

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul BOTOȘANI /Localitatea FRUMUSICA
Primăria FRUMUSICA

Registrul de evidență nr. 34 din 20/02/2023
(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 20.02.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 138/16.12.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei FRUMUSICA, tarlăua 39, parcela 422/4 categoria de folosință AR, identificat prin nr. cadastral 52046 și număr carte funciară 52046, în suprafață de 0,25 ha, județul BOTOȘANI, depusă de LUPUSORU PETRICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1680627205751 domiciliat în județul Hunedoara, mun. Vulcan, bld. Mihai Viteazu nr.8, bl. D4, sc 2, ap.64 act de identitate seria HD nr.659807 eliberat de SPCLEP Vulcan, la data de 20.06.2013, LUPUSORU FLORIN CNP 1740312205747, domiciliat în județul Botoșani, sat Sendreni, com. Frumusica str. Pachita n.13 act de identitate seria XT nr.819465 eliberat de SPCLEP Flamanzi la data de 09.01.2018, KARACSONY ILEANA CNP 2581217205741 domiciliată în județul Maramures, Mun. Baia Mare, str. Cristian nr.19, eliberat de SPCLEP Baia Mare la data de 08.01.2018, LUPUSORU VALERIA CNP 2610923205748, domiciliată în Mun. Vulcan, str. Parcul Octogon, nr.5, bl. P, sc.1, ap.7, act de identitate seria HD, nr.995756, eliberat de SPCLEP Vulcan la data de 24.09.2020, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52046, nr. cadastral 52046, suprafață 0,25 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 137/data 16.12.2022 a ofertei de vânzare nr. 138, pentru terenul agricol în suprafață de 0,25 ha, depusă de LUPUSORU PETRICA, LUPUSORU FLORIN, KARACSONY ILEANA, LUPUSORU VALERIA, în

calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 139/16.12.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site FRUMUSICA, în data de 16.12.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 142/16.12.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.02.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.03.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site FRUMUSICA, în data de 20.02.2023.

Primar,

BALASANU CONSTANTIN CORNELIU,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,

LUPU VIOLETA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Inspector,

BORDIEANU PETRONELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura