:

Unitățile de cult sunt reprezentate de:

- Manastirea Sf. Treime Balș" ;
- Biserica "Sf. Neculai" din Radeni;
- Biserica "Schimbarea la fata" din Boscoteni;
- Biserica ortodoxă "Sf. Dimitrie" din Storești;
- Biserica ortodoxă "Sf. Gheorghe" din Vladeni Vale;
- Biserica ortodoxă "Sfinții Apostoli Petru și Pavel" din Șendreni;
- Biserica "Sf. Împărați Constantin și Elena" din Frumusica;
- Biserica adventista de ziua a șaptea din Frumusica.



Figura 18 Primăria Frumușica



Figura 22 Școală Gimnazială Vlădeni-Deal



Figura 19 Școala Gimnazială Ioan Luca



Figura 23 Școala Gimnazială nr.3 Rădeni



Figura 20 Școală Primară, Frumușica



Figura 24 Școală Rădeni, Grădiniță



Figura 21 Școala nouă, Șendreni



Figura 25 Grădiniță Storești



Figura 26 Cămin Cultural



Figura 30 Cămin Cultural Frumuşica



Figura 27 Oficiu Poştal

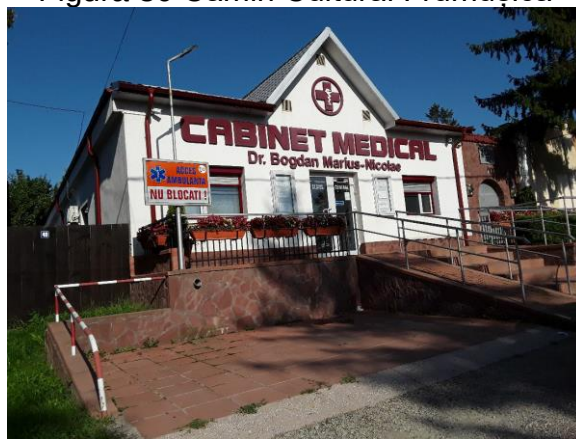


Figura 31 Cabinet Medical



Figura 28 Boc ANL



Figura 32 Farmacie



Figura 29 Sediul Poliţiei



Figura 33 Cabinet Stomatologic

Unități de cult
Pe teritoriul comunei sunt 8
unități de cult.



Figura 34 Mănăstirea Sf. Treime Balș,
Monument LMI



Figura 36 Biserica Sf. Neculai Rădeni



Figura 35 Biserica Creștină Adventistă,
Frumușica



Figura 37 Biserica Schimbarea la față
Boscoteni



Figura 38 Biserica Sf. Dimitrie Storești



Figura 41 Biserica Sf. Împărați
Constantin și Elena, Frumușica



Figura 39 Sf. Gheorghe Vlădeni



Figura 40 Biserica Sf. Apostoli
Petru și Pavel Șendreni

2.8 Zone cu riscuri naturale

Vulnerabilitatea la cutremure. Risc seismic

Arealul circumscris județului Botoșani se încadrează în macrozona seismică 6, iar de la o linie orientată NNE-SSV, ce trece pe la sud de municipiul Botoșani se încadrează în macrozone cu magnitudinea seismică 71, scara MKS, conform SR 11 100/1-93 Zonarea seismică a României. Raportat la Normativul pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor P100-92 Anexa A Zonarea seismică a teritoriului României din punct de vedere al normativelor de calcul se situează în zona E de intensitate seismică (grad seismic echivalent), teritoriul județului în totalitate, prezentând coeficientul de seismicitate $K_s = 0,12$.

Zone de risc inundații

Tabel 13 Localități afectate de hazardurile naturale cuprinse în legea 575, cauzele producerii pagubelor la hazardurile naturale – inundații

Unitatea administrativ-teritorială	Tipuri de inundații	
	Pe cursuri de apă	Pe torenți
Frumușica	Da	Da

Comitetul Județean pentru Situații de Urgență Botoșani

Tabel 14 Elemente tehnice de apărare ale obiectivelor de pe teritoriul comitetelor locale pentru situații de urgență

Comitetul Local pentru situații de urgență	Curs de apă	Timpul de propagare a viiturilor sau de concentrare a precipitațiilor periculoase de la postul pluviometric la obiective	Obiective aflate în zone de risc la inundații și accidente la construcții hidrotehnice	Lucrări hidrotehnice de apărare existente caracteristici/ cursul de apă pe care sunt amplasate. Caracteristici tehnice
Frumușica	Bahlui	1 ora (vârf bazin – ob. inundate)	5 ha PS	
	Bahna	2 ore (vârf bazin – ob. inundate)	40 ha arabil	
	Scânteia	1 ora (vârf bazin – ob. inundate)	15 ha PS	laz Boia, Vat = 167 mii mc, prim. Frumușica
	Bahluiul Mic	1 ora (vârf bazin – ob. inundate)	5 ha pădure	

La nivelul județului Botoșani, în anul 2014, au fost înregistrate următoarele situații de urgență specifice iernii:

- întreruperea rețelei de energie electrică în 14 localități: oraș Flămânzi, George Coșbuc (com. Gorbănești), Adășeni (com. Adășeni), Zoițani (com. Avrămeni), Dersca (com. Dersca), Oneaga (com. Coșula), Unguroaia (com. Cristești), Horoghiuca (com. Coșula), Baranca (com. Hudești), Hudești (com. Hudești), Vârfu Câmpului (com. Vârfu Câmpului), **Frumușica (com. Frumușica)**, **Rădeni (com. Frumușica)** și Brăești (com. Brăești).

- sectoare drumuri blocate/închise: - 2 drumuri naționale - 17 sectoare drumuri județene - 11 sectoare drumuri comunale

- 4 unități de învățământ cu activitate suspendată parțial/integral

- 3 trenuri anulate.

Riscul geotehnic

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigentele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2007.

Terenul de fundare este constituit predominant din pamânturi argiloase, argile prafoase, pietris cu nisip și posibil liant, tipul de teren de fundare depinzând de vârsta formațiunilor geologice întâlnite.

Apa subterana. Nivelul apei este situat la adâncimi variabile funcție de zona, de aceea la executarea excavatiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizmente normale.

2.9 Echipare edilitară

2.9.1 Gospodărirea apelor

Cursurile de apă care străbat comuna nu sunt, în totalitate, regularizate și prezintă risc de inundabilitate.

2.9.2 Alimentarea cu apă

Există o rețea de alimentare cu apă, în localitățile Boscoteni, Rădeni și Frumușica. Zonele aferente construcțiilor edilitare (rezervoare de apă) sunt situate exterior localității Boscoteni, lângă Biserica Boscoteni și în Rădeni, o zonă separată, exterioară satului, situată spre pădure.

În prezent, alimentarea parțială cu apă a celor 3 localități se realizează din două rezervoare de înmagazinare, cu o capacitate de 100 mc, și care ocupă fiecare câte o suprafață de aproximativ 0,1 ha.

Cele două ferme din Vlădeni – Vale sunt alimentate cu apă din Bazinul propriu, situate pe teritoriul fermei de la DE 58, (fostul SMA) alimentat la rândul său printr-o conductă ce vine din localitatea Rădeni. Localitatea Frumușica este alimentată din același bazin de apă.

O a doua conductă de transport apă pornește din rezervorul situat în exteriorul localității Boscoteni, străbate toată localitatea, apoi, pe un traseu rectiliniu, se îndreaptă spre ferma Rădeni, unde deversează într-un castel de apă, aflat pe teritoriul fermei.

Conform Master Planului pentru servicii de alimentare cu apă și canalizare în județul Botoșani, sunt necesare investiții masive pentru a face posibilă alinierea la standardele CE relevante din perspectiva angajamentelor asumate de către România.

Criteriile de analiză pentru POS (Planul Strategic Operațional) au dus la definirea unei aglomerări de peste 10.000 p.e., între comunele Flămânzi și Frumusica. Această aglomerare include așezările: Flămânzi, Poiana, N. Balcescu (din comuna Flămânzi) și Frumusica, Sendreni, Vladeni Deal, Radeni, Boscoteni (din comuna Frumusica).

Deja există un sistem de alimentare cu apă care deservește o parte a aglomerației și este conectat la sursa de alimentare Catamarasti.

Investiții identificate:

- Extinderea rețelei de distribuție a apei potabile, inclusiv prevederea de bransamente individuale, până la atingerea unei rate de acoperire de 90%, la nivelul aglomerației definite;
- Extinderea rețelei de canalizare, inclusiv prin prevederea de bransamente individuale, până la atingerea unei acoperiri de rate de acoperire de 90%, la nivelul aglomerației definite;
- Construcția unei noi stații de epurare a apelor reziduale care să deservească aglomerația definită. Există deja un amplasament pentru stația de epurare, unde în trecut, a fost inițiată execuția structurii clădirii respective.

Proiect – Extinderea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare-epurarea apelor uzate în județul Botoșani

Operator – SC Nova Apaserv SA

Scopul proiectului constă în continuarea lucrărilor aferente etapei I a POS Mediu 2007-2013 cu scopul îndeplinirii obiectivelor asumate prin Contractul de Finanțare nr. 122294./23.08.2011. Proiectul constă în investiții în extinderea și reabilitarea sistemelor de apă potabilă, precum și a sistemului de colectare a apelor uzate. Acesta va fi pus în aplicare pentru aglomerațiile din județul Botoșani: Botoșani, Catamarasti, Dorohoi - Broscuți, Flămânzi - Frumusica, Vorona - Tudora și Ștefanesti – Săveni de către Compania regională de operare "SC NOVA APASERV SA". Condiția esențială pentru îndeplinirea angajamentelor asumate pe durata negocierilor capitoului „Mediu” din cadrul Tratatului de Aderare a României la Uniunea Europeană o constituie realizarea unei creșteri economice inovative, regenerative și protectoare, atât pentru mediu, cât și pentru individ, însoțită de dezvoltarea schimburilor comerciale, cooperării economice și utilizării de tehnologii curate.

2.9.3 Canalizare

Comuna Frumușica dispune de rețea de canalizare pentru colectarea apelor uzate menajere doar pentru localitatea reședință de comună, Frumușica.

În celelalte localități ale comunei apele uzate menajere rezultate din folosirea apei în scopuri gospodărești sau publice sunt vărsate la suprafața terenului.

Conform Master Planului pentru servicii de alimentare cu apă și canalizare în județul Botoșani, sunt necesare investiții masive pentru a face posibilă alinierea la standardele CE relevante din perspectiva angajamentelor asumate de către România.

2.9.4 Alimentarea cu energie electrică

Satele Comunei Frumușica sunt alimentate din rețeaua de distribuție de 20 kv existentă din 1956, antreprenor E-ON S.A. Bacău. (conform planșei nr.4 - Echiparea edilitară).

Rețeaua de joasă tensiune, destinată consumatorilor casnici, precum și iluminatului public este racordată la posturile de transformare de tip aerian, amplasate în teritoriul localităților comunei.

Majoritatea gospodăriilor sunt electrificate. Arterele principale sunt prevăzute cu instalații de iluminat public – momentan prost dimensionate.

Se folosesc lămpi cu vapori de mercur, iar pe drumurile periferice se mai găsesc și lămpi cu incandescență.

Rețeaua de iluminat public, precum și rețeaua de joasă tensiune destinată consumatorilor casnici este de tip aerian și este pozată pe stâlpi de susținere din beton (în proporție de cca. 90% din totalitatea lor) sau lemn.

Starea tehnică a rețelei de alimentare cu energie electrică este în general satisfăcătoare.

Avem la nivelul comunei și situația unor gospodării încă neracordate, dar ele urmează a fi racordate la rețeaua electrică existentă.

2.9.5 Telefonie

Comuna Frumușica este deservită de o rețea de posturi telefonice fixe, ce număra, în anul 2005, peste 248 gospodării racordate.

În anul 2009, ele sunt în număr de 195 posturi fixe Telekom.

De asemenea, în ultimul timp, a crescut numărul de telefoane mobile aparținând de diferite rețele, creștere influențată și de migrația forței de muncă înspre țările din vestul Europei.

Funcționează în comună o societate de distribuire a televiziunii prin cablu care are o rețea bine dezvoltată, cuprinzând 800 abonați, existând posibilitatea racordării locuințelor comunei.

În ultima perioadă societatea distribuie și serviciul de internet și telefonie fixă.

2.9.6 Alimentarea cu energie termică

Alimentarea cu căldură a locuințelor și clădirilor de utilitate publică din comuna Frumușica se face în prezent cu combustibil solid, în principal lemne.

Pentru prepararea hranei se folosesc atât lemnele cât și buteliile de aragaz, acestea din urmă în special în perioada de vară, când această activitate nu se cuplează cu încălzirea și când aprovizionarea este mai ușoară.

2.9.7 Alimentarea cu gaze naturale

Comuna Frumușica nu este racordată la rețeaua de distribuție gaz metan. Există magistrală de transport a GN, oraș Hârlău-municipiul Botoșani.

2.9.8 Gospodărire comunală

Cimitirele de pe raza comunei Frumușica nu au delimitate clar zonele de protecție sanitară. Situația existentă prevede două cimitire la nivelul întregii comune.

Pentru comuna Frumușica soluția de gestionare a deșeurilor menajere o constituie participarea la programul județean integrat de precollectare selectivă și transmitere către punctele de preluare stabilite. Comuna dispune astfel de puncte de colectare selectivă pentru deșeuri menajere, deșeuri vegetale, sticle cu PET-uri și hârtie.

Punctele de colectare au fost identificate și reprezentate pe planuri.

Comuna Frumușica face parte din Zona V. Flămânzi – Stația de transfer Flămânzi, instituită prin implementarea proiectului S.I.M.D. al județului Botoșani

Situația existentă nu prevede zone de picnic în cadrul comunei Frumușica.

Spațiile verzi definite în conformitate cu Legea 24/2007 și regulamentul de aplicare al acesteia, incluse în registrul spațiilor verzi ale comunei vor fi administrate și protejate în conformitate cu prevederile legale.



Figura 42 Punct de colectare, Frumușica

2.10 Probleme de mediu

Conform Ordinului nr. 1552/743/2008 al MMDD și MADR – Comuna Frumușica nu este inclusă în lista localităților vulnerabile la nitriți și nitrați.

Calitatea aerului în comună nu este afectată de poluanți emiși de surse de tip industrial și de tip urban la niveluri care depășesc limitele pentru protecția receptorilor: populația, mediul natural și mediul construit.

Cele mai importante surse de poluare sunt platformele de gunoi de grajd expuse atât la emisia gazelor de fermentare, cât și la acțiunea de împrăștiere a păsărilor scurmătoare.

Sursele urbane cele mai importante care afectează calitatea atmosferei sunt reprezentate, mai ales, de traficul rutier, dar nivelul nu este atât de accentuat și afectează numai o parte a comunei.

Surse de poluare a atmosferei

Calitatea atmosferei în comuna Frumușica nu este afectată de poluanți emiși de surse de tip industrial.

© TOPOPREST: Plan Urbanistic General – Comuna Frumușica, Județul Botoșani.

Sursele sunt ocazionale și sunt identificate la cetățenii care dau foc primăvara gunoaielor de prin curți și grădini, unor materiale postutilizare, ignorând normele și restricțiile impuse de legislație.

2.11 Necesități și opțiuni ale populației

- Parcelări în zona bună pentru construcții;
- Modernizarea drumurilor existente și crearea altor drumuri noi, în funcție de necesități;
- Extinderea rețelei de alimentare cu apă în sistem centralizat, în condiții sanitare corespunzătoare;
- Realizarea de stații de preepurare a apei menajer - fecaloide;
- Realizarea de depozite ecologice de prestocare și sortare a deșeurilor de tip menajer și industrial;
- Amenajarea de spații verzi din domeniul privat al primăriei;
- Realizarea și extinderea rețelei de cablu TV, antene satelit și conexiune la internet;
- Dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de sănătate;
- Sprijinirea societăților mici și mijlocii pentru dezvoltarea și diversificarea activității de producție prin întocmirea de proiecte finanțate de Agenția Națională pentru Dezvoltare Regională, de Fondul Român de Dezvoltare Socială sau de alte organisme internaționale;
- Practicarea și dezvoltarea turismului rural, balnear și al agroturismului;
- Construirea podețelor aferente căilor de acces din gospodării;
- Amenajarea de șanțuri pentru scurgerea apelor la toate drumurile comunale, ulițe, etc;
- Exploatarea și cultivarea terenurilor agricole, în mod centralizat.

2.12 Potențialul turistic al comunei

Relieful, peisajele, apropierea de puncte istorice și alte zone cu amprentă turistică pot duce la dezvoltarea tuturor formelor de turism și, implicit, la creșterea și dezvoltarea acestei regiuni prin investiții economice multiple dar, mai ales, prin investiții privind infrastructura.

În comuna Frumușica se pot vizita următoarele obiective turistice:

- Mănăstirea „Sf. Treime” Balș – sat Vlădeni – Deal;
- Izvoarele Bahluiului;
- Masa Tilharului,
- Podgoria Rădeni.

De asemenea se pot organiza trasee turistice în zonă.

În comuna Frumușica nu exista nicio unitate de cazare .

Așadar, se poate afirma faptul că în comuna Frumușica există posibilități de dezvoltare a turismului prin diversificarea și îmbunătățirea ofertei actuale, punându-se accent pe valorificarea resurselor naturale și construite existente. Dacă la toate cele precizate anterior se adaugă și o activitate intensă de promovare, se poate ca în viitor să se atingă ritmuri superioare ale sosirilor și încasărilor din turism, generând dezvoltarea sectorului turistic.

2.13 Disfuncționalități (la nivelul teritoriului și localității)

Remarcăm disfuncționalități în activitatea economică din comună, caracteristice perioadei de tranziție spre economia de piață:

- inexistența utilajelor proprietatea primăriei pentru exploatarea pământului agricol aflat în proprietate;

- Atât activitățile agricole, cât și cele cu caracter industrial sunt în formare și o zonificare judicioasă a funcțiunilor urbanistice este oportună a se aplica:

- Zonele cu riscuri naturale inventariate în prezentul P.U.G. și care constau în alunecări de teren, inundații, vor trebui să rămână în atenția administrației locale ca, pe baza unui program, să se asigure fondurile necesare ameliorării lor;

- Gradul de echipare edilitară din comună este necorespunzător.

- Lipsa unei rețele de canalizare

- Lipsa unei rețele de gaze naturale

- Locuințele particulare existente sunt realizate din materiale nedurabile cu riscuri la calamități naturale;

- Străzile (ulițele) din intravilan nu sunt realizate conform normelor tehnice, sunt din pământ și într-o stare mediocră;

- Siturile arheologice și monumentele de arhitectură și naturale existente cu zonele lor de protecție vor trebui delimitate și bine marcate în teren împreună cu Inspectoratul pentru Cultură al Județului și Ministerul Culturii și Identității Naționale.

➤ *Disfuncționalități socio-economice*

- incurajarea insuficientă a agriculturii și nepracticarea acesteia într-un mod profesionist, documentat;

- lipsa unui sistem centralizat de preluare a surplusului de produse agricole și de comercializare a acestora;

- numărul mic al unităților de producție;

- creșterea somajului a afectat și nivelul de trai al populației;

- insuficientă dezvoltare a sectorului de prestări servicii;

- lipsa consilierii de specialitate în problemele socio-economice ale comunei;

- slabă popularizare și valorificare a resurselor locale existente, fiind necesare îmbunătățiri pe linia promovării produselor cu marca locală, a creșterii sortimentale și a calității ofertei;

- lipsa de incurajare a turismului.

➤ **Disfuncționalități privind asigurarea cu utilități**

Alimentarea cu gaze naturale

- Lipsa unei rețele de distribuție a gazelor naturale la nivelul comunei.

Alimentarea cu energie electrică și telefonie:

- Cu toate că operatorul E.On Moldova S.A. a efectuat o serie de reparații capitale ale instalațiilor energetice din comună, încă se mai constată căderi de tensiune. Aceste căderi se datorează în mare parte stării tehnice proaste a posturilor de transformare și a rețelelor de distribuție existente (se produc întreruperi în distribuția energiei electrice din slaba rezistență la intemperii și datorită suprasolicitării rețelei).
- De asemenea, subdimensionarea rețelei electrice față de noile cerințe apărute după 1990, când s-a liberalizat consumul de energie electrică, poate constitui o cauză.
- Iluminatul public stradal din localitățile comunei este necorespunzător din punct de vedere luminotehnic, din următoarele motive: distanța prea mare dintre stâlpii de iluminat public, artere secundare neacoperite de sistemul de iluminat, corpuri de iluminat degradate, neperformante, cu caracteristici luminotehnice necorespunzătoare.

➤ **Disfuncționalități privind mediul natural**

- Cadrul natural nu este valorificat corespunzător. Cu toate că potențialul existent în zonă oferă largi perspective în acest sens, se remarcă o lipsă de atractivitate turistică.
- Zonele de sport/parc/agrement existente nu sunt suficient amenajate/întreținute.
- Inexistența unei strategii și a unei politici obiective adecvate locale de reconversie a activităților economice în cazul disponibilizărilor;
- Alăturarea arbitrară de construcții, dizarmonioase ca funcțiune și arhitectură (mai ales fațade), lipsa unei dispuneri urbane coerente privind silueta localității și a unei legături fluente între unități/zon/subzone de interes public;
- Dezvoltarea relativ liniară a comunei a condus la lipsa unei zone centrale autentice și reprezentative în cea ce privește unitățile de interes general;
- Lipsa suprafețelor special amenajate, destinate organizării de picnicuri.

➤ **Disfuncționalități privind mediul construit și modul de utilizare a terenului**

- drumuri de acces impracticabile, mai ales pe timp ploios; alăturarea/vecinătatea față de zone și subzone locuințe abandonate și/sau aflate în stadii avansate de degradare;
- Nu toate construcțiile noi respectă condițiile urbanistice optime recomandate de ocupare și amplasare prin autorizația de construire (respectiv retrageri, orientări față de punctele cardinale, volumetrii, estetica fațadelor etc.), ceea ce va conduce la o exploatare necorespunzătoare și inefficientă din punct de vedere al utilităților;
- Un alt fenomen nedorit este începerea construcției și abandonarea sa la faza de fundație, astfel creându-se imposibilitatea de utilizare a terenului;
- Construirea din materiale și structură friabile, gen paianță;

- Deprecierea fațadelor clădirilor și refacerea necorespunzătoare, mai ales a celor cu orientare către drumuri importante sau de interes vizual;
- Insuficiența sau inexistența spațiilor aferente/complementare locuirii (locuri de joacă pentru copii, spații plantate amenajate, parcaje, elemente de mobilier urban, pavimente, pietonale de legătură funcțională între zone/subzone de interes, spații de întâlnire, socializare și stimulare tradițională etc.).

➤ **Disfuncționalități la nivelul căilor de comunicații**

- Se impune repararea și amenajarea drumurilor existente și rețeaua de drumuri satești sunt drumuri din pământ, parțial balastate, aflate într-o stare avansată de degradare, prezentând defecte specifice drumurilor de pământ, devenind improprie circulației auto și celei pietonale în timpul anotimpurilor cu precipitații.
- Atunci când aceste drumuri sunt desfundate, școlarii și preșcolarii din satele comunei întâmpină mari greutăți în a ajunge la școlile și grădinițele aflate pe teritoriul comunei.
- Zona de locuințe adiacentă drumurilor județene este expusă poluării (gaze de eșapament, zgomot, vibrații) din cauza circulației intense.

3. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ - PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICĂ

3.1 Studii de fundamentare

Din analiza situației existente, a resurselor economice și demografice, rezultă:

- Dezvoltarea, în continuare, a așezărilor umane, pe structura vetrelor de sat existente;
- Dezvoltarea și modernizarea rețelei stradale;
- Dezvoltarea economiei locale;
- Interdicția realizării de construcții stradale în zonele cu riscuri naturale;
- Echiparea edilitară a comunei în condiții ecologice.

3.2 Politici și programe de investiții publice necesare pentru implementare - Evoluție posibilă, priorități

Direcțiile posibile de dezvoltare economică, potrivit P.A.T.J., includ comuna în zona teritorială cu profil agro-industrial, cu gospodării care corespund condițiilor pentru practicarea activităților agricole. Evoluția posibilă se va dirija însă și pe baza profilului potențial turistic în limitele intravilanului și a zonelor funcționale.

Conform temei de proiectare se propune dezvoltarea de unități industriale, de unități agrozootehnice, de unități prelucrătoare de lemn exploatat în comună.

-Modernizarea zonei de circulație (străzi, alei), lucrări de întreținere a întregii rețele de poduri.

-Lucrări de prevenire a riscurilor naturale (alunecări de teren, inundații, teren mlăștinos) ca termen imediat.

-Lucrări de echipare edilitară în termen imediat (canalizare, alimentare cu gaze naturale, inclusiv instalații aferente).

Termenele exacte pentru realizarea obiectivelor se vor include în programele de dezvoltare ale administrației publice locale, funcție de fondurile avute la dispoziție de Consiliul Local (fonduri proprii și fonduri de la bugetul de stat).

Conform temei de proiectare se propune dezvoltarea de unități industriale, de unități agrozootehnice, de unități prelucrătoare de lemn exploatat în comună.

Se impune cu prioritate analiza, pe bază de P.U.Z., a zonelor trecute cu indicativul de (IT) interdicție temporară;

Modernizarea zonei de circulație (drumuri comunale, ulițe), lucrări de întreținere a întregii rețele de poduri:

Lucrări de prevenire a riscurilor naturale (alunecări de teren, inundații), în termen imediat;

Lucrări de echipare edilitară, în termen imediat (canalizare, alimentare cu apă, inclusiv instalații aferente);

Termenele exacte pentru realizarea obiectivelor se vor include în programele de

dezvoltare a administrației publice locale, în funcție de fondurile avute la dispoziție de Consiliul Local (fonduri proprii și fonduri de la bugetul de stat).

3.3 Elemente de mobilitate urbană – propuse - Optimizarea relațiilor în teritoriu

În baza planurilor de amenajare a teritoriului rezultă că localitățile se vor dezvolta în limitele intravilanelor stabilite prin P.U.G. și aprobate.

Se va avea în vedere asfaltarea și modernizarea drumurilor comunale, acestea aflându-se în stare precară.

Se va urmări modernizarea stațiilor și a mijloacelor de transport în comun, suplimentarea acestora și a microbuzelor școlare pentru a facilita transportul elevilor la unitățile de învățământ aflate în alte localități, în special în anotimpul rece.

Prin programul de măsuri din cadrul P.A.T.J. Botoșani, în cadrul diversificării reabilitării și modernizării sistemului de căi rutiere se propune:

- Modernizarea infrastructurii rutiere inclusive construcție/reabilitare poduri și podețe;
- Extinderea iluminatului public și modernizarea rețelei existente;
- Infrastructura de transport urban durabil – trotuar pietonal;
- lucrări de artă pe drumurile publice pentru asigurarea fluentei, siguranței și legăturilor de circulație;
- Îmbunătățirea serviciilor de transport pentru calatori.

Măsuri

Creșterea accesibilității și conectivității comunei prin modernizarea infrastructurii rutiere și de acces.

Acțiuni

- Reabilitarea și modernizarea drumurilor de exploatație forestieră;
- Reabilitarea și modernizarea drumurilor care facilitează accesul la pășuni și fânețe;
- Întreținerea continuă a drumurilor de interes local;
- Amenajarea trotuarelor în cadrul localităților aparținătoare comunei Frumușica;
- Amenajarea căilor de acces la siturile arheologice de pe raza comunei;
- Amenajarea de spații de parcare în apropierea principalelor instituții de interes local;
- Modernizarea și completarea infrastructurii de semnalizare rutieră;
- Construirea sau amenajarea de căi de acces spre zonele izolate.

3.4 Dezvoltarea activităților economice

Dezvoltarea activităților economice

Se propune dezvoltarea cu precădere a economiei agricole (zootehnice) pe baza proprietății private, în formele specifice și potrivit prevederilor legii, activizarea producției agricole cu mijloace moderne, prin reorganizarea gospodăriei individuale cu anexele și utilajele necesare.

Dezvoltarea capacităților de producție în domeniul silvic în legătură directă cu mica industrie de prelucrare a materialului lemnos.

Se va avea în vedere practicarea și dezvoltarea activității de turism.

Diversificarea activităților localnicilor prin valorificarea produselor agricole, animaliere, pădurilor, etc.

Se vor putea dezvolta activitățile de tip meșteșugăresc, construcții, de prestări servicii, necesare nevoilor locale.

Unitățile economice existente cu activitate în domeniul agricol, zootehnic, preluarea lemnului, comerțului, etc, își vor extinde și diversifica activitatea prin realizarea unor structuri economice moderne și competitive, stimularea dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii.

Într-o etapă viitoare se poate lua în considerare restaurarea, amenajarea și introducerea într-un circuit turistic itinerant cu valențe culturale, a unora dintre obiectivele cu valoare istorică cuprinse în Lista monumentelor de patrimoniu.

Dezvoltarea preconizată prin măsurile propuse mai sus, poate oferi numeroase noi locuri de muncă populației din comună, limitând fenomenul șomajului și navetismului.

Măsuri:

- Sprijinirea întreprinzătorilor existenți
- Identificarea și promovarea oportunităților de investiții
- Dezvoltarea infrastructurii de sprijinire a afacerilor
- Sprijinirea dezvoltării afacerilor locale, punând accent pe valorificarea resurselor autohtone
- Dezvoltarea agriculturii, a silviculturii și valorificarea resurselor agroalimentare
- Dezvoltarea capitalului uman.

Acțiuni:

- Sprijinirea structurilor asociative
- Sustținerea micilor întreprinzători
- Promovarea IMM-urilor din comună și a produselor/serviciilor acestora
- Dezvoltarea unui plan strategic în vederea atragerii de investitori
- Sprijinirea inițiativelor autorităților județene
- Campanii de informare cu privire la posibilitățile de finanțare nerambursabilă a activităților de servicii, producție și meșteșuguri
- Realizarea de investiții pentru viabilizarea terenurilor destinate plasării sau extinderii investițiilor (căi de acces, rețea de apă și canalizare)
- Amenajarea unei locații de comercializare a produselor locale
- Sprijinirea înființării unităților de prelucrare și valorificare a lemnului (lucrări de tâmplărie, dogărie, rotărie, mobilă)
- Sprijinirea dezvoltării fermelor zootehnice

- Sprijinirea dezvoltării întreprinderilor mari și mijlocii din sectorul comerțului
- Sprijinirea înființării unor ateliere de cojocărie sau prelucrare a pieilor de animale inclusiv dezvoltarea unui atelier de confecții din piele
- Organizarea de târguri/expoziții de promovare a produselor autohtone
- Sprijinirea dezvoltării activităților de artizanat și amenajarea de spații pentru expunerea obiectelor de artizanat
- Identificarea produselor autentice locale și sprijinirea înregistrării acestora ca mărci locale
- Lucrări de întreținere și îmbunătățire a suprafețelor acoperite de pășuni și fânețe
- Extinderea suprafețelor acoperite cu livezi
- Sprijinirea și înucrajarea tinerilor în vederea practicării agriculturii, silviculturii și zootehniei
- Înființarea unui centru de colectare și prelucrare a laptelui
- Sprijinirea participării producătorilor locali la târguri și expoziții naționale
- Promovarea mediului de afaceri local și a produselor locale pe site-uri e-business
- Derularea unor programe de perfecționare, calificare și recalificare în domeniile cu potențial de dezvoltare economică din zonă (silvicultură, zootehnie, industrie, turism, agroturism, comerț, servicii, etc.)

3.5 Evoluția populației

Din datele prezentate în tabelele care se referă la populație, elemente demografice și sociale se pot face estimări privind evoluția populației. În tabelele respective sunt prezentate datele referitoare la anii 2014-2020 inclusiv.

Din datele obținute de la Institutul Național de Statistică, Direcția Regională de statistică Botoșani, evoluția populației la nivelul comunei Frumușica nu prezintă fluctuații importante: 6099 locuitori – 2016;

5836 locuitori – 2020.

Apar o serie de factori negativi – fenomene demografice cu aspect negativ care pot influența în timp evoluția populației:

- spor natural negativ;
- spor migratoriu negativ;
- scăderea progresivă a populației tinere, fapt care duce la o îmbătrânire demografică.

Creșterea populației va fi susținută de mărirea suprafeței intravilanului comunei și de dezvoltarea economică a comunei.

În ceea ce privește locurile de muncă situația este specifică unei zone rurale de câmpie în care majoritatea populației se ocupă cu agricultura. Se practică o agricultură industrială am putea spune în care productivitatea este ridicată asigurându-se în cea mai mare parte doar nu consumul propriu de alimente ci și comercializarea acestora. Astfel numărul angajaților în sectorul industrial sau terțiar al economiei este foarte mic.

Prin prezentul P.U.G se urmărește înlesnirea apariției a noi factori de dezvoltare economică care să ducă la creșterea economică a zonei implicit a numărului locurilor de muncă.

3.6 Organizarea circulației

3.6.1 Organizarea circulației rutiere și a transportului în comun

Măsuri necesare:

- Reabilitarea (pietruirea) rețelei stradale care străbate satele comunei în toate direcțiile realizând legătura între zonele funcționale ale satelor.

- Întreținerea în bune condiții a infrastructurii rutiere a comunei pentru evitarea degradării acesteia prin dezvoltarea managementului întreținerii drumurilor.

Amplasarea față de drumurile publice se va face conform Regulamentului Local de Urbanism aferent prezentului Plan Urbanistic General.

În legătură cu obiectivele de interes public se vor amenaja parcuri conform prevederilor H.G. 525/96.

Amplasarea în paralel cu drumurile județene, a rețelelor de energie electrică și de telecomunicații se face în afara zonei de siguranță a drumului cu minim lățimea unei benzi de circulație, zona de siguranță a drumului fiind cea stabilită prin Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Traversările aeriene ale cablurilor trebuie să asigure o înălțime de liberă trecere de minimum 6,0 m deasupra punctului cel mai înalt al platformei drumului.

Traversarea subterana sau aeriană a drumului de cabluri se face în puncte în care drumul este în aliniament, intersecția realizându-se sub un unghi cât mai apropiat de 90°, dar nu mai mic de 60°.

Subtraversarea drumului de către conducte, cabluri electrice sau de telecomunicații se face prin forare orizontală.

Amplasarea în paralel cu drumul județean a unor canale închise sau deschise, a conductelor pentru lichide sau gaze se face în afara amprizei și a zonei de siguranță a drumului.

Traversarea drumului de canale și conducte se face în puncte în care drumul este în aliniament, intersecția realizându-se sub un unghi cât mai apropiat de 90°, dar nu mai mic de 60°.

Conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axul drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minim 24 m pentru drumurile județene și de minim 20 m pentru drumurile comunale.

Pentru evitarea congestionării traficului în afara localităților se interzice amplasarea oricăror construcții care generează un trafic suplimentar la o distanță mai mică de 50,00 m de marginea îmbrăcămintei asfaltice în cazul autostrăzilor, al drumurilor expres și al drumurilor naționale europene, respectiv de 30,00 m pentru celelalte drumuri de interes național și județean. Prin construcții care generează trafic suplimentar se au în vedere unități productive, complexe comerciale, depozite angro, unități tip show-room, obiective turistice, cartiere, rezidențiale, parcuri industriale, precum și orice alte obiective și/sau construcții asemănătoare în care se desfășoară activități economice.

Pentru asigurarea scurgerii apelor de suprafață în lungul căilor de comunicații se vor executa șanțuri și podețe pentru colectarea și evacuarea apelor din zona drumului.

La amplasarea construcțiilor în zona drumurilor se va avea în vedere amenajarea acceselor rutiere sau pietonale care să asigure prin podețe tubulare de capacitate corespunzătoare scurgerea apelor pluviale în lungul drumurilor.

Drumurile laterale de acces se vor amenaja la aceeași cotă cu drumurile de categorie superioară și vor fi modernizate pe o lungime de minim 20 m.

Amplasarea stațiilor pentru oprirea vehiculelor care efectuează transport de persoane prin servicii regulate se stabilește de către autoritățile administrației publice locale cu avizul administratorului drumului și al poliției rutiere.

Stațiile de autobuz se vor amplasa înafara platformei drumului (parte carosabil + acostament). Lucrările de amenajare a stațiilor vor asigura continuitatea șanțurilor pentru scurgerea apelor.

Punctele de colectare selectivă a deșeurilor constau din amenajarea unor platforme din beton rutier împrejmuite cu plasă metalică pe stâlpi metalici.

Amplasamentul acestor spații de colectare va fi la minim 8,00 m față de axul drumului județean.

Pentru accesul autospecialelor la punctele de colectare se vor amenaja podețe tubulare care să asigure continuitatea șanțului drumului în dreptul accesului.

Pentru proiectarea și execuția unor construcții și instalații în zona drumurilor se vor avea în vedere regelementările Ordinului nr. 45/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor.

Pentru amenajarea intersecțiilor se va avea în vedere prevederile Normativului CD 173/2001 privind amenajarea intersecțiilor la același nivel a drumurilor publice și Normativ CNADNR 2009 de amenajarea intersecțiilor la nivel în sens giratoriu.

Amplasarea în zona drumurilor publice a construcțiilor și instalațiilor se face numai cu acordul administratorului drumului.

3.7 Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial

Noua limită a intravilanului include toate suprafețele de teren ocupate de construcții și amenajări, precum și suprafețele de teren necesare dezvoltării până în anul 2032.

În componența intravilanului propus intră următoarele areale:

- Localitatea Boscoteni – 116.13 ha;
- Localitatea Rădeni – 243.74 ha;
- Localitatea Frumușica – 168.11 ha;
- Localitatea Vlădeni-Deal – 367.22 ha;
- Localitatea Șendreni – 177.08 ha;
- Localitatea Storești – 260.78 ha;

TOTAL Intravilan propus – 1333.06 ha.

În vederea efectuării zonificărilor s-a avut în vedere prezentarea unei zonificări funcționale existente și a unei zonificări funcționale propuse.

La baza acestor zonificări au stat date din baza grafică digitală creată pentru această lucrare, date din P.U.G. existent, cerințele de dezvoltare ale comunei și necesitățile de dezvoltare, toate acestea coraborate cu cadrul legal al dezvoltării urbane din România.

Astfel conform introducerii datelor reale din situația existentă suprapusă cu intravilanul propus se prezintă astfel:

Tabel 15 *Intravilan propus – comuna Frumușica Zonificare existentă*

Localitate/ [Ha]/%	Intravilan UAT Frumușica	
	Ha	%
Zonificare functionala		
Locuinte si functiuni complementare	171.71	12.88
Unitati industriale si depozite	7.80	0.59
Unitati Agro	15.04	1.13
Institutii publice si servicii	7.33	0.55
Cai de comunicatie - transport rutier	72.78	5.46
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	253.92	19.05
Constructii tehnico-edilitare	0.01	0.00
Zona gospodarire comunala, cimitire	2.93	0.22
Terenuri libere	793.03	59.49
Ape	5.75	0.43
Terenuri neproductive	2.73	0.20
Terenuri cu destinatie speciala	0.03	0.00
Total	1333.06	100.00

Pe baza celor sus prezentate zonificarea funcțională propusă va reglementa funcțiunea terenurilor libere distribuindu-le către zonificarea funcțională dominantă și/sau către zonarea funcțională solicitată, cu respectarea funcțiunilor existente , a necesităților de dezvoltare ale comunei și a dreptului asupra proprietății. Astfel zonificarea propusă devine conform tabelului:

Tabel 16 *Intravilan propus – comuna Frumușica Zonificare propusă*

Localitate/ [Ha]/%	Intravilan UAT Frumușica	
	Ha	%
Zonificare functionala		
Locuinte si functiuni complementare	1162.61	87.21
Unitati industriale si depozite	9.10	0.68
Unitati Agro	16.55	1.24
Institutii publice si servicii	13.84	1.04
Cai de comunicatie - transport rutier	72.80	5.46
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	45.32	3.40
Constructii tehnico-edilitare	0.01	0.00
Zona gospodarire comunala, cimitire	2.93	0.22
Terenuri libere	4.13	0.31
Ape	5.75	0.43
Terenuri neproductive	0.00	0.00
Terenuri cu destinatie speciala	0.03	0.00
Total	1333.06	100.00

Complementar, 1% din suprafața terenurile libere s-a propus a fi distribuită către zona Spații verzi, sport, agrement.

Tabel 17 Intravilan propus – Localitatea Frumușica Zonificare existentă

Localitate/ [Ha]/%	UTR 1a - Frumușica		UTR 1b - Frumușica		UTR 1c - Frumușica		UTR 1d - Frumușica		UTR 1e - Frumușica		UTR 1f - Frumușica		UTR 1g - Frumușica		UTR 1h - Frumușica		UTR 1i - Frumușica		Frumușica	
Zonificare functională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	8.93	27.01	4.61	9.52	4.86	10.12	2.46	6.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.85	12.40
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	1.01	2.09	0.20	0.42	6.49	17.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.70	4.58
Unitati Agro	0.00	0.00	0.12	0.25	2.50	5.20	7.06	19.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.67	5.75
Institutii publice si servicii	1.84	5.56	0.00	0.00	0.02	0.04	0.00	0.00	0.03	100.00	0.34	100.00	0.10	17.11	0.10	28.31	0.20	100.00	2.62	1.56
Cai de comunicatie - transport rutier	4.25	12.84	2.50	5.18	2.33	4.85	2.23	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.31	6.73
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	4.36	13.18	3.66	7.56	5.19	10.81	1.72	4.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14.93	8.88
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarie comunală, cimitire	0.46	1.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.46	0.28
Terenuri libere	13.19	39.92	35.26	72.87	32.86	68.41	13.03	35.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50	82.89	0.25	71.69	0.00	0.00	95.09	56.56
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.07	0.15	4.15	11.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.23	2.51
Terenuri neproductive	0.00	0.00	1.22	2.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.22	0.73
Terenuri cu destinație specială	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.03	0.02
Total	33.05	99.91	48.38	100.00	48.04	100.00	37.14	100.00	0.03	100.00	0.34	100.00	0.61	100.00	0.34	100.00	0.20	100.00	168.11	100.00

Tabel 18 Intravilan propus – Localitatea Frumușica Zonificare propusă

Localitate/ [Ha]/%	UTR 1a - Frumușica		UTR 1b - Frumușica		UTR 1c - Frumușica		UTR 1d - Frumușica		UTR 1e - Frumușica		UTR 1f - Frumușica		UTR 1g - Frumușica		UTR 1h - Frumușica		UTR 1i - Frumușica		Frumușica	
Zonificare functională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	24.34	75.97	44.73	92.45	41.47	84.90	16.92	55.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	127.46	75.82
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	1.01	2.09	1.01	2.07	0.20	0.66	6.77	99.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9.00	5.35
Unitati Agro	0.00	0.00	0.12	0.25	3.94	8.07	7.06	23.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.12	6.61
Institutii publice si servicii	1.84	5.74	0.00	0.00	0.02	0.04	0.00	0.00	0.03	0.37	0.34	100.00	0.61	100.00	0.34	100.00	0.20	100.00	3.37	2.00
Cai de comunicatie - transport rutier	4.25	13.25	2.52	5.21	2.33	4.77	2.23	7.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.33	6.74
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	1.13	3.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.13	0.67
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarie comunală, cimitire	0.46	1.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.46	0.28
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.07	0.15	4.15	13.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.23	2.51
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri cu destinație specială	0.03	0.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.03	0.02
Total	32.04	100.00	48.38	100.00	48.84	100.00	30.57	100.00	6.80	100.00	0.34	100.00	0.61	100.00	0.34	100.00	0.20	100.00	168.11	100.00

Tabel 19 Intravilan propus – Localitatea Storești Zonificare existentă

Localitate/ [Ha]/%	UTR 2a - Storești		UTR 2b - Storești		UTR 2c - Storești		UTR 2d - Storești		Storești	
Zonificare functională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	4.13	20.48	8.83	9.86	14.14	11.09	2.25	1.77	29.35	11.26
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.08	0.00	0.00	0.10	0.04
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	0.47	2.35	0.15	0.17	0.01	0.01	0.44	0.34	1.07	0.41
Cai de comunicatie - transport rutier	1.85	9.16	4.16	4.65	5.45	4.28	0.75	0.59	12.21	4.68
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	3.90	19.34	10.96	12.24	23.41	18.36	2.56	2.00	40.81	15.65
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarie comunală, cimitire	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri libere	9.75	48.41	65.29	72.92	83.93	65.83	17.58	13.78	176.55	67.70
Ape	0.05	0.26	0.14	0.16	0.46	0.36	0.01	0.01	0.67	0.26
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	20.15	100.00	89.54	100.00	127.50	100.00	23.59	18.50	260.78	100.00

Tabel 20 Intravilan propus – Localitatea Storești Zonificare propusă

Localitate/ [Ha]/%	UTR 2a - Storești		UTR 2b - Storești		UTR 2c - Storești		UTR 2d - Storești		Storești	
Zonificare functională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	18.79	88.79	81.93	92.55	116.33	91.31	22.39	17.57	239.44	91.82
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10	0.08	0.10	0.04
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	0.47	2.23	0.15	0.17	0.01	0.01	0.44	0.34	1.07	0.41
Cai de comunicatie - transport rutier	1.85	8.72	4.16	4.70	5.45	4.28	0.75	0.59	12.21	4.68
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00	2.14	2.41	5.15	4.04	0.00	0.00	7.28	2.79
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarie comunală, cimitire	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.05	0.25	0.14	0.16	0.46	0.36	0.01	0.01	0.67	0.26
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	21.16	100.00	88.53	100.00	127.40	100.00	23.69	18.59	260.78	100.00

Tabel 21 Intravilan propus – localitatea Șendreni Zonificare existentă

Localitate/ [Ha]/%	UTR 3a - Șendreni		UTR 3b - Șendreni		UTR 3c - Șendreni		UTR 3d - Șendreni		Șendreni	
Zonificare functionala	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	2.22	20.51	5.36	8.08	10.54	10.69	0.04	2.78	18.16	10.25
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	0.41	3.82	0.09	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.51	0.29
Cai de comunicatie - transport rutier	0.74	6.84	3.51	5.30	5.11	5.19	0.00	0.00	9.37	5.29
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	2.25	20.80	5.82	8.78	19.02	19.30	0.21	14.72	27.30	15.42
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarie comunală, cimitire	0.00	0.00	0.88	1.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.88	0.50
Terenuri libere	5.20	48.02	50.62	76.37	63.87	64.81	1.15	82.50	120.85	68.25
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.02	0.00	0.00	0.02	0.01
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	10.83	100.00	66.28	100.00	98.56	100.00	1.40	100.00	177.08	100.00

Tabel 22 Intravilan propus – localitatea Șendreni Zonificare propusă

Localitate/ [Ha]/%	UTR 3a - Șendreni		UTR 3b - Șendreni		UTR 3c - Șendreni		UTR 3d - Șendreni		Șendreni	
Zonificare functionala	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	9.54	88.10	61.37	92.59	87.68	88.96	0.90	64.25	159.49	90.07
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	0.41	3.82	0.09	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.51	0.29
Cai de comunicatie - transport rutier	0.74	6.84	3.51	5.30	5.11	5.19	0.00	0.00	9.37	5.29
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.13	1.23	0.43	0.65	5.75	5.84	0.50	35.75	6.82	3.85
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarie comunală, cimitire	0.00	0.00	0.88	1.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.88	0.50
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.02	0.02	0.00	0.00	0.02	0.01
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	10.83	100.00	66.28	100.00	98.56	100.00	1.40	100.00	177.08	100.00

Tabel 23 Intravilan propus – localitatea Vlădeni Deal Zonificare existentă

Localitate/ [Ha]/%	UTR 4a - Vlădeni Deal		UTR 4b - Vlădeni Deal		UTR 4c - Vlădeni Deal		UTR 4d - Vlădeni Deal		UTR 4e - Vlădeni Deal		UTR 4f - Vlădeni Deal		UTR 4g - Vlădeni Deal		UTR 4h - Vlădeni Deal	
Zonificare funcțională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	3.58	27.50	2.34	19.97	0.82	8.38	1.60	16.40	8.68	16.81	5.38	11.95	23.54	12.40	1.51	16.71
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituiții publice și servicii	0.56	4.27	0.25	2.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01	0.02	0.00	0.00	0.02	0.01	0.00	0.00
Cai de comunicație - transport rutier	1.01	7.80	0.93	7.91	0.23	2.34	0.74	7.59	3.06	5.93	1.59	3.53	8.61	4.54	0.27	2.95
Spații verzi, sport, agrement, păduri	3.73	28.67	3.69	31.41	1.60	16.43	2.77	28.36	11.59	22.44	3.76	8.35	63.43	33.42	4.04	44.67
Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodărire comună, cimitire	0.00	0.01	0.00	0.01	0.53	5.43	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri libere	4.13	31.76	4.53	38.57	6.59	67.43	4.34	44.41	28.19	54.59	34.32	76.16	94.03	49.55	3.23	35.67
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.03	0.29	0.11	0.21	0.00	0.00	0.12	0.06	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.29	2.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	13.02	100.00	11.74	100.00	9.77	100.00	9.77	100.00	51.64	100.00	45.06	100.00	189.75	100.00	9.05	100.00

continuare

Localitate/ [Ha]/%	UTR 4i - Vlădeni Deal		UTR 4j - Vlădeni Deal		UTR 4k - Vlădeni Deal		UTR 4l - Vlădeni Deal		UTR 4m - Vlădeni Deal		UTR 4n - Vlădeni Deal		Vlădeni Deal	
Zonificare funcțională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	0.74	8.79	0.79	12.85	0.00	0.00	0.93	18.28	0.00	0.00	0.22	100.00	50.14	13.65
Unități industriale și depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituiții publice și servicii	0.12	1.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.52	8.04	0.00	0.00	1.48	0.40
Cai de comunicație - transport rutier	0.00	0.00	0.34	5.47	0.00	0.00	0.43	8.46	0.00	0.00	0.00	0.00	17.21	4.69
Spații verzi, sport, agrement, păduri	2.08	24.53	2.15	35.04	0.51	48.35	0.75	14.75	0.50	7.69	0.00	0.00	100.60	27.39
Construcții tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01	0.00
Zona gospodărire comună, cimitire	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.54	0.15
Terenuri libere	5.52	65.30	2.86	46.64	0.55	51.65	2.98	58.47	5.26	81.51	0.00	0.00	196.53	53.52
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.18	2.76	0.00	0.00	0.44	0.12
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.29	0.08
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	8.46	100.00	6.13	100.00	1.06	100.00	5.10	100.00	6.46	100.00	0.22	100.00	367.22	100.00

Tabel 24 Intravilan propus – localitatea Vlădeni Deal Zonificare propusă

Localitate/ [Ha]/%	UTR 4a - Vlădeni Deal		UTR 4b - Vlădeni Deal		UTR 4c - Vlădeni Deal		UTR 4d - Vlădeni Deal		UTR 4e - Vlădeni Deal		UTR 4f - Vlădeni Deal		UTR 4g - Vlădeni Deal		UTR 4h - Vlădeni Deal	
Zonificare functională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	3.58	27.50	10.48	89.25	9.01	92.24	7.10	72.68	48.45	93.83	43.46	96.46	169.61	89.38	7.76	85.67
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	0.56	4.27	0.25	2.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01	0.02	0.00	0.00	0.02	0.01	0.00	0.00
Cai de comunicatie - transport rutier	1.01	7.80	0.93	7.91	0.23	2.34	0.74	7.59	3.06	5.93	1.59	3.53	8.61	4.54	0.27	2.95
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	3.73	28.67	0.08	0.70	0.00	0.00	1.90	19.42	0.00	0.00	0.00	0.00	11.38	6.00	1.03	11.38
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarie comunală, cimitire	0.00	0.01	0.00	0.01	0.53	5.43	0.00	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri libere	4.13	31.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.03	0.29	0.11	0.21	0.00	0.00	0.12	0.06	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	13.02	100.00	11.74	100.00	9.77	100.00	9.77	100.00	51.64	100.00	45.06	100.00	189.75	100.00	9.05	100.00

continuare

Localitate/ [Ha]/%	UTR 4i - Vlădeni Deal		UTR 4j - Vlădeni Deal		UTR 4k - Vlădeni Deal		UTR 4l - Vlădeni Deal		UTR 4m - Vlădeni Deal		UTR 4n - Vlădeni Deal		Vlădeni Deal	
Zonificare functională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	8.34	98.62	5.80	94.53	1.06	100.00	4.67	91.50	0.00	0.00	0.22	100.00	319.53	87.01
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Institutii publice si servicii	0.12	1.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.28	97.24	0.00	0.00	7.24	1.97
Cai de comunicatie - transport rutier	0.00	0.00	0.34	5.47	0.00	0.00	0.43	8.46	0.00	0.00	0.00	0.00	17.21	4.69
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.13	4.94
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.01	0.00
Zona gospodarie comunală, cimitire	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.54	0.15
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.13	1.13
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.18	2.76	0.00	0.00	0.44	0.12
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	8.46	100.00	6.13	100.00	1.06	100.00	5.10	100.00	6.46	100.00	0.22	100.00	367.22	100.00

Tabel 25 *Intravilan propus – localitatea Rădeni Zonificare existentă*

Localitate/ [Ha]/%	UTR 5a - Rădeni		UTR 5b - Rădeni		UTR 5c - Rădeni		Rădeni	
Zonificare functională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	13.83	13.61	18.75	13.86	0.00	0.00	32.58	13.37
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Unitati Agro	0.44	0.44	4.93	3.64	0.00	0.00	5.37	2.20
Institutii publice si servicii	0.53	0.52	0.54	0.40	0.00	0.00	1.07	0.44
Cai de comunicatie - transport rutier	7.95	7.82	7.99	5.90	0.37	5.47	16.31	6.69
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	13.91	13.69	33.64	24.86	1.46	21.51	49.01	20.11
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarie comunala, cimitire	0.00	0.00	0.32	0.24	0.39	5.76	0.71	0.29
Terenuri libere	64.98	63.93	68.42	50.56	4.56	67.26	137.96	56.60
Ape	0.00	0.00	0.40	0.29	0.00	0.00	0.40	0.16
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.33	0.24	0.00	0.00	0.33	0.13
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	101.65	100.00	135.32	100.00	6.78	100.00	243.74	100.00

Tabel 26 *Intravilan propus – localitatea Rădeni Zonificare propusă*

Localitate/ [Ha]/%	UTR 5a - Rădeni		UTR 5b - Rădeni		UTR 5c - Rădeni		Rădeni	
Zonificare functională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	91.77	90.28	113.10	83.58	6.01	88.77	210.88	86.52
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Unitati Agro	0.50	0.50	4.93	3.64	0.00	0.00	5.43	2.23
Institutii publice si servicii	0.53	0.52	0.54	0.40	0.00	0.00	1.07	0.44
Cai de comunicatie - transport rutier	7.95	7.82	7.99	5.90	0.37	5.47	16.31	6.69
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.89	0.88	8.04	5.94	0.00	0.00	8.94	3.67
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarie comunala, cimitire	0.00	0.00	0.32	0.24	0.39	5.76	0.71	0.29
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.40	0.29	0.00	0.00	0.40	0.16
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	101.65	100.00	135.32	100.00	6.78	100.00	243.74	100.00

Tabel 27 Intravilan propus – localitatea Boscoteni Zonificare existentă

Localitate/ [Ha]/%	UTR 6a - Boscoteni		UTR 6b - Boscoteni		UTR 6c - Boscoteni		UTR 6d - Boscoteni		UTR 6e - Boscoteni		UTR 6f - Boscoteni		UTR 6g - Boscoteni		UTR 6h - Boscoteni		UTR 6i - Boscoteni		Boscoteni	
Zonificare functională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	5.34	30.08	13.42	14.80	0.00	0.00	0.21	1.21	0.37	2.10	0.40	2.23	0.58	3.25	0.23	1.30	0.08	0.46	20.63	17.76
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituti publice si servicii	0.19	1.08	0.21	0.24	0.17	0.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.57	0.49
Cai de comunicatie - transport rutier	1.48	8.32	4.70	5.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.21	1.16	6.38	5.49
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	2.75	15.49	17.73	19.56	0.00	0.00	0.24	1.35	0.08	0.47	0.16	0.92	0.00	0.00	0.30	1.72	0.00	0.00	21.27	18.32
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarie comunală, cimitire	0.00	0.01	0.33	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.33	0.29
Terenuri libere	8.00	45.04	53.38	58.88	0.00	0.00	1.53	8.59	1.48	8.36	0.03	0.18	0.00	0.00	0.42	2.35	1.21	6.84	66.05	56.88
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.89	0.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.89	0.77
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	17.75	100.00	90.66	100.00	0.17	0.96	1.98	11.15	1.94	10.93	0.59	3.33	0.58	3.25	0.95	5.36	1.50	8.45	116.13	100.00

Tabel 28 Intravilan propus – localitatea Boscoteni Zonificare propusă

Localitate/ [Ha]/%	UTR 6a - Boscoteni		UTR 6b - Boscoteni		UTR 6c - Boscoteni		UTR 6d - Boscoteni		UTR 6e - Boscoteni		UTR 6f - Boscoteni		UTR 6g - Boscoteni		UTR 6h - Boscoteni		UTR 6i - Boscoteni		Boscoteni	
Zonificare functională	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Locuinte si functiuni complementare	15.81	89.04	82.67	91.18	0.00	0.00	1.98	11.15	1.94	10.93	0.59	3.33	0.58	3.25	0.95	5.36	1.29	7.29	105.81	91.12
Unitati industriale si depozite	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Unitati Agro	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituti publice si servicii	0.19	1.08	0.21	0.24	0.17	0.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.57	0.49
Cai de comunicatie - transport rutier	1.48	8.32	4.70	5.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.21	1.16	6.38	5.49
Spatii verzi, sport, agrement, paduri	0.28	1.56	2.76	3.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.03	2.61
Constructii tehnico-edilitare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Zona gospodarie comunală, cimitire	0.00	0.01	0.33	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.33	0.29
Terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ape	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri cu destinație specială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	17.75	100.00	90.66	100.00	0.17	0.96	1.98	11.15	1.94	10.93	0.59	3.33	0.58	3.25	0.95	5.36	1.50	8.45	116.13	100.00

Tabel 29 Balanță comparativă Intravilan existent/Intravilan propus, comuna Frumușica

Intravilan	Suprafata intravilan existent (Ha)	Suprafata intravilan propus (Ha)	Diferenta (Ha)	Diferenta % fata de existent
Boscoteni	118.11	116.13	-1.98	-1.68
Radeni	202.45	243.74	41.28	20.39
Frumusica	108.89	168.11	59.22	54.39
Vladeni-Deal	319.50	367.22	47.72	14.94
Sendreni	144.89	177.08	32.19	22.21
Storesti	216.26	260.78	44.52	20.59
TOTAL	1110.09	1333.05	222.96	20.08

Tabel 30 Bilant teritorial propus pe categorii de folosinta, comuna Frumușica

TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA									TOTAL (Ha)
	AGRICOL (Ha)				NEAGRICOL (Ha)					
	ARABIL	PASUNI FANETE	VII	LIVEZI	PADURI SPATII VERZI	APE	DRUMURI CAI FERATE	CC	NEPRODUCTIV	
Intravilan	769.39	108.27	116.58	23.17	37.39	5.75	72.91	196.87	2.73	1333.05
Extravilan	2160.59	611.93	48.67	4.72	3453.21	63.44	82.08	0.73	747.27	7172.62
Total	2929.98	720.20	165.24	27.88	3490.60	69.19	154.99	197.60	750.00	8505.67
% din total	34.45	8.47	1.94	0.33	41.04	0.81	1.82	2.32	8.82	100.00

3.7.1 Zone cu funcțiune predominantă

Pentru fiecare zonă funcțională, cu funcțiune predominantă, prezentăm următoarele aspecte:

- categorii de intervenții propuse pentru valorificarea potențialului existent și înlăturării disfuncționalităților.

Pentru modernizarea zonelor funcționale, Strategia de dezvoltare Economico-Socială Durabilă a comunei Frumușica 2014-2020 prevede următorul Plan local de acțiune:

Căi de comunicație - transport rutier

- Creșterea accesibilității și conectivității comunei prin modernizarea infrastructurii rutiere și de acces

Acțiuni:

- Reabilitarea și modernizarea drumurilor de exploatație forestieră;
- Reabilitarea și modernizarea drumurilor care facilitează accesul la pășuni și fânețe;
- Întreținerea continuă a drumurilor de interes local;
- Amenajarea trotuarelor în cadrul localităților aparținătoare comunei Frumușica;
- Amenajarea căilor de acces la siturile arheologice de pe raza comunei;
- Amenajarea de spații de parcare în apropierea principalelor instituții de interes local;
- Modernizarea și completarea infrastructurii de semnalizare rutieră;
- Construirea sau amenajarea de căi de acces spre zonele izolate.

Construcții tehnico-edilitare

- Extinderea și modernizarea infrastructurii de utilități și sporirea gradului de acces și conectare la aceasta

Acțiuni:

- Înfiiințarea rețelei de alimentare cu gaze naturale în comuna Frumușica .
- Alimentarea cu energie electrică a cătunului Piriul Halm, sat Boscoteni.
- Valorificarea resurselor regenerabile pentru producerea energiei verzi, construirea unei capacități de producție a energiei electrice, prin valorificarea resurselor solare.
- Regularizarea albiei pârâului Varnița și consolidarea malurilor cu risc de alunecare.

Instituții publice și servicii

- Îmbunătățirea calității serviciilor educaționale la nivel de școală.

Acțiuni

- Reparația Școlii Rădeni-Vechi.
- Dotarea tuturor școlilor și grădinițelor cu sisteme de supraveghere video.
- Construirea unei săli de sport.
- Înfiiințarea unei creșe

- Îmbunătățirea accesului la servicii medicale de calitate.

Acțiuni

- Înfiiințarea unui cămin de bătrâni.
- Înfiiințarea unui centru de permanență.
- Înfiiințarea unui cabinet stomatologic.

- Dezvoltarea infrastructurii de sprijinire a afacerilor

Acțiuni

- Sprijinirea structurilor asociative
- Susținerea micilor întreprinzători
- Promovarea IMM-urilor din comună și a produselor/serviciilor acestora
- Dezvoltarea unui plan strategic în vederea atragerii de investitori
- Sprijinirea inițiativelor autorităților județene
- Campanii de informare cu privire la posibilitățile de finanțare nerambursabilă a activităților de servicii, producție și meșteșuguri
- Realizarea de investiții pentru viabilizarea terenurilor destinate plasării sau extinderii investițiilor (căi de acces, rețea de apă și canalizare)
- Amenajarea unei locații de comercializare a produselor locale
- Sprijinirea înființării unităților de prelucrare și valorificare a lemnului (lucrări de tâmplărie, dogărie, rotărie, mobilă)
- Sprijinirea dezvoltării întreprinderilor mari și mijlocii din sectorul comerțului
- Sprijinirea înființării unor ateliere de cojocărie sau prelucrare a pieilor de animale inclusiv dezvoltarea unui atelier de confecții din piele
- Organizarea de târguri/expoziții de promovare a produselor autohtone
- Sprijinirea dezvoltării activităților de artizanat și amenajarea de spații pentru expunerea obiectelor de artizanat
- Identificarea produselor autentice locale și sprijinirea înregistrării acestora ca mărci locale
- Sprijinirea și înucrajarea tinerilor în vederea practicării agriculturii, silviculturii și zootehniei
- Sprijinirea participării producătorilor locali la târguri și expoziții naționale
- Promovarea mediului de afaceri local și a produselor locale pe site-uri e-business
- Derularea unor programe de perfecționare, calificare și recalificare în domeniile cu potențial de dezvoltare economică din zonă (silvicultură, zootehnie, industrie, turism, agroturism, comerț, servicii, etc.)

Unități Agro

- Sprijinirea dezvoltării fermelor zootehnice;
- Lucrări de întreținere și îmbunătățire a suprafețelor acoperite de pășuni și fânețe;
- Extinderea suprafețelor acoperite cu livezi;
- Înființarea unui centru de colectare și prelucrare a laptelui.
- Înființarea unei fabrici pentru ambalarea și conservarea legumelor și fructelor.

Spații verzi, sport, agrement, păduri

- Construirea de parcuri de joacă pentru copii.
- Înființarea de parcuri și spații verzi în satele comunei Frumușica.
- Construirea unei baze sportive.

Zona gospodărire comunală, cimitire

- Dotarea cu o autospecială pentru stingerea incendiilor și cu echipamente necesare pentru intervenții

3.8 Măsuri în zonele cu riscuri naturale

Zonele inundabile de pe teritoriul comunei sunt identificate pe planșele de reglementări urbanistice și zonificare și sunt reprezentate ca zone cu interdicție temporară/definitivă de construcție.

S-a inclus ca prioritate de intervenție imediată a proiectelor privind limitarea zonelor inundabile, de protecție a malurilor, de limitare a proceselor de degradare, prin alunecări de teren, și asigurarea de fonduri pentru realizarea acestora, în primă etapă acelea care să asigure protecția zonelor din intravilan.

Conform propunerii proiectantului și însoșită de comuna Frumușica în cadrul dezbaterilor ce au avut loc, limitele de intravilan s-au constituit prin excluderea (acolo unde a fost posibil) a zonelor cu factor de risc (alunecări de teren, zone inundabile etc.), iar zonele rămase în intravilanul propus, materializate pe planuri cu semne specifice, au fost constituite cu restricții de construire până la eliminarea factorului de risc.

Majoritatea zonelor cu factor de risc ce au intrat în intravilanul propus sunt situate de-a lungul apelor ce străbat intravilanul, pentru toate acestea fiind constituite interdicții conform înscrierilor din R.L.U.

Riscul geotehnic

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigentele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2007.

Terenul de fundare este constituit predominant din pământuri argiloase, argile prafoase, pietris cu nisip și posibil liant, tipul de teren de fundare depinzând de vârsta formațiunilor geologice întâlnite.

Apa subterana. Nivelul apei este situat la adâncimi variabile funcție de zona, de aceea la executarea excavatiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizmente normale.

Încadrarea noilor construcții în mediul natural și în mediul construit se va face în așa fel încât să se evite sporirea riscurilor implicate de efectele potențiale, directe sau indirecte, ale unor viitoare cutremure puternice. În acest scop se recomandă să se limiteze densitatea de construire, precum și a numărului de persoane care pot ocupa pe perioade lungi de timp construcțiile de tip curent, cum sunt clădirile de locuit. Aceasta înseamnă, de regulă, limitarea înălțimii acestor construcții, măsură care poate avea și efecte economice favorabile. De asemenea, se vor asigura căi multiple de acces și de comunicare pentru eventuala necesitate a evacuării de urgență în scopul limitării efectelor unor cutremure puternice.

Se va limita durata situațiilor provizorii care pot apărea în timpul executării construcțiilor în care gradul de protecție structurală este mai redus și riscul unor efecte grave sporește în eventualitatea unor acțiuni seismice de intensitate ridicată.

Activitatea de realizare a construcțiilor noi se va corela cu activitatea de înlocuire sau de consolidare în timp util a fondului construit vechi, vulnerabil seismic.

Amplasamentele construcțiilor se vor alege, de regulă, în zone în care structura geologică și alcătuirea straturilor superficiale de teren permite realizarea protecției seismice în condiții economice, fără măsuri costisitoare.

Se va evita, ca regulă generală, amplasarea construcțiilor pe maluri, râpe sau alte terenuri care prezintă risc de alunecare sau surpare. În cazul în care amplasamentele de acest fel nu se pot evita, se vor lua măsurile necesare pentru stabilizarea terenurilor.

În cazurile în care amplasarea construcțiilor pe terenuri cu proprietăți mecanice inferioare (nisipuri cu grad mare de afânare, refulante sau lichefiabile, mълuri, umpluturi neconsolidate, etc) nu poate fi evitată, se vor lua măsurile necesare pentru consolidarea terenurilor, astfel încât aceasta să poată asigura o bună comportare seismică a construcțiilor.

Pentru construcțiile a căror eventuală avariere poate avea urmări de gravitate deosebită se vor preciza, în funcție de specificul construcțiilor și al proceselor tehnologice, criterii specifice de excludere a anumitor categorii de amplasamente.

Orice autorizație de construcție pentru viitoarele clădiri care urmează să se ridice pe teritoriul comunei Frumușica se va emite doar în urma efectuării, de către o firmă autorizată, a unui studiu geotehnic, conform legii numărul 50 din 21 iulie 1991, cu modificările și completările ulterioare.

3.9 Dezvoltarea echipării edilitare

3.9.1 Gospodărirea apelor

Cursurile apelor care străbat comuna nu sunt, în totalitate, regularizate și prezintă risc de inundabilitate. Podurile pentru autovehiculele sau punțile pietonale sunt insuficiente pentru traversarea cursurilor de apă care străbat comuna, de aceea se impune acordarea unei importanțe sporite acestui capitol.

Pe planuri sunt delimitate și reprezentate disfuncționalități cu propunere de amenajare de podețe.

Este necesară amenajarea și consolidarea albiilor, crearea de șanțuri laterale drumurilor secundare (care sunt prevăzute în profilele propuse pentru fiecare categorie de stradă și anexate Regulamentului Local de Urbanism).

3.9.2 Alimentarea cu apă

Există o rețea de alimentare cu apă, în localitățile Boscoteni, Rădeni și Frumușica. Zonele aferente construcțiilor edilitare (rezervoare de apă) sunt situate exterior localității Boscoteni, lângă Biserica Boscoteni și în Rădeni, o zonă separată, exterioară satului, situată spre pădure.

În prezent, alimentarea parțială cu apă a celor 3 localități se realizează din două rezervoare de înmagazinare, cu o capacitate de 100 mc, și care ocupă fiecare câte o suprafață de aproximativ 0,1 ha.

Cele două ferme din Vlădeni – Vale sunt alimentate cu apă din Bazinul propriu, situate pe teritoriul fermei de la DE 58, (fostul SMA) alimentat la rândul său printr-o conductă ce vine din localitatea Rădeni. Localitatea Frumușica este alimentată din același bazin de apă.

O a doua conductă de transport apă pornește din rezervorul situate în exteriorul localității Boscoteni, străbate toată localitatea, apoi, pe un traseu rectiliniu, se îndreaptă spre ferma Rădeni, unde deversează într-un castel de apă, aflat pe teritoriul fermei.

Conform Master Planului pentru servicii de alimentare cu apă și canalizare în județul Botoșani, sunt necesare investiții masive pentru a face posibilă alinierea la standardele CE relevante din perspectiva angajamentelor asumate de către România.

Criteriile de analiza pentru POS (Planul Strategic Operațional) au dus la definirea unei aglomerari de peste 10.000 p.e., între comunele Flamanzi și Frumusica. Aceasta aglomerare include asezările: Flamanzi, Poiana, N. Balcescu (din comuna Flamanzi) și Frumusica, Sendreni, Vladeni Deal, Radeni, Boscoteni (din comuna Frumusica).

Deja exista un sistem de alimentare cu apa care deservește o parte a aglomerării și este conectat la sursa de alimentare Catamarasti.

Investiții identificate:

- Extinderea rețelei de distribuție a apei potabile, inclusiv prevederea de bransamente individuale, până la atingerea unei rate de acoperire de 90%, la nivelul aglomerării definite;
- Extinderea rețelei de canalizare, inclusiv prin prevederea de bransamente individuale, până la atingerea unei acoperiri de rate de acoperire de 90%, la nivelul aglomerării definite;
- Construcția unei noi stații de epurare a apelor reziduale care să deservească aglomerarea definită. Exista deja un amplasament pentru stația de epurare, unde în trecut, a fost inițiată executia structurii clădirii respective.

Proiect – Extinderea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare-epurarea apelor uzate în județul Botoșani

Scopul proiectului constă în continuarea lucrărilor aferente etapei I a POS Mediu 2007-2013 cu scopul îndeplinirii obiectivelor asumate prin Contractul de Finantare nr. 122294./23.08.2011. Proiectul constă în investiții în extinderea și reabilitarea sistemelor de apă potabilă, precum și a sistemului de colectare a apelor uzate. Acesta va fi pus în aplicare pentru aglomerările din județul Botoșani: Botoșani, Catamarasti, Dorohoi - Broscuți, Flămânzi - Frumusica, Vorona - Tudora și Stefanesti – Saveni de către Compania regională de operare "SC NOVA APASERV SA". Condiția esențială pentru îndeplinirea angajamentelor asumate pe durata negocierilor capitolului „Mediu” din cadrul Tratatului de Aderare a României la Uniunea Europeană o constituie realizarea unei creșteri economice inovative, regenerative și protectoare, atât pentru mediu, cât și pentru individ, însoțită de dezvoltarea schimburilor comerciale, cooperării economice și utilizării de tehnologii curate.

3.9.3 Canalizare

Comuna Frumușica dispune de rețea de canalizare pentru colectarea apelor uzate menajere doar pentru localitatea reședință de comună, Frumușica.

În celelalte localități ale comunei apele uzate menajere rezultate din folosirea apei în scopuri gospodărești sau publice sunt vărsate la suprafața terenului.

Gospodăriile existente din localitățile comunei sunt prevăzute cu hazine de tip rural, din care foarte puține sunt vidanjabile.

Apele de ploaie se scurg liber la suprafața terenului prin șanțurile existente în lungul drumurilor nesistemizate, spre văile din apropiere.

3.9.4 Alimentare cu energie electrică

Satele Comunei Frumușica sunt alimentate din rețeaua de distribuție de 20 kv existentă din 1956, antreprenor E-ON S.A. Bacău. (conform planșei nr.4 - Echiparea edilitară).

Rețeaua de joasă tensiune, destinată consumatorilor casnici, precum și iluminatului public este racordată la posturile de transformare de tip aerian, amplasate în teritoriul

localităților comunei.

Majoritatea gospodăriilor sunt electrificate. Arterele principale sunt prevăzute cu instalații de iluminat public – momentan prost dimensionate.

Se folosesc lămpi cu vapori de mercur, iar pe drumurile periferice se mai găsesc și lămpi cu incandescență.

Rețeaua de iluminat public, precum și rețeaua de joasă tensiune destinată consumatorilor casnici este de tip aerian și este pozată pe stâlpi de susținere din beton (în proporție de cca. 90% din totalitatea lor) sau lemn.

Starea tehnică a rețelei de alimentare cu energie electrică este în general satisfăcătoare.

Avem la nivelul comunei și situația unor gospodării încă neracordate, dar ele urmează a fi racordate la rețeaua electrică existentă.

Alimentarea cu energie electrică a zonelor extinse ale intravilanelor ce se va face prin prelungirea rețelelor existente, verificarea capacității rețelelor existente, eventuala extindere a numărului posturilor de transformare se va executa de comun acord cu societatea de proiectare și execuție a E-on Moldova.

3.9.5 Telefonie

Comuna Frumușica este deservită de o rețea de posturi telefonice fixe, ce număra, în anul 2005, peste 248 gospodării racordate.

În anul 2009, ele sunt în număr de 195 posturi fixe Telekom.

De asemenea, în ultimul timp, a crescut numărul de telefoane mobile aparținând de diferite rețele, creștere influențată și de migrația forței de muncă înspre țările din vestul Europei.

Funcționează în comună o societate de distribuie a televiziunii prin cablu care are o rețea bine dezvoltată, cuprinzând 800 abonați, existând posibilitatea racordării locuințelor comunei.

În ultima perioadă societatea distribuie și serviciul de internet și telefonie fixă.

3.9.6 Alimentare cu energie termică

Alimentarea cu căldură a locuințelor și clădirilor de utilitate publică din comuna Frumușica se face în prezent cu combustibil solid, în principal lemne.

Pentru prepararea hranei se folosesc atât lemnele cât și buteliile de aragaz, acestea din urmă în special în perioada de vară, când această activitate nu se cuplează cu încălzirea și când aprovizionarea este mai ușoară.

3.9.7 Alimentare cu gaze naturale

Comuna Frumușica nu este racordată la rețeaua de distribuție gaz metan. Există magistrală de transport a GN, oraș Hârlău-municipiul Botoșani.

3.9.8 Gospodărire comunală

Conform **Planului județean de gestionare a deșeurilor** se impune implementarea unor sisteme de gestiune integrată a deșeurilor urbane la nivelul întregului județ.

Alegerea modalității practice de *pre-colectare* și *colectare* a deșeurilor de către populație reprezintă schema generală de funcționare a sistemului de gestionare a deșeurilor solide municipale și se bazează pe necesitatea conformării cu următoarele principii de proiectare a sistemului:

- obligativitatea controlului asupra întregului flux de deseuri generate;
- dezvoltarea gradului de conștientizare a publicului cu privire la o creșterea graduală a pre-colectării selective, dar nu mai târziu de 2007 – în zonele în care nu a existat un sistem de colectare este foarte dificilă implementarea într-o perioadă scurtă de timp a unui sistem viabil de colectare selectivă a deșeurilor.

Administrația publică local joacă un rol important în activitatea de gestiune a deșeurilor – colectare, colectare selectivă, transport, prelucrare, eliminare finală. În urma descompunerii deșeurilor de natură organică, se degajă mirosuri dezagreabile, iar curenții atmosferici antrenează din depozitele de gunoi particule solide de diverse dimensiuni care, prin depunere ulterioară pe sol și plante, favorizează și accentuează fenomenul de poluare.

Un aspect important în gestionarea deșeurilor este constituit de managementul deșeurilor electrice și electronice DEE, astfel încât este necesară promovarea reciclării deșeurilor la nivel local, și reutilizarea deșeurilor la nivel local, și reutilizarea deșeurilor provenite din urma demolărilor sau reparațiilor din construcții și un numai.

Depozitarea necontrolată a deșeurilor provenite din activitățile gospodărești duce atât la impurificarea locală a solului și a apei, cât și la utilizarea nerațională a terenurilor.

În urma solicitării APM Botoșani privind elaborarea Strategiei Regionale pentru Protecția Mediului pentru perioada 2007-2013 și a reactualizării bazei de date, Primăria comunei Frumușica a declarat existența a 4 (patru) depozite la nivelul comunei, depozite care au fost închise și salubrizate, până la 16 Iulie 2009.

În situația existenței cimitirelor de pe raza comunei Frumușica nu au delimitate clar zonele de protecție sanitară.

Situația existentă prevede 2 cimitire la nivelul întregii comune.

Cimitirele se vor gospodări sub controlul administrației locale și se vor înființa zone de protecție sanitară de 50 m (conform Ord. 119/2014) și 100 m în cazul înființării de cimitire noi (H.G. 741/2016).

Pentru comuna Frumușica soluția de gestionare a deșeurilor menajere o constituie participarea la programul județean integrat de pre-colectare selectivă și transmitere către punctele de preluare stabilite. Comuna dispune astfel de puncte de colectare selectivă pentru deșeuri menajere, deșeuri vegetale, sticle cu PET-uri și hârtie.

Recomandăm amplasarea unor platforme de depozitare a gunoierului animalier în zona fermelor (platformă gunoi grajd). Aceasta va fi prevăzută cu zona de protecție sanitară de minim 500 m față de ultima locuință sau 1000 m în cazul dejecțiilor porcine.

Se recomandă și înființarea unui **centru temporar de colectare a deșeurilor de origine animalieră cu camera frigorifică**, prevăzut cu sursă de alimentare cu apă și evacuare a apei uzate într-un bazin vidanabil, energie electrică în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de către un operator autorizat și înregistrat, conform Regulamentului CE 1069/2009, 142/2011.

În zonele agroindustriale sau de prestări servicii, deșeurile care rezultă din procesul tehnologic se vor colecta într-un depozit propriu din incinta și acestea se vor recicla sau distruge în baza unor tehnologii specifice (contract cu firme specializate), așa fel încât să nu polueze subsolul, solul, apele sau aerul.

Deșeurile lichide vor fi preepurate și dirijate la stația de epurare a comunei.

Spațiile verzi definite în conformitate cu Legea 24/2007 și regulamentul de aplicare al acesteia, incluse în registrul spațiilor verzi ale comunei vor fi administrate și protejate în conformitate cu prevederile legale.

Pentru aplicarea articolului 10 (aliniatul 3), ținând cont de extinderea intravilanului în cadrul dezvoltării urbane se va avea în vedere realizarea de noi spații verzi, conform prezentărilor din articolul 4, Legea 24/2007.

Suprafața cartată corespunzătoare zonificării funcționale “Spatii verzi, sport, agrement, păduri” relativ raportată la limitele intravilanului propus este de 45,32 Ha.

Raportat la populația de 5802 locuitori rezultă o suprafață cu potențial de amenajare ca spațiu verde de până la 438 m² pe cap de locuitor.

Se recomandă înființarea de parcele verzi în lungul căilor de acces, realizarea de fâșii plantate în lungul cursurilor de apă, respectiv înființarea altor spații verzi conform descrierilor cadrului legal. Se va impune prin certificat de urbanism realizarea de spații verzi pentru toate solicitările de dezvoltare de construcții pe terenuri libere și în cazurile în care nu este respectată lățimea tramei stradale conform categoriei de drum simbolizată pe planurile de reglementare urbanistică zonificare, fiind obligatoriu identificarea și realizarea unei parcele pe proprietate privată, ce va fi prezentată prin proiectul de realizare a construcției. Aceste parcele, în limita a 26 m², vor fi înregistrate în registrul spațiilor verzi, preluând responsabilitățile ce decurg din lege.

Se recomandă atingerea cotei de 26 m² pe cap de locuitor, conform normativelor în vigoare.

3.10 Protecția mediului

Conform Ordinului nr. 1552/743/2008 al MMDD și MADR – Comuna Frumușica nu este inclusă în lista localităților vulnerabile la nitriți și nitrați.

Calitatea aerului în comună nu este afectată de poluanți emiși de surse de tip industrial și de tip urban la niveluri care depășesc limitele pentru protecția receptorilor: populația, mediul natural și mediul construit.

Cele mai importante surse de poluare sunt platformele de gunoi de grajd expuse atât la emisia gazelor de fermentare, cât și la acțiunea de împrăștiere a păsărilor scurmătoare.

Sursele urbane cele mai importante care afectează calitatea atmosferei sunt reprezentate, mai ales, de traficul rutier, dar nivelul nu este atât de accentuat și afectează numai o parte a comunei.

Surse de poluare a atmosferei

Calitatea atmosferei în comuna Frumușica nu este afectată de poluanți emiși de surse de tip industrial.

Sursele sunt ocazionale și sunt identificate la cetățenii care dau foc primăvara gunoaielor de prin curți și grădini, unor materiale postutilizare, ignorând normele și restricțiile impuse de legislație.

Prioritățile în intervenție din punct de vedere al mediului sunt :

- folosirea în agricultura a unor tehnici care să nu antreneze poluarea mediului prin:
 - degradarea solului prin eroziune datorată tehnicilor improprii folosite în agricultura,
 - degradarea vegetației și a solului prin eroziune datorată pasunatului excesiv,
 - folosirea exagerată a îngrășamintelor chimice și a pesticidelor.
- monitorizarea factorilor de mediu.

3.10.1 Protecția biodiversității, florei și faunei

Prin reglementările impuse prin aprobarea P.U.G. – ului se vor regulariza pâraiele cu potențial de inundabilitate, se vor asigura zonele de restricții contribuind și la protejarea fondului forestier, fauna și flora din această zonă.

Date specifice cu privire la ariile protejate

Pe teritoriul comunei Frumușica există o arie protejată: ROSCI0076 Dealul Mare - Hârlău Sit de importanță comunitară.

Situl Dealul Mare-Hârlău ocupă Podișul Central Moldovenesc, bazinul mijlociu al râului Siret și o parte din bazinul râului Prut, cuprinzând toate formele de relief specifice podișului. Din punct de vedere al administrației publice, situl este situat în județele Iași (Sirețel, Hârlău, Deleni, Lespezi), Botoșani (Cristesti, Vorona, Tudora, Corni, Curtești, Vlădeni, Flămânzi, Frumușica, Copălău, Cosula), Suceava (Dolhasca). Din punct de vedere al administrației silvice, situl este situat parțial în Direcția Silvică Iași în raza Ocolului Silvic Pașcani (UP IV Sirețel), Ocolul Silvic Hârlău (UP II Maxut, UP III Humosu, UP IV Deleni), Direcția Silvică Botoșani în raza Ocolul Silvic Flămânzi (UP I Flămânzi, UP II Coșula, UP III Bahlui), Ocolul Silvic Mihai Eminescu (UP I Tudora, UP II Vorona, UP III Corni), Direcția Silvică Suceava în raza Ocolului Silvic Dolhasca (UP V Dolhasca).

Din punct de vedere geologic, situl se caracterizează prin existența la suprafață de depozite sarmațiene cvasiorizontale, iar la adâncime de depozite neozoice, mezozoice și paleozoice. Toate acestea apar dispuse sub formă de fâșii de diferite lățimi având în compoziție straturi de gresii, argile, nisipuri și pe alocuri calcare eolitice, care au o extindere mare și sunt caracterizate prin existența a două nivele, unul format din eolite mai mari și cenușii, unul din gresie eolitică friabilă, denumită unul de gresii de Crivești și unul de gresie eolitică de Hărmănești.

Unitățile de relief frecvente sunt versanții, cu înclinare ușoară până la rezezi (predominanți sunt versanții slab la moderat înclinați). Situl se caracterizează printr-o energie de relief cu variații de altitudine de la cca. 80 la 600 m și o frământare a terenului, determinat de rețeaua hidrografică densă.

3.10.2 Protecția pădurilor și a altor forme de vegetație

Protejarea pădurilor se va realiza prin:

- ❖ extinderea tratamentelor intensive de gospodărire a pădurilor;
- ❖ aplicarea susținută a măsurilor tehnice prevăzute în aranjamentele silvice;
- ❖ turismul, sportul, recreerea, agrementul și alte asemenea, se pot desfășura în cuprinsul fondului forestier numai cu respectarea reglementărilor legale, stabilite de organele de specialitate competente;
- ❖ suprafața totală a pădurilor nu poate fi micșorată decât cu aprobare specială.

În vederea asigurării condițiilor de agrement, recreație și turism trebuie:

- ❖ extinse spațiile verzi în interiorul și în jurul localităților în conformitate cu planurile de sistematizare și trebuie asigurată amenajarea acestora;
- ❖ întreținute spațiile verzi existente în acord cu tehnicile stabilite de organele de specialitate;

- ❖ să se planteze arbori, flori și alte plante ornamentale pe marile căi de acces, trasee turistice, în jurul clădirilor și în alte locuri unde există terenuri care pot fi destinate acestor scopuri;

- ❖ interzisă micșorarea spațiilor verzi sau tăierea arborilor, metodele de exploatare a florei și vegetației spontane, care împiedică regenerarea și dezvoltarea lor normală și influențează în mod negativ echilibrul ecologic.

3.10.3 Protecția populației și sănătatea umană

Adoptarea și implementarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local a comunei Frumușica, Județul Botoșani va avea un impact social și economic pozitiv prin crearea de noi locuri de muncă și ridicarea standardului de viață a locuitorilor zonei.

Din punct de vedere demografic comuna Frumușica cunoaște o tendință descendentă a numărului de locuitori. Activitățile agricole, zootehnice și silvice sunt activități tradiționale.

Planul Urbanistic General conține direcții și strategii de dezvoltare care se referă la creșterea gradului de confort a populației prin dezvoltarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare.

Alte reglementări care țin de protecția populației și care au fost menționate în P.U.G. se referă la îmbunătățirea activității de prevenire și stingere a incendiilor, prin organizarea de remize P.S.I., asigurarea unor rezervoare de apă pentru incendii, asigurarea fluidizării traficului și căilor de acces facile și funcționale la toate localitățile din comună, deasemenea s-a instituit măsură restrictivă de construire la marginea pădurilor (distanța minimă 1000 m).

Se propune amplasarea de containere ecologice, închise, pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere, în fiecare localitate din comună, în puncte special amenajate și în jurul cărora se va institui o zonă de protecție de 50 m.

Pentru zonele de picnic vor fi propuse zone frecventate de locuitorii comunei, aceste zone urmând a fi amenajate cu posibilitatea modificării locațiilor propuse în funcție de modul de dezvoltare al comunei, sau a proiectelor ce vor fi dezvoltate.

3.10.4 Protecția solului

Zona studiată în cadrul Planului Urbanistic General reactualizat este caracterizată prin alunecări de teren și eroziuni în perioadele cu ploi torențiale. Se propune consolidarea solului prin înierbare și plantare de arbori pe solurile supuse fenomenelor de eroziune.

- ✓ În cazul desființării fermelor zootehnice (pentru construirea de noi obiective) se vor face analize de sol pentru evaluarea gradului de poluare istorică;

- ✓ Au fost închise toate depozitele de deșeuri neconforme existente în localitățile județului Botoșani precum urmând a se efectua reconstrucția ecologică a amplasamentelor acestora astfel:

- ❖ colectarea deșeurilor valorificabile (hârtie, sticlă, plastic, PET-uri, lemn) de pe amplasamentul depozitului și valorificare prin unități autorizate în acest sens;

- ❖ restrângerea depozitului și compactarea cu buldozerul prin treceri succesive și nivelarea acestuia (nu trebuie să existe gropi și denivelări în corpul depozitului);

- ❖ acoperirea cu pământ și plantarea de spațiu verde, întreținerea acestuia pe o perioadă de doi ani;

- ❖ locul acestor amplasamente trebuie identificat și marcat corespunzător pentru evidențele cadastrale.

✚ Se vor desființa toate depozitele de dejecții rezultate de la animalele din gospodăriile individuale: fiecare grajd va avea platformă proprie betonată pentru depozitarea dejecțiilor de la animale, cu stocarea temporară de cel puțin 6 luni pentru a putea fi folosite ca îngrășământ pe terenurile agricole conform celor mai bune practici agricole: aceste platforme vor fi amplasate la cel puțin 15 m de locuința cea mai apropiată;

✚ Se vor lua măsurile de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau funcțional, în special a celor situate de-a lungul căilor de comunicații rutiere;

✚ Deținătorii cu orice titlu ai fondului forestier, ai vegetației forestiere din afara fondului forestier și ai pajiștilor, precum și orice persoană fizică sau juridică care desfășoară o activitate pe un astfel de teren, fără a avea un titlu juridic, au următoarele obligații:

- ❖ să mențină suprafața împădurită a fondului forestier, a vegetației forestiere din afara fondului forestier, inclusiv a tufișurilor și pajiștilor existente, fiind interzisă reducerea acestora, cu excepția cazurilor prevăzute de lege;

- ❖ să exploateze masa lemnoasă în condițiile legii, precum și să ia măsuri de reîmpădurire și, respective, de completare a regenerărilor naturale;

- ❖ să gestioneze corespunzător deșeurile de exploatare rezultate, în condițiile prevăzute de lege;

- ❖ să asigure respectarea regulilor silvice de exploatare și transport tehnologic al lemnului, stabilite conform legii, în scopul menținerii biodiversității pădurilor și a echilibrului ecologic;

- ❖ să respecte regimul silvic în conformitate cu prevederile legislației în domeniul silviculturii și protecției mediului;

- ❖ să asigure aplicarea măsurilor specifice de conservare pentru pădurile cu funcții speciale de protecție, situate pe terenuri cu pante foarte mari, cu procese de alunecare și eroziune, pe grohotișuri, stâncării, la limita superioară de altitudine a vegetației forestiere, precum și pentru alte asemenea păduri;

- ❖ să respecte regimul silvic stabilit pentru conservarea vegetației lemnoase de pe pășunile împădurite care îndeplinesc funcții de protecție a solului și a resurselor de apă;

- ❖ să asigure exploatarea rațională, organizarea și amenajarea pajiștilor, în funcție de capacitatea de refacere a acestora;

- ❖ să exploateze resursele pădurii, fondul cinegetic și piscicol, potrivit prevederilor legale în domeniu;

- ❖ să exploateze pajiștile, în limitele bonității, cu numărul și speciile de animale și în perioada stabilită, în baza studiilor de specialitate și a prevederilor legale specifice;

- ❖ să protejeze patrimoniul forestier, cinegetic, piscicol și al pajiștilor din cadrul ariilor naturale protejate, în termenii stabiliți prin planurile de management și regulamentele specifice;

- ❖ să sesizeze autoritățile pentru protecția mediului despre accidente sau activități care afectează ecosistemele forestiere sau alte asemenea ecosisteme terestre;

Se recomandă și înființarea unui **centru temporar de colectare a deșeurilor de origine animalieră cu camera frigorifică**, prevăzut cu sursă de alimentare cu apă și evacuare a apei uzate într-un bazin vidanjabil, energie electrică în care vor fi depuse cadavrele de animale până la ridicarea acestora de către un operator autorizat și înregistrat, conform Regulamentului CE 1069/2009, O.U.G. 24/2016. Se va institui o zonă de protecție sanitară de 300 m față de ultima locuință.

Recomandăm amplasarea unor platforme de depozitare a gunoii animalier în zona fermelor (platformă gunoi grajd). Aceasta va fi prevăzută cu zonă de protecție sanitară de minim 500 m față de ultima locuință sau 1000 m în cazul dejecțiilor porcine.

3.10.5 Protecția apelor

În prezent comuna nu dispune de un sistem centralizat de alimentare cu apă care să asigure necesarul de apă pentru toate localitățile componente ale comunei, o parte din locuitori aprovizionându-se din fântâni de tip rural individuale sau pentru colective mici.

Se va avea în vedere ca zonele de captare a apei potabile să fie pe teren public, în jurul căreia se vor crea zone de protecție sanitară reglementate prin H.G. nr. 101/03.04.1997 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 62 /10.04.1997.

Alte obiective de protecția apelor de suprafață și subterane, prevăzute și în P.U.G. se referă la:

- ❖ consolidarea malurilor, regularizarea porțiunilor de cursuri de ape pe care nu s-au efectuat astfel de lucrări, decolmatarea albiilor, acolo unde apa de-a lungul timpului a acumulat o cantitate impresionantă de aluviuni;

- ❖ se vor organiza campanii de curățare a malurilor pârâurilor, cu ajutorul localnicilor, voluntarilor de mediu și sub îndrumarea Primăriei Comunei Frumușica;

- ❖ se vor respecta zonele de protecție a malurilor cursurilor de apă pe o distanță de cel puțin 5 m de o parte și de alta;

- ❖ Se interzice depozitarea deșeurilor menajere și animaliere pe malurile cursurilor de apă;

- ❖ Se interzice construirea de locuințe și alte obiective în zonele de protecție a pârâurilor și în zonele inundabile.

- ❖ Construcțiile și obiectivele existente, amplasate în aceste zone vor fi demolate, locatarii acestora urmând a fi mutați în case aflate în zone sigure din punct de vedere al riscurilor naturale.

- ❖ Se interzice construirea de locuințe și alte obiective în zonele de protecție ale culoarelor de medie (20 kv) și înaltă tensiune (100 kv, 220 kv și 400 kv), până la obținerea acordului sau a autorizației de construcție din partea E.On Moldova.

- ❖ Se vor inventaria toate evacuările de ape uzate necontrolate și se va impune construirea de bazine etanșe vidanjabile pentru apele uzate menajere rezultate de la locuințe și celelalte obiective existente în zonă, care sunt racordate la rețeaua de alimentare cu apă.

- ❖ În conformitate cu legislația în vigoare privind protecția calității apelor se impune acolo unde există sau se va construi sistem centralizat de alimentare cu apă să se prevadă obligatoriu stație de epurare a apelor uzate rezultate: în situația în care deținătorii de locuințe individuale sau colective ori de incinte în care se desfășoară activități socio-economice au deja sisteme individuale de colectare a apelor uzate (bazine etanșe vidanjabile) aceștia vor lua toate măsurile sanitare necesare pentru dezafectarea lor, odată cu racordarea la rețelele de canalizare.

- ❖ Pentru zonele de aglomerări umane cu 2000-10000 locuitori, până la data de 1 ianuarie 2022 trebuie prevăzute rețele de canalizare cu epurarea apelor uzate conform prevederilor Tratatului de Aderare;

- ❖ Se vor amenaja și decolmata rigolele stradale pentru evacuarea apelor pluviale.

- ❖ Se vor lua toate măsurile astfel încât:

- Să nu spele obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafață;

- Să nu deverseze în apele de suprafață și subterane, ape uzate, fecaloid-menajere, substanțe petroliere sau substanțe periculoase;

- Să nu arunce și să nu depoziteze pe maluri, în albiile râurilor și în zonele umede și de coastă deșeuri de orice fel;

- Să nu introducă în ape substanțe explozive, tensiune electrică, narcotice, sau substanțe periculoase.

3.10.6 Gestionarea deșeurilor

❖ În conformitate cu prevederile *Hotărârii nr. 448 din 19 mai 2005 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice* - autoritățile administrației publice locale au obligația de a colecta separat de la gospodăriile particulare și de a pune la dispoziția producătorilor spațiile necesare pentru înființarea punctelor de colectare selectivă a acestora;

❖ În conformitate cu prevederile *Ordinului nr. 344 din 16 august 2004 pentru aprobarea Normelor tehnice privind protecția mediului și în special a solurilor, când se utilizează nămolurile de epurare în agricultură* (în cazul realizării de stații de epurare în localități);

- Nămolurile provenite de la stațiile de epurare a apelor uzate din localități și din alte stații de epurare a apelor uzate cu o compoziție asemănătoare apelor uzate orășenești pot fi utilizate în agricultură numai dacă sunt în conformitate normele tehnice;

- Se interzice utilizarea nămolurilor sau livrarea acestora în vederea utilizării lor pe:

- terenurile folosite pentru pășunat;
- terenurile destinate cultivării arbuștilor fructiferi;
- terenurile destinate culturii legumelor;
- terenurile destinate culturilor pomilor fructiferi cu 10 luni înainte de recoltare și în timpul recoltării.

❖ În conformitate cu prevederile *H.G. nr. 124/2003 privind prevenirea, reducerea și controlul poluării mediului cu azbest (M.Of. 109 din 20 februarie 2003)* – plăcile cu azbest (eternita) care vor rezulta din urma demolării locuințelor vechi, a obiectivelor existente se va colecta separat într-o zonă specială prevăzută cu containere speciale pentru depozitare și se vor transporta către un depozit de deșeuri periculoase.

❖ În conformitate cu prevederile *Ordinul MSF nr. 219/2002 pentru aprobarea Normelor tehnice privind gestionarea deșeurilor rezultate din activitățile medicale, modificat prin Ordinul 997/2004 (M.Of. nr. 386 din 6 iunie 2002)* deșeurile medicale rezultate de la activitățile medicale din localități (dispensare umane, dispensare veterinare) vor fi colectate în recipiente speciali etanși și se vor transporta în condiții de siguranță pe bază de contract de societăți autorizate în acest sens:

❖ În conformitate cu prevederile din *Legea nr. 101/2006 serviciului de salubritate a localităților (modificată și completată cu (Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 92/2007)* Consiliul Local are obligația înființării serviciului propriu de salubritate: se vor încheia contracte de preluare a deșeurilor cu fiecare agent economic și cu locuitorii localităților;

❖ **Colectarea deșeurilor** se poate face:

➤ *Colectare „din poartă în poartă”*. Această opțiune propune colectarea deșeurilor din locuințe individuale și apartamente. Sistemul se bazează fie pe saci de colectare, fie pe recipiente de colectare. Beneficiile acestui sistem includ: (1) confortul locuitorilor; (2) dorința locuitorilor de a-și asuma răspunderea depozitării adecvate a deșeurilor înainte de colectarea acestora. Principalul dezavantaj este că necesită costuri mai mari decât sistemele bazate pe europubele;

➤ *Europubele de 80, 120 sau 240 litri* amplasate în vecinătatea locuințelor. Această opțiune presupune folosirea pubelelor cu roți pentru colectarea deșeurilor. Beneficiile acestei opțiuni sunt: (1) uzare mică a containerelor; (2) manevrare inadecvată a pubelelor; (3) confort îmbunătățit pentru locuitori;

➤ *Containere cu roți de 1100 de litri.* Acest sistem permite stocarea unui volum mai mare de deșeuri. Beneficiile includ rezistența containerelor și un confort relativ pentru locuitori. Aceste containere sunt mai greu de manevrat în comparație cu europubelele;

➤ *Mini-autogunoiere pentru transfer.* În acest sistem, minibasculantele sunt încărcate în vehiculele de colectare. Sistemul nu favorizează eficiența și calitatea serviciilor;

➤ *Colectarea cu vehicule cu remorcă.* Tractoarele cu remorcă sunt o opțiune practică pentru zonele rurale. Sistemul are avantajul accesului pe străzi nepavate, întreținerea și reparațiile ușoare a vehiculelor. Sistemul este mai costisitor decât colectarea cu ajutorul căruțelor trase de cai;

➤ *Colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile (inclusiv deșeuri de ambalaje)* se poate realiza individual, prin puncte sau centre de colectare. Colectarea individuală se poate realiza fie în amestec, fie pe tip de material, cu excepția hârtiei și cartonului. Hârtia și cartonul, din cazul țințelor foarte ridicate de reciclare și a cerințelor de calitate impuse de reciclatori va fi colectată separat.

Obligatoriu se va introduce sistemul selectiv de colectare a deșeurilor, în special pentru hârtie, carton, PET-uri; tratarea deșeurilor biodegradabile în propriile gospodării, colectarea selectivă a deșeurilor care nu pot fi refolosite.

Obligatoriu se vor urmări condițiile de depozitare a deșeurilor în punctele de colectare din satele aparținătoare comunei, stabilite în Planul Urbanistic și mai ales transportul acestora către depozitul zonal conform soluției implementate prin Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor în județul Botoșani.

❖ Se vor face acțiuni de informare și conștientizare pentru populație cu privire la colectarea selectivă a deșeurilor și introducerea conceptului de obținere a compostului în gospodării;

❖ Se vor încheia contracte cu unități tip Protan pentru ridicarea cadavrelor din animale și se vor desființa puțurile seci existente;

❖ Se vor prevedea platforme pentru depozitarea deșeurilor rezultate din construcții și demolări în vederea valorificării și refolosirii acestora.

3.10.7. Protecția calității aerului

❖ Modernizarea drumurilor locale, care sunt în general din pământ, și care generează un mare disconfort prin praful (particulele) care rezultă în timpul circulației și sunt greu practicabile pe timp nefavorabil.

❖ Este interzisă arderea deșeurilor din gospodării în spații deschise deoarece generează mulți factori poluanți, precum: dioxina, poluarea cu particule, hidrocarburi aromatice policiclice, compuși organici volatili, monoxid de carbon, hexaclorbenzen, și cenușă.

❖ Deținătorii, cu orice titlu, de terenuri pe care se găsesc perdelele și aliniamentele de protecție, spațiile verzi, parcurile, gardurile vii sunt obligați să le întrețină pentru îmbunătățirea capacității de regenerare a atmosferei, protecția fonică și eoliană.

3.10.8 Protecția așezărilor umane

❖ Se vor lua măsuri de îmbunătățire a microclimatului localităților din comuna Făurei, prin amenajarea și întreținerea izvoarelor și a lucilor de apă din interiorul și din

zonele limitrofe acestora, să înfrumusețeze și să protejeze peisajul, să mențină curățenia stradală;

❖ să informeze publicul asupra riscurilor generate de funcționarea sau existența obiectivelor cu risc pentru sănătatea populației și mediu;

❖ să adopte elemente arhitecturale adecvate, să optimizeze densitatea de locuire, concomitent cu menținerea, întreținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a parcurilor, a aliniamentelor de arbori și a perdelelor de protecție stradală, a amenajamentelor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă;

❖ în cazul apariției de noi activități să reglementeze, inclusiv prin interzicerea temporară sau permanentă, accesul anumitor tipuri de autovehicule sau desfășurarea unor activități generatoare de disconfort pentru populație în anumite zone ale localităților, cu predominanță în spațiile destinate locuințelor, în zonele destinate tratamentului, odihnei, recreerii și agrementului;

❖ se vor impune măsuri obligatorii, pentru persoanele fizice și juridice, cu privire la întreținerea și înfrumusețarea, după caz, a clădirilor, curților și împrejurimilor acestora, a spațiilor verzi din curți și dintre clădiri, a arborilor și arbuștilor.

3.10.9 Protejarea valorilor materiale, patrimonial cultural, inclusiv cel arhitectonic arheologic și peisagistic

Pe raza comunei Frumușica, județul Botoșani, sunt declarate numeroase monumente istorice pentru care se vor respecta reglementările aflate în vigoare.

1.

- Cod LMI
BT-I-s-A-01824
- Denumire
Situl arheologic de la Rădeni, punct "Boia"
- Localitate
sat RĂDENI; comuna FRUMUȘICA
- Adresă
"Boia" La 3 km E de sat Al1006,1007,1009,1010,1074,Lf1024 ,1026,1028,1030
Lat. 47°30'27"- Long. 26°55'10"
- Dată
Eneolitic, Cultura Cucuteni

2.

- Cod LMI
BT-I-s-B-01844
- Denumire
Situl arheologic de la Vlădeni -Deal
- Localitate
sat VLĂDENI-DEAL; comuna FRUMUȘICA
- Adresă
"La Biserică" în marginea de est A469,471,472,474
- Dată
sec. IV - V

2.1

- Cod LMI
BT-I-s-B-01844.01
- Denumire
Așezare
- Localitate
sat VLĂDENI-DEAL; comuna FRUMUȘICA
- Adresă
"La Biserică" în marginea de est A469,471,472,474
- Dată
Sec. XV, Epoca medievală

2.2

- Cod LMI
BT-I-s-B-01844.03
- Denumire
Așezare
- Localitate
sat VLĂDENI-DEAL; comuna FRUMUȘICA
- Adresă
"La Biserică" în marginea de est A469,471,472,474
- Dată
Hallstat

2.3

- Cod LMI
BT-I-s-B-01844.04
- Denumire
Situl arheologic de la Vlădeni -Deal
- Localitate
sat VLĂDENI-DEAL; comuna FRUMUȘICA
- Adresă
"La Biserică" în marginea de est A469,471,472,474
- Dată
Eneolitic, Cultura Cucuteni

3.

- Cod LMI
BT-II-a-B-02012
- Denumire
Mănăstirea "Sf. Treime"- Balș
- Localitate
sat STOREȘTI; comuna FRUMUȘICA
- Adresă
563
- Dată
sec. XIX

3.1

- Cod LMI
BT-II-a-B-02012.01
- Denumire

Biserica "Sf. Treime"

- Localitate
sat STOREȘTI; comuna FRUMUȘICA
- Adresă
563
- Datare
1835

3.2

- Cod LMI
BT-II-a-B-02012.02
- Denumire
Corp chilii
- Localitate
sat STOREȘTI; comuna FRUMUȘICA
- Adresă
563
- Datare
sec. XIX

Situri arheologice înscrise în RAN

- Movila de la Frumușica - de la Cimitir
Movila este situată extravilan, la 75 m SV de biserica satului și la 50 m N de școală.
Categorie – descoperire funerară
Datare – Necunoscută
COD RAN - 37333.01
- Așezarea paleolitică de la Boscoteni - La Nord-Est de Sat
Așezarea este situată intravilan, pe platforma dintre satele Rădeni și Boscoteni, la NE de Boscoteni și la 1100 m SV de biserica din satul Rădeni.
Categorie – locuire civilă
Datare – Paleolitic / aprox. 28.000/27.000-20.000 ani
COD RAN - 37342.01
- Movila Gura Holmului de la Boscoteni
Movila este situată extravilan, la 2400 m E de sat și la 1400 m SV de iazul Coada Boia
Categorie – descoperire funerară
Datare – necunoscută
COD RAN - 37342.02
- Movila din Coasta Șurii de la Boscoteni
Movila este situată extravilan, la 8000 m V de satul Boscoteni și la 3250 m S-SE de Movila din Poiana Runcului
Categorie – descoperire funerară
Datare – necunoscută
COD RAN - 37342.03

- Așezarea Cucuteni de la Rădeni – Boia
Așezarea este situată extravilan, la 1700 m E de sat, pe panta sudică lină a Dealului Ivășcoi, aflat la N de iazul Coada Boia
Categorie – locuire civilă
Datare – Eneolitic
COD RAN - 37351.01
- Movila din Dealul Ivășcoi de la Rădeni
Movila se află în extravilan, la 1100 m S-SE de Movila Hârtopului și la 1200 m NE de barajul iazului Coada Boia
Categorie – descoperire funerară
Datare – necunoscută
COD RAN - 37351.02
- Așezarea deschisă din perioada migrațiilor de la Rădeni - Dealul Nacu
Movila este situată extravilan, la 3100 m E de barajul iazului Coada Boia și la 2500m E-SE de Movila din Dealul Ivășcoi
Categorie – locuire
Datare – Epoca migrațiilor / sec. IV-V
COD RAN - 37351.03
- Movila Hârtopului de la Rădeni
Movila este situată extravilan, la 3100 m E de șoseaua națională Iași-Botoșani și la 1600 m NE de iazul Coada Boia
Categorie – descoperire funerară
Datare – necunoscută
COD RAN - 37351.04
- Situl arheologic de la Rădeni - La Standoală
Situl se află în extravilan, la 2100 m E-NE de Movila din Dealul Ivășcoi pe malul stâng al pârâului Leahu și la 700 m SV de șoseaua Câmpeni - N. Bălcescu
Categorie – locuire
Datare – Epoca medievală, Latène, Paleolitic, Hallstatt / sec. II-III
COD RAN - 37351.05
- Situl arheologic de la Vlădeni-Deal - La Biserică
Situl se află în intravilan, pe platforma din jurul bisericii satului, delimitată la E și S de pârâul Varnița
Categorie – locuire civilă
Datare – Eneolitic, Epoca migrațiilor, Epoca medievală, Hallstatt / sec. IV-V, sec. XV, sec. IX - XI, aprox. 650-450/300 ani, sec. IV - V
COD RAN - 37388.01
- Așezarea Cucuteni de la Vlădeni-Deal - Vatra Satului
Așezarea este situată intravilan și extravilan, pe malul stâng și la N de pârâul Varnița, la 1300-1400 m V-NV de biserica satului
Categorie – locuire civilă
Datare – Eneolitic
COD RAN - 37388.02

- Așezarea neolitică de la Vlădeni-Deal - Via Noua
Așezarea este situată extravilan, în marginea de V a satului, la 1900 m NV de biserică
Categorie – locuire civilă
Dată – Eneolitic / aprox. 5.000-4500 ani
COD RAN - 37388.03
- Așezarea medievală de la Vlădeni-Deal - Pârâul Varniței
Așezarea se află intravilan și este situată în vatra satului, la 1200 m V de biserică satului
Categorie – locuire civilă
Dată – Epoca medievală
COD RAN - 37388.04
- Situl arheologic de la Vlădeni-Deal - Dealul Holm
Situl se află în extravilan, în marginea de SV a satului, pe partea dreaptă a văii Cimpoișului, la 1800 m V de biserică satului
Categorie – locuire
Dată – Paleolitic, Latène / 650- 300 ani
COD RAN - 37388.05
- Situl arheologic de la Vlădeni-Deal - Vatra Satului-sectorul sudic
Situl se află intravilan, pe malul drept și la S de pârâul Varnița, la 500 SV de biserică satului
Categorie – locuire
Dată – Paleolitic, Eneolitic
COD RAN - 37388.06
- Așezarea din perioada medievală târzie de la Vlădeni-Deal - Curtea școlii
Așezarea este situată intravilan, în vatra satului, în partea stângă a drumului Rădeni-Șendreni, la 800 m N-NV de biserică satului
Categorie – locuire
Dată – Epoca medievală
COD RAN - 37388.07
- Mola din Poiana Runcului de la Vlădeni-Deal
Mola este situată la 7600 m V de satul Vlădeni-Deal și la 4000 m S-SE de satul Oneaga, comuna Cristești
Categorie – descoperire funerară
Dată – necunoscută
COD RAN - 37388.08
- Mola Holmul de la Vlădeni-Deal
Mola este situată extravilan, la 2200 m V de sat și la 6400 m E-SE de Mola din Poiana Runcului
Categorie – descoperire funerară
Dată – necunoscută
COD RAN - 37388.09

- Movila de la Vlădeni-Deal - la Vest de sat
Movila este situată extravilan, la 1000 m V de sat și la 2300 m SV de Schitul Balș
Categorie – descoperire funerară
Dată – necunoscută
COD RAN - 37388.10

Conform legislației de protejare a monumentelor – Legea 422/2001 republicată (art. 45 – 47 referitoare la atribuțiile primăriilor în acest domeniu; art. 9 și 59 referitoare la zonele de protecție) și Ordinul nr. 2237/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de semnalizare a monumentelor istorice, zonele de protecție ale monumentelor istorice sunt:

+ Monumentele care se află în intravilanul localității au zona de protecție cu raza de 200 m.

+ Monumentele care se află în extravilanul localității au zona de protecție cu raza de 500 m.

Bunurile de patrimoniu arheologic sunt parte integrantă a patrimoniului cultural național și pot fi clasate și protejate drept bunuri de patrimoniu cultural național mobil, drept situri arheologice sau ca monumente istorice, conform legii.

Descoperirile arheologice întâmplătoare se anunță, în termen de cel mult 72 de ore, primarului unității administrativ-teritoriale de către persoana descoperitoare, proprietarul ori titularul dreptului de administrare al terenului în cauză.

Regimul de protecție a zonelor cu potențial arheologic cunoscut și cercetat este reglementat de legislația în vigoare privitoare la protejarea monumentelor istorice și a bunurilor mobile care fac parte din patrimoniul cultural național.

Cercetările arheologice preventive și supravegherea arheologică sunt obligatorii în cadrul proiectelor de restaurare; supravegherea arheologică este inclusă în devizul constructorului, urmând ca decontarea să se realizeze pe baza raportului de cercetare întocmit de arheolog.

În cazul zonelor cu patrimoniu arheologic evidențiat întâmplător, până la descărcarea de sarcină arheologică, autorizarea de construire se suspendă sau, după caz, primarul unității administrativ - teritoriale dispune întreruperea oricărei alte activități, în conformitate cu avizul serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor, și se instituie regimul de supraveghere sau săpătura arheologică.

Pentru efectuarea săpăturilor impuse de cercetările arheologice se folosește și personal necalificat, angajat prin convenție încheiată între instituția angajatoare și lucrători, în condițiile prezentei ordonanțe.

3.11 Reglementări urbanistice

Reglementările urbanistice s-au făcut prin definirea zonelor funcționale, pe schema stradală existentă:

- Zonele funcționale sunt cu destinații bine definite, dezvoltate în volumul II al prezentei documentații;
- S-au identificat și delimitat zonele protejate, care constau în monumentele de arhitectură și ansambluri de arhitectură;
- În cadrul P.U.G. s-au precizat terenurile cu interdicții temporare de construire pentru zonele care necesită studii și cercetări suplimentare;
- S-au precizat zonele cu interdicții definitive pentru zonele cu riscuri naturale și zonele care au rezultat din considerente de protecție sanitară.
- Interdicțiile de construire își pierd valabilitatea în momentul eliminării cauzelor care le-au determinat;
- În cadrul P.U.G. s-au precizat și reprezentat zonele de protecție, conform ordinului nr. 119/2014, pentru:
 - Ferme de cabaline, între 6-20 capete: - 50 m
 - Ferme de cabaline, peste 20 capete: - 100 m
 - Ferme și crescătorii de taurine, între 6-50 capete: - 50 m
 - Ferme și crescătorii de taurine, între 51-200 capete: - 100 m
 - Ferme și crescătorii de taurine, între 201-500 capete: - 200 m
 - Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete: - 500 m
 - Ferme de pasari, între 51-100 de capete: - 50 m
 - Ferme de pasari, între 101-5.000 de capete: - 500 m
 - Ferme și crescătorii de pasari cu peste 5.000 de capete și complex. avicole industriale:- 1.000 m
 - Ferme de ovine, caprine: - 100 m
 - Ferme de porci, între 7-20 de capete: - 100 m
 - Ferme de porci, între 21-50 de capete: - 200 m
 - Ferme de porci, între 51-1.000 de capete: - 500 m
 - Complexuri de porci, între 1.000-10.000 de capete: - 1.000 m
 - Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete: - 1.500 m
 - Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete: -100 m
 - Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete: - 200 m
 - Ferme și crescătorii de struti :- 500 m
 - Ferme și crescătorii de melci: - 50 m
 - Spitale, clinici veterinare: - 30 m
 - Grajduri de izolare și carantina pentru animale: - 100 m
 - Adaposturi pentru animale, inclusiv comunitare: - 100 m
 - Abatoare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor: - 500 m
 - Depozite pentru colectarea și pastrarea produselor de origine animală: - 300 m
 - Platforme pentru depozitarea dejectiilor animale din exploatațile zootehnice, platforme comunale: - 500 m
 - Platforme pentru depozitarea dejectiilor porcine: - 1.000 m
 - Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine: - 1.000 m
 - Depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semintelor) - 200 m
 - Stații de epurare a apelor uzate: - 300 m
 - Stații de epurare de tip modular (containerizate): - 100 m

- Stații de epurare a apelor uzate industriale: - 300 m
 - Paturi de uscare a namolurilor: - 300 m
 - Bazine deschise pentru fermentarea namolurilor: - 500 m
 - Depozite controlate de deseuri periculoase și nepericuloase: - 1.000 m
 - Incineratoare pentru deseuri periculoase și nepericuloase: - 500 m
 - Crematorii umane: - 1.000 m
 - Autobazele serviciilor de salubritate: - 200 m
 - Stație de preparare mixturi asfaltice, betoane - 500 m
 - Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: - 50 m
 - Depozitele de combustibil, fier vechi și ateliere de taiat lemne: - 50 m
 - Parcuri eoliene: - 1.000 m
 - Parcuri fotovoltaice: - 500 m
 - Cimitire și incineratoare animale de companie: - 200 m
 - Cimitire umane (în cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apă din sursă proprie) - 50 m
 - Rampe de transfer deseuri - 200 m.
- Zonele de protecție sanitară se pot diminua sau simplifica, dacă din studiile de impact rezultă altfel decât cele precizate în norme.

După prevederile H.G. 741/2016, înființarea cimitirului se realizează conform certificatului de urbanism, cu respectarea distanței minime de 100 metri față de zonele protejate, pentru a nu crea disconfort rezidenților din zonele respective.

Autorizarea lucrărilor de construcții se va putea face numai cu respectarea prevederilor noilor reglementări legislative: O.U.G. 214-2008 și H.G. 119-2009 și a prezentului regulament.

Măsurile aplicabile în zona construită protejată (în arealele zonelor de protecție a monumentelor istorice):

- Este permisă realizarea clădirilor de locuit și a celor cu funcțiuni complementare pe bază de proiecte autorizate întocmite, verificate și autorizate conform legii;
- Clădirile de locuit și anexele gospodărești (bucătării de vară, magazine, adăposturi atelaje) vor putea fi renovate, reparate sau extinse pe bază de proiecte autorizate, întocmite, verificate și autorizate conform legii, cu respectarea strictă a regimurilor P.O.T și C.U.T;
- Se pot executa lucrări de demolare sau îndepărtare a construcțiilor degradate, numai în baza autorizațiilor de desființare, măsuri de protecția mediului și D.T.O.E.;
- Dacă aceste proiecte se referă la obiective înscrise pe listele de patrimoniu se va obține obligatoriu și Avizul Ministerului Culturii sau, după caz, al Inspectoratului Județean pentru Cultură;
- Se permite continuarea executării tuturor lucrărilor de reparare sau extindere a rețelelor edilitare conform proiectelor avizate;
- Se permite, cu acordul instituțiilor abilitate, implementarea oricărui proiect care poate contribui la îmbogățirea, reliefa, clarificarea sau punerea în valoare a patrimoniului cultural;
- Lucrările de consolidare, amenajare și echipare a terenurilor vor viza: sistematizarea rețelei de străzi din comună, realizarea unui sistem de colectare și dirijare a apelor pluviale, sistematizarea pe verticală a terenului pentru îmbunătățirea condițiilor de preluare a apelor pluviale și accesul la dotările existente și propuse, realizarea unor spații de parcare adecvate fluxului de turiști, refacerea și extinderea rețelelor electrice;
- Se permite realizarea, în condițiile legii și numai dacă nu afectează clădirile aparținând zonei protejate, a lucrărilor de îndiguire, stabilizare de maluri, lucrărilor

pentru evitarea alunecărilor de teren, amenajărilor forestiere, regularizarea cursurilor de apă, plantații de protecție față de drumuri sau cimitir;

- Lățimea frontului la stradă pentru loturile în care urmează a se ridica noi construcții trebuie să fie de minim 8 m pentru clădiri înșiruite și de minimum 12 m pentru clădiri izolate sau cuplate.

- Fiecare nouă locuință trebuie să aibă asigurat cel puțin un loc de parcare în curte;

- Acoperișul va fi tip șarpantă cu învelitoare din lemn (tratată cu soluție de ignifugare), tablă amprentată (culori – nuanțe de gri sau nuanțe de maron), ori țiglă (nuanțe de gri sau nuanțe de maron).

- Culoarea zugrăvelilor fațadelor se recomandă a fi alb, celelalte elemente de fațadă (stâlpi și grinzi din lemn, tâmplărie, parapetei balcon, etc.) putând fi tratate coloristic pentru a se păstra culorile naturale ale materialului;

- În cadrul soluțiilor arhitecturale la proiectele noi se vor prelua elementele specifice locale (pridvor din lemn, închis cu geamlâc, balcoane din lemn, ornamente arhitecturale din lemn);

- Aspectul exterior al construcțiilor propuse nu trebuie să distoneze și nici să concureze cu imaginea de ansamblu a zonei protejate;

- Tipuri interzise de ocupare și utilizare: obiective cu specific industrial, unități de alimentație publică, orice alte obiective care sunt potențiale surse de poluare de orice fel sau au activități contrare spiritului de odihnă sau reculegere;

3.12 Lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare

Obiective de utilitate publică

- Introducerea cadastrului general, la nivel de comună, și prelucrarea datelor în dezvoltarea bazei de date G.I.S. (Sistem Informatic Geografic), utilizat în gestiunea teritoriului;

- Realizarea de depozite ecologice de prestocare și sortare a deșeurilor de tip menajer și industrial;

- Realizarea de studii privind structura populației după limba maternă și religie;

- Extinderea rețelei de cablu TV, antene satelit și conexiune la internet;

- Realizarea și extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale;

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă;

- Realizarea și extinderea rețelei de canalizare;

- Modernizarea și extinderea rețelei de iluminat public;

- Extinderea rețelei telefonice în toate localitățile comunei;

- Reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelei stradale;

- Amenajarea de spații verzi din domeniul privat al primăriei;

- Configurarea zonei industriale a comunei.

4. PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA PLANULUI - CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

În conformitate cu cele studiate și cu P.A.T.J. Botoșani, comuna Frumușica se înscrie în zona celor cu profil major în agricultură și creștere a animalelor celelalte profile secundare și terțiar fiind slab dezvoltate.

Șansele de relansare economică a localității sunt pe profil social - economic, dominant în agricultură, pe baza căruia administrația locală va putea iniția programul de dezvoltare.

Ca priorități de intervenție se impun:

- Inițierea de măsuri pentru buna întreținere și folosire a pășunilor și a drumurilor de acces a turmelor de animale conform regulilor sanitare;
- Inițierea de măsuri pentru exploatarea terenurilor arabile utilizând tehnologii avansate.

Deasemenea, pe pășuni și fânețe să se execute desecări, drenări de mlaștini (acolo unde este cazul) și acolo unde se organizează stâni să se amenajeze construcții specifice.

Inițierea de măsuri pentru funcționarea unităților industriale și a celor agrozootehnice pe bază de tehnologii bine definite, modernizate și ecologice.

Toate aceste unități industriale sub controlul administrației locale vor trebui să funcționeze pe bază de aviz eliberat de Agenția de Protecție a Mediului din Botoșani.

Având în vedere șansele de relansare economico - socială a comunei Frumușica, prevederile P.U.G. cuprind, în principal:

- Zonele funcționale, stabilite în intravilan, și condițiile de relații dintre acestea;
- Gradul relativ scăzut de echipare cu rețele de canalizare a apelor uzate menajere, în mediul rural, face necesar un program de investiții de lungă durată în acest domeniu;

-Poluarea râurilor datorită deversărilor necontrolate de ape uzate menajere industriale impune necesitatea construirii de stații de epurare noi și extinderea capacității celor existente - conform P.A.T.J. - să se extindă și să se modernizeze rețelele de canalizare existente în comună și echiparea lor cu stații de epurare corespunzătoare a apelor uzate menajere;

- Zonele de locuit se vor organiza pe bază reglementarilor din P.U.G., pe terenurile libere pentru care au fost trecute restricții, se vor solicita documentatii de specialitate pentru ridicarea restricțiilor, sau se vor solicita elaborare de documentații de urbanism;

Au fost determinate zonele cu riscuri naturale. În aceste zone, dacă fac parte din intravilan propus, se vor solicita studii de aprofundare, aferente riscului natural prezentat pentru aceasta zona.

Pentru aplicarea prevederilor P.U.G. și aprofundarea propunerilor generale reglementate, este necesar să se elaboreze, cu precădere, următoarele documentații:

- Se va iniția realizarea de studii și proiecte necesare combaterii riscurilor naturale, cele care au fost puse în evidență în prezenta documentație și se vor nominaliza în programele administrației locale, realizarea acestora cu termene corelate cu asigurarea de fonduri din resurse locale sau din bugetul de stat.

-Termenul de valabilitate al prezentului P.U.G. se propune anul 2032, după care se va realiza oportunitatea prelungirii valabilității sau reactualizării.

Dacă în acest termen vor apărea elemente legislative sau de altă natură, care nu sunt previzibile în anul elaborării prezentului P.U.G., se va reactualiza, pe baza unei noi teme de proiectare a unor noi studii de fundamentare.

Întocmit,
Geograf Idriceanu Costinel

Verificat,
Ing. Afrăsinei Mircea