

- Cumparatorul va acoperi în întregime costurile ridicate de întreținerea și exploatarea a terenului vandut. Cumparatorul va achita autorității care vinde, în contravaloarea terenului cumparat, suma stabilită prin hotărâre a Consiliului Local.

- vanzatorul trece întreaga responsabilitate pentru modul de gestionare a terenului cumparat, în sarcina cumparatorului (inclusiv cele de mediu).

3. Motivația pentru componenta de mediu:

Cumparatorul va avea obligația ,prin contractul de vanzare cumparare să respecte toată legislația în vigoare pe probleme de mediu.

Contractul de vanzare cumparare transferă responsabilitatea viitorului proprietar cu privire la respectarea clauzelor de protecția mediului, printre care unele dintre cele mai importante sunt:

-luarea tuturor măsurilor necesare pentru diminuarea și evitarea poluării solului și a apei subterane, cu efecte asupra sănătății populației;

-utilizarea durabilă a resurselor;

-gestionarea eficientă a deșeurilor și menținerea cu strictețe a condițiilor de igienă cerute de reglementările legale în vigoare;

Cap. IV. ELEMENTE DE PRET

Cumparatorul va plăti autorității administrației publice locale suma la care s-a licitat însă nu mai mică decât cea stabilită de către evaluator s-au consiliul local , și anume lei/=63990.85lei

Cap. V. MODALITATEA DE ACORDARE A CONCESIUNII

În conformitate cu prevederile art. 15 lit.e din Legea nr.50/1991 republicată și actualizată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, concesionarea terenului în suprafață de 16624mp se realizează prin licitație publică.

ARHITECT ȘEF
ING. OPRISANU MIHAI



CAIET DE SARCINI

**privind vinderea prin licitație publică a
suprafetei de 16624 mp teren aferent din
domeniu privat al primariei FRUMUSICA ,**

3. planul de garanții financiare

3.1. Vă rugăm să atașați o scrisoare de plată la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

3.2. Vă rugăm să atașați o scrisoare de plată la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

3.3. Vă rugăm să atașați o scrisoare de plată la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

4. Responsabilități privind protecția mediului

4.1. Responsabilități privind protecția mediului: Vă rugăm să atașați o scrisoare de plată la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

4.2. Vă rugăm să atașați o scrisoare de plată la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

4.3. Vă rugăm să atașați o scrisoare de plată la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

1. Informații generale privind obiectul concesiunii și destinația lui

1.1 Terenul , în suprafață de 16624 mp, este situat în parcelele cadastrale 1095+1096 cu S=2656mp, 1088/1+1093 cu S=12379 și 1090 cu S=1589 se afla în incinta fostului S.M.A. în comuna Frumusica județul Botosani

1.2 Investițiile ce se vor realiza după vânzare vor fi :

-întreținerea suprafeței în stare bună

concesionarul este obligat pentru a realiza un serviciu de calitate să angajeze personal calificat în domeniu

1.3 Terenul suprafața de 16624 mp face parte din domeniul privat

1.4 Programul minimal al lucrărilor ce urmează a fi executate de concesionar și investițiile necesare activității reprezintă dispoziții obligatorii . Durata pentru realizarea investițiilor precizate este de la semnarea contractului de concesiune.

4. Elemente de preț și desfășurarea licitației

4.1 Prețul de plecare propus pentru licitație este de 63990,85 lei după cum urmează :

-pentru parcela 1095 +1096 în suprafața de S=2656mp suma de 10225lei

- pentru parcela 1088/1 +1093 în suprafața de S=12397mp suma de 47660lei

- pentru parcela 1090 în suprafața de S=1586mp suma de 6105lei

4.2 Înscrierile la licitație se fac la sediul Primăriei Comunei Frumusica până în data de , orele . Participanții la licitație vor achita contravaloarea Caietului de sarcini în valoare de 50 lei și taxa de garanție în valoare de 6400 lei la caseria Primăriei Frumusica până în data de . Garanția se va restitui participanților la licitație cărora nu le-a fost adjudecat bunul licitat ; nu se restituie celor care nu s-au prezentat la licitație, sau în cazul în care câștigătorul licitației renunță la semnarea contractului de concesiune.

4.3 Prețul concesiunii licitat, care va fi cel puțin egal cu cel înscris la pct. 4.1 va fi indexat anual cu rata inflației.

4.4 Modul de achitare al prețului concesiunii cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată se vor stabili prin contractul de concesiune.

5. plățile și garanții financiare

5.1 Obligația de plată a terenului începe la data încheierii contractului de vânzare cumpărare.

5.2 Plata cu întârziere a conduce la aplicarea de penalități de 0,1% / zi de întârziere. Se consideră întârziere la plată depășirea termenului stabilit.

5.6 Vanzatorul are obligația de a reconstitui garanția depusă conform pct. în termen de 30 zile de la notificarea concedentului.

6. Responsabilități privind protecția mediului

6.1 Responsabilitățile de mediu revin în exclusivitate cumparatorului, începând de la preluarea bunului imobil, până la încetarea contractului de vânzare cumpărare, respectiv refacerea cadrului natural după execuția lucrărilor de orice fel (investiție, organizare de șantier, intervenție, exploatare, etc.) și menținerea acestuia în condiții normale, utilizarea de echipamente nepoluante pentru mediul ambiant și lipsite de riscuri pentru personalul de exploatare și întreținere, precum și pentru așezările umane.

6.2 În cursul lucrărilor de construcție și după terminarea acestora, cumparatorul are obligația să nu afecteze în niciun fel suprafețele de teren din afara celor alocate pentru vânzare.

6.3 Cumparatorul are obligația de a deține, pe cheltuiala sa, toate acordurile și avizele impuse de legislația mediului.

8. Procedura de desfășurare a licitației

8.1 La licitație poate participa orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, în scopul concesiunii la conținutul documentației de licitație.

8.2 Până la data de orele persoanele interesate vor depune ofertele, conform dispozițiilor următoare. Oferta reprezintă angajamentul ferm al ofertantului și se depune la sediul concedentului din localitatea Frumusica, județul Botosani, în vederea participării la licitație.

8.3 Depunerea ofertelor reprezintă manifestarea de voință a ofertantului de a încheia contractul de concesiune, la prețul propus, în cazul adjudecării.

8.4 Ofertele depuse după data orele, vor fi excluse de la licitație și vor fi înapoiate ofertanților fără a fi deschise.

8.5 Ofertele se depun într-un singur exemplar, iar perioada de valabilitate a acestora este de 60 de zile de la adjudecare.

8.6 Fiecare participant poate depune o singură ofertă.

8.7 Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin 3 oferte valabile.

8.8 Cel târziu până la data limită de depunere a ofertelor, fiecare ofertant este obligat să achite taxa de participare la licitație, cât și garanția de participare.

8.9 Ofertanții transmit ofertele lor în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care vor fi înregistrate în ordinea primirii lor.

8.10 Pe plicul exterior se va indica numai licitația publică deschisă pentru care este depusă oferta, cu specificația: „Ofertă pentru licitația publică deschisă din data de privind cumpararea prin licitație publică a suprafeței 16624 mp teren înscris în CF nr. 29269,29265,29267 - FRUMUSICA, nr. top. 29269,29265,29267 - , proprietatea Consiliului Local Frumusica, aflat în domeniul privat al comunei Frumusica, în vederea concesiunii „ CUMPARARE TEREN IN SUPRAFATA DE 16624 MP IN PARCELA 1095+1096 cu S=2656mp,1088/1+1093 cu S=12379mp si 1090cu S=1589mp

8.11 Criterii de eligibilitate

Plicul exterior va trebui să conțină:

a) acte doveditoare privind calitățile și capacitățile ofertanților:

- Pentru persoane juridice :

- certificat de înregistrare la Oficiul registrului comerțului și certificat constatator eliberat de aceeași instituție,

- certificat fiscal privind impozitele și taxele locale în cazul persoanelor juridice – valabil la data depunerii ofertelor și care să ateste neexistența unor datorii către bugetul local;

- certificat de atestare fiscală pentru persoane juridice, valabil la data depunerii ofertelor și care să ateste neexistența unor datorii către bugetul de stat;

- Pentru persoane fizice :

- autorizația de funcționare pentru P.F. sau A.F. sau actul de identitate;

- certificat fiscal privind impozitele și taxele locale – valabil la data depunerii ofertelor și care să ateste neexistența unor datorii către bugetul local;

- certificat de atestare fiscală - valabil la data depunerii ofertelor și care să ateste neexistența unor datorii către bugetul de stat;

Toate actele enumerate mai sus vor fi depuse în xerocopii certificate de către ofertant conform cu originalul.

- b) dovada achitării caietului de sarcini în cuantum de 50 lei, și a garanției de participare în cuantum de 6400 lei – în original sau în xerocopii certificate conform cu originalul de către ofertant.

8.12 Lipsa oricăruia dintre actele prevăzute mai sus conduce la descalificarea ofertei respective.

8.13 Pe plicul interior se înscriu numai numele și denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul sau social, după caz.

8.14 Plicul interior va conține oferta propriu-zisă pentru terenul ce face obiectul licitației, redactată în limba română și semnată de către participant.

8.15 Persoana interesată are obligația de a depune oferta la adresa și până la data limită pentru depunere, stabilite în anunțul procedurii.

8.16 Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.

8.17 Oferta depusă la o altă adresă a concedentului decât cea stabilită sau după expirarea datei limită pentru depunere se returnează nedeșchisă.

8.18 Conținutul ofertelor rămâne confidențial până la data stabilită pentru deschiderea acestora, concedentul urmând a lua cunoștință de conținutul respectivelor oferte numai după această dată.

8.19 În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin 3 oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație.

8.20 (1) Comisia de evaluare va proceda la deschiderea ofertelor în data de ..
orele la sediul Consiliului Local al Comunei Frumusica. Comisia de evaluare adoptă decizii în mod autonom, cu votul majorității membrilor.

(2) După deschiderea plicurilor exterioare în ședința publică, comisia de evaluare elimină ofertele care nu conțin totalitatea documentelor și a datelor prevăzute la art. 8.11 literele a și b.

(3) Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca după deschiderea plicurilor exterioare cel puțin 3 oferte să întrunească condițiile prevăzute la art. 8.11. literele a și b.

(4) Sunt considerate oferte valabile ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini al concesiunii.

8.21 După analizarea conținutului plicului exterior, secretarul comisiei de evaluare întocmește procesul-verbal în care se va menționa rezultatul analizei.

8.22 Deschiderea plicurilor interioare se face numai după semnarea procesului-verbal prevăzut la art. 8.21. de către toți membrii comisiei de evaluare și de către ofertanți, dacă aceștia din urmă sunt prezenți.

8.23 (1) Criteriul de atribuire a contractului de vânzare -cumpărare este cel mai mare nivel al ofertei.

(2) Ofertele sub valoarea prețului de pornire la licitație stabilită prin H.C.L. nr. /... vor fi excluse de la licitație.

8.24 (1) În urma analizării ofertelor de către comisia de evaluare, pe baza criteriilor de valabilitate, secretarul acesteia întocmește un proces-verbal în care menționează ofertele valabile, ofertele care nu îndeplinesc criteriile de valabilitate și motivele excluderii acestora din urmă de la procedura de licitație.

(2) Procesul-verbal se semnează de către toți membrii comisiei de evaluare.

8.25 (1) În baza procesului-verbal întocmit, comisia de evaluare întocmește, în termen de maxim o zi lucrătoare, un raport pe care îl transmite concedentului.

(2) În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, concedentul informează, în scris, cu confirmare de primire, ofertanții ale căror oferte au fost excluse, indicând motivele excluderii.

(3) Raportul prevăzut la alin. (1) se depune la dosarul concesiunii.

8.25 (1) Pe parcursul procedurii de licitație, comisia de evaluare poate propune cumparatorului solicitarea oricăror clarificări și completări necesare.

(2) În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea propunerii comisiei de evaluare, vânzatorul o transmite ofertanților vizați.

(3) Ofertanții trebuie să răspundă la solicitarea vânzatorului în termen de 4 zile lucrătoare de la primirea acesteia.

8.26 În cazul în care nu au fost depuse cel puțin 3 oferte valabile în cadrul primei licitații publice, se procedează la republicarea anunțurilor de publicitate și reluarea procedurii pentru a doua licitație, în aceleași condiții ca prima licitație.

8.27 În cazul în care nu au fost depuse cel puțin 3 oferte valabile în cadrul celei de-a doua licitații publice, concedentul va decide inițierea procedurii de negociere directă.

8.28 Vânzatorul procedează la publicarea anunțului licitației deschise, într-un ziar național și unul local.

8.29 (1) La data prevăzută în anunțul licitației deschise pentru începerea procedurii, vânzatorul programează ofertanții și îi informează, în scris, despre data licitației deschise.

(2) Pentru negocierea directă va fi păstrată documentația de atribuire aprobată pentru licitație.

8.30 (1) Vânzatorul va deschide plicurile fiecărui ofertant la data stabilită conform programării.

(2) Negocierile se desfășoară potrivit condițiilor prevăzute în documentația de licitație.

(3) Criteriile pentru valabilitatea ofertelor, prevăzute la art. 8.11 literele a și b, nu pot face obiectul negocierii.

8.31 (1) Pe parcursul procedurii licitației deschise, comisia de evaluare poate propune cumparatorului solicitarea oricăror clarificări și completări necesare.

(2) În termen de 3 zile lucrătoare de la primirea propunerii comisiei de evaluare, vânzatorul o transmite ofertanților vizați.

(3) Ofertanții trebuie să răspundă la solicitarea concedentului în termen de două zile lucrătoare de la primirea acesteia.

8.32 Revocarea ofertei de către ofertant după adjudecare atrage după sine pierderea garanției de participare.

8.33 Ofertanților li se va restitui garanția de participare integral, în termen de maxim 5 zile de la data rămânării definitive a raportului de adjudecare.

8.34 Vânzatorul are obligația de încheia contractul de vânzare cumparare cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare.

8.35 Vânzatorul va informa ofertanții despre deciziile referitoare la atribuirea contractului de concesiune, în scris, cu confirmare de primire, în termen de maxim 3 zile lucrătoare de la data licitației.

8.36 În cazul anulării procedurii de atribuire, conform dispozițiilor legale, vânzatorul are obligația de a comunica, în scris, tuturor participanților la procedura de licitație, în cel mult 3 zile lucrătoare de la data anulării, atât încetarea obligațiilor pe care aceștia și le-au creat prin depunerea ofertelor, cât și motivul concret care a determinat decizia de anulare.

8.37 Împotriva licitației, până la momentul adjudecării, se va putea face contestație, de către orice persoană interesată, la judecătoria în a cărei rază teritorială are loc licitația. Contestația suspendă desfășurarea licitației până la soluționarea sa definitivă.

8.38 Pe baza procesului-verbal de adjudecare a licitației se va încheia contractul de concesiune, care se va înregistra de către cumparator în evidențele de publicitate imobiliară, în termen de 10 zile de la data adjudecării.

8.39 Odată cu încheierea contractului de vânzare cumparare, adjudecatarul este obligat să plătească contravaloarea tuturor documentațiilor (cadastrale, urbanistice, raport de evaluare) întocmite și achitate de către Consiliul local Frumusica pentru terenul ce face obiectul contractului de concesiune, în baza actelor justificative.

9. Contractul de vânzare cumparare și efectele acestuia

Încheierea contractului de vânzare cumpărare

9.1. Contractul de vânzare cumpărare va fi încheiat în forma scrisă, în termen de maxim 30 de zile de la data la care concedentul a informat ofertantul despre acceptarea ofertei sale. Ofertantul se consideră informat la data recepționării scrisorii recomandate cu confirmare de primire, care conține acceptarea ofertei sale.

9.2. Refuzul ofertantului declarat câștigător de a încheia contractul de vânzare cumpărare atrage pierderea garanției depusă pentru participare la licitație. În cazul în care ofertantul declarat câștigător refuză încheierea contractului, licitația publică va fi anulată, iar vânzătorul va relua procedura de licitație publică de la etapa publicării anunțului, în condițiile legii, caietul de sarcini păstrându-și valabilitatea.

Principalele drepturi și obligații ale concesionarului

9.3. Cumpărătorul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa bunul imobil care face obiectul contractului de vânzare cumpărare, realizând investițiile la care s-a obligat conform caietului de sarcini și contractului de vânzare cumpărare.

9.4. Concesionarul este obligat să asigure exploatarea eficientă, în regim de continuitate și permanență a imobilului ce face obiectul vânzării, precum și să îl utilizeze și să îl întrețină ca un bun gospodăresc.

9.5. Cumpărătorul este obligat să plătească suma adjudecată.

9.6. Concesionarul are obligația de a restitui bunul concesionat, după expirarea

11. Forța majoră

11.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza contractului de vânzare cumpărare, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

11.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 3 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

11.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.4. Dacă în termen de 60 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a contractului de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

12. Notificări

12.1 În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a contractului de vânzare cumpărare.

12.2 În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

12.3 Dacă notificarea se transmite prin fax, telex sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care ea a fost expediată.

12.4 Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

13. Soluționarea litigiilor

13.1 În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor de orice fel apărute între părțile contractante în cursul derulării contractului de vânzare cumpărare nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanței competente.

14. Dispoziții finale

14.1 Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de vânzare cumpărare.

14.2 Cumparatorul este obligat să suporte toate cheltuielile ocazionate de instituirea contractului, inclusiv costul studiilor tehnico-economice efectuate.

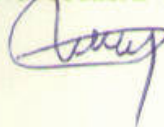
14.3 Cumparatorul este obligat să plătească, pe toată durata contractului, taxele și impozitele către stat și Primăria comunei Frumusica

14.4 La încheierea contractului de vânzare cumpărare, părțile vor stabili, de comun acord, și alte probleme care urmează a fi reglementate.

Presedinte de sedinta

Secretar,
ANTON PETRU

Întocmit/Redactat
ING. OPRISANU MIHAI



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL FRUMUȘICA
JUDEȚUL BOTOȘANI

PROIECT

HOTĂRÂREA Nr.

Cu privire la aprobarea vânzării unei suprafețe de teren în suprafața totală de 16621mp, aparținând domeniului privat al comunei Frumușica, situat în extravilanul comunei Frumușica, parcelele cadastrale 1088/1 în suprafața de 12379mp, în parcela 1095 și 1096 suprafața de 2496mp și în parcela 1090 suprafața de 1586mp

Consiliul local al comunei Frumușica, județul Botoșani, întrunit în ședință de îndată din data de 29.07.2016;

Luând spre dezbatere și analiză, proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea vânzării unei suprafețe de teren în suprafața totală de 16621mp, aparținând domeniului privat al comunei Frumușica, situat în extravilanul comunei Frumușica, precum și aprobarea studiului de oportunitate și a caietului de sarcini care stau la baza vânzării sus menționate

Analizând raportul de specialitate, expunerea de motive a primarului

Văzând raportul de avizare a Comisiei de specialitate a consiliului local ;

În conformitate cu prevederile art.123 alin.1, 2, 3 și 4 din Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

Potrivit prevederilor art.36, alin."4", lit. "d", din Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

Hotaraste:

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafața de 16.621mp, aparținând domeniului privat al comunei Frumușica, situat în extravilanul comunei Frumușica identificat în parcela cadastrală, nr. 1088/1 în suprafața de 12379mp, în parcela 1095 și 1096 suprafața de 2496mp și în parcela 1090 suprafața de 1586mp , proprietatea privată a comunei Frumușica, în conformitate cu prevederile art.123 alin.1, 2, 3 și 4 din Legii nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

Art.2. Prețul de pornire a vânzării terenului este conform Raportului de evaluare a terenului, întocmit de evaluator autorizat Drd. Ing. Mihai Aioanei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aproba studiul de oportunitate privind vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat în parcela cadastrală nr. 1088/1 în suprafața de 12379mp, în parcela 1095 și 1096 suprafața de 2496mp și în parcela 1090 suprafața de 1586mp, proprietatea privată a comunei Frumușica, situat în extravilanul comunei Frumușica, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aproba caietul de sarcini privind vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat în parcela cadastrală nr. 1088/1 în suprafața de 12379mp, în parcela 1095 și 1096 suprafața de 2496mp și în parcela 1090 suprafața de 1586mp, proprietatea privată a comunei Frumușica, situat în extravilanul comunei Frumușica, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul Comunei Frumușica v-a asigura executarea prevederilor din prezenta hotărâre.

Data astăzi: 29.07.2016

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
FOCA GHEORGHE**


INITIATOR.

**CONTRASEMNAT,
SECRETAR COMUNA
ANTON PETRU**

PRIMARIA COMUNEI FRUMUSICA
JUDETUL BOTOSAN
22.07.2016

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Strachinariu Dumitru, avind functia de consilier juridic, in cadrul Primariei comunei Frumusica, judetul Botosani, vazind "Proiectul de Hotarire privind aprobarea vinzarii unei suprafete de teren in suprafata de 16621 m.p., apartinind domeniului privat al comunei Frumusica, situate in extravilanul comunei Frumusica, precum si aprobarea studiului de oportunitate si a caietului de sarcini, -initiator primar,

Const at,

Ca acesta indeplineste conditiile de forma, motivatia de fapt necesita motivatia adoptarii iar motivatia de drept fiind cea prevazuta de actele normative.

Proiectul de hotarire, poate fi supus spre aprobare in Consiliul Local, dupa ce se va lua in discutie si valoarea acestuia pe piata libera si expertiza.



Ca acesta indeplineste conditiile de forma, motivatia de fapt necesita motivatia adoptarii iar motivatia de drept fiind cea prevazuta de actele normative.
Proiectul de hotarire, poate fi supus spre aprobare in Consiliul Local, dupa ce se va lua in discutie si valoarea acestuia pe piata libera si expertiza.

Const at,

Subsemnatul Strachinariu Dumitru, avind functia de consilier juridic, in cadrul Primariei comunei Frumusica, judetul Botosani, vazind "Proiectul de Hotarire privind aprobarea vinzarii unei suprafete de teren in suprafata de 16621 m.p., apartinind domeniului privat al comunei Frumusica, situate in extravilanul comunei Frumusica, precum si aprobarea studiului de oportunitate si a caietului de sarcini, -initiator primar,

RAPORT DE SPECIALITATE

PRIMARIA COMUNEI FRUMUSICA
JUDETUL BOTOSAN
22.07.2016

RAPORT AL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR – CONTABIL
privind aprobarea vanzarii unei suprafete de teren din domeniul privat
al comunei Frumusica

Compartimentul financiar contabil din cadrul Primariei Frumusica, urmarind expunerea de motive a d-lui primar privind propunerea spre dezbatare si aprobarea Consiliului Local a proiectului de hotarare cu referire la vanzarea unei suprafete de teren, apartinand domeniului privat al comunei Frumusica, consider ca este justificat si sustinut din punct de vedere legal, conform prevederilor art.123, alin(1) si alin(2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit carora: Consiliile locale si consiliile judetene hotarasc ca bunurile ce apartin domeniului public sau privat, de interes local sau judetean, sa fie vindute, concesionate sau inchiriate. Acestea hotarasc cu privire la cumpararea unor bunuri sau la vanzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau judetean in conditiile legii. Vanzarea, concesionarea ori inchirierea se face prin licitatie publica, organizata in conditiile legii, la pretul de vanzare care se stabileste pe baza unui raport de valoare aprobat de Consiliul Local. Propunerea privind vanzarea sau concesionarea terenului prin licitatie publica, ce apartine domeniului privat al Comunei Frumusica genereaza venituri financiare suplimentare, taxe si impozite la bugetul local, prin incasarea contravalorii terenului vandut.

27.07.2016

Compartiment financiar- contabil,



ROMANIA
Județul Local FRUMUSICA
CONSILIUL LOCAL

- RAPORT AL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR - CONTABIL
privind aprobarea vanzarii unei suprafete de teren din domeniul privat
al comunei Frumusica

Compartimentul financiar contabil din cadrul Primariei Frumusica, urmarind expunerea de motive a d-lui primar privind propunerea spre dezbatere si aprobarea Consiliului Local a proiectului de hotarare cu referire la vanzarea unei suprafete de teren, apartinand domeniului privat al comunei Frumusica, consider ca este justificat si sustinut din punct de vedere legal, conform prevederilor art.123, alin(1) si alin(2) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit carora: Consiliile locale si consiliile judetene hotarasc ca bunurile ce apartin domeniului public sau privat, de interes local sau judetean, sa fie vindute, concesionate sau inchiriate. Acestea hotarasc cu privire la cumpararea unor bunuri sau la vanzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau judetean in conditiile legii. Vanzarea, concesionarea ori inchirierea se face prin licitatie publica, organizata in conditiile legii, la pretul de vanzare care se stabileste pe baza unui raport de valoare aprobat de Consiliul Local. Propunerea privind vanzarea sau concesionarea terenului prin licitatie publica, ce apartine domeniului privat al Comunei Frumusica genereaza venituri financiare suplimentare, taxe si impozite la bugetul local, prin incasarea contravalorii terenului vindut.

27.07.2016

Compartiment financiar-contabil,

Chelencu

Consiliul Local Frumusica

EXPUNERE DE MOTIVE,

Domnilor consilieri, comuna Frumusica are in proprietate privata o suprafata de teren de 16624 mp , impartita in trei loturi, aflate in incinta fostului SMA Frumusica. Datorita faptului ca acest teren incepand din anul 1990 si pâna in prezent nu a adus nici un beneficiu comunei, propun scoaterea lui la vânzare, conform legislatiei in vigoare si a regulamentului aprobat in CL Frumusica . In urma evaluarii efectuate de catre un expert, pretul minim de pornire a licitatiei este de 63.990,00 lei.

Din aceste motive va propun sa analizati si sa aprobati urmatorul proiect de hotarâre.

Va multumesc!.



Primar,
Radeanu Constantin

COMUNA FRUMUSICA
JUD.BOTOSANI

RAPORT AL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR – CONTABIL
Privind rectificarea de buget din data de 27.07.2016

Compartimentul financiar-contabil din cadrul Primariei Frumusica, reprezentat de Tesu Mariana, avand in vedere expunerea de motive a d-lui primar Radeanu Constantin privind rectificarea bugetului local ,prin care arata necesitatea aprobarii utilizarii unei sume din excedentul bugetului local care va fi folosita exclusiv pentru finantarea lucrarii de investitii privind "Alimentarea cu gaze naturale a Comunei Frumusica" in suma totala de 260000 lei, propun rectificarea bugetului local si modificarea listei de investitii.

Bugetul local se rectifica astfel:

Suma folosita din excedentul unitatii va suplimenta cheltuielile sectiunii de dezvoltare astfel:

Cap.70.07.00. – cu suma de 260000 lei(alimentarea cu gaze naturale in localitati)

-art.71.01.01 - cu suma de 200000 lei.

-art.71.01.30 - cu suma de 60000 lei.

Consider ca sunt indeplinite conditiile legale pentru aprobarea rectificarii de buget, in sensul suplimentarii cheltuielilor sectiunii de dezvoltare cu suma de 260000 lei.

27.07.2016

Compartiment financiar – contabil,



COMUNA FRUMUSICA
JUD.BOTOSANI

RAPORT AL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR – CONTABIL
Privind rectificarea de buget din data de 27.07.2016

Compartimentul financiar-contabil din cadrul Primariei Frumusica, reprezentat de Tesu Mariana, avand in vedere expunerea de motive a d-lui primar Radeanu Constantin privind rectificarea bugetului local ,prin care arata necesitatea aprobarii utilizarii unei sume din excedentul bugetului local care va fi folosita exclusiv pentru finantarea lucrarii de investitii privind "Alimentarea cu gaze naturale a Comunei Frumusica" in suma totala de 260000 lei, propun rectificarea bugetului local si modificarea listei de investitii.

Bugetul local se rectifica astfel:

Suma folosita din excedentul unitatii va suplimenta cheltuielile sectiunii de dezvoltare astfel:

Cap.70.07.00. – cu suma de 260000 lei(alimentarea cu gaze naturale in localitati)

-art.71.01.01 - cu suma de 200000 lei.

-art.71.01.30 - cu suma de 60000 lei.

Consider ca sunt indeplinite conditiile legale pentru aprobarea rectificarii de buget, in sensul suplimentarii cheltuielilor sectiunii de dezvoltare cu suma de 260000 lei.

27.07.2016

Compartiment financiar – contabil,



PRIMARIA COMUNEI FRUMUSICA
JUDETUL BOTOSAN
22.07.2016

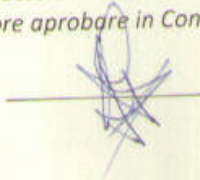
RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Strachinariu Dumitru, avind functia de consilier juridic, in cadrul Primariei comunei Frumusica, judetul Botosani, vazind "Proiectul de Hotarire privind utilizarea excedentului bugetar pa anul 2016,-initiator primar,

Const at,

Ca acesta indeplineste conditiile de forma, motivatia de fapt necesita motivatia adoptarii iar motivatia de drept fiind cea prevazuta de actele normative.

Proiectul de hotarire, poate fi supus spre aprobare in Consiliul Local, in forma prezentata.



Proiectul de hotarire, poate fi supus spre aprobare in Consiliul Local, in forma prezentata. iar motivatia de drept fiind cea prevazuta de actele normative.

Ca acesta indeplineste conditiile de forma, motivatia de fapt necesita motivatia adoptarii

Const at,

excedentului bugetar pa anul 2016,-initiator primar,

Subsemnatul Strachinariu Dumitru, avind functia de consilier juridic, in cadrul Primariei comunei Frumusica, judetul Botosani, vazind "Proiectul de Hotarire privind utilizarea

RAPORT DE SPECIALITATE

PRIMARIA COMUNEI FRUMUSICA
JUDETUL BOTOSAN
22.07.2016

COMUNA FRUMUSICA
JUD.BOTOSANI

RAPORT AL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR – CONTABIL
Privind rectificarea de buget din data de 28.06.2016

Compartimentul financiar-contabil din cadrul Primariei Frumusica, reprezentat de Tesu Mariana, avand in vedere expunerea de motive a domnului primar prin care arata necesitatea rectificarii de buget, deoarece s-au incasat venituri la sectiunea dezvoltare cap. 39.02.07, care trebuie evidentiata in bugetul local dupa incasarea lor, propun rectificarea bugetului local conform dispozitiilor legale.

Bugetul local se rectifica astfel:

Venituri sect.dezvoltare

Cap. 39.02.07 - cu suma de 47150 lei

(venituri din vnzarea unor bunuri apartinand domeniului privat al statului sau al unitatilor administrative-teritoriale)

Cheltuieli sect.dezvoltare

Cap.84.03.01.71.01.01 - cu suma de 47150 lei

(drumuri si poduri – chelt.de capital)

Consider ca sunt indeplinite conditiile legale pentru aprobarea rectificarii de buget, in sensul Suplimentarii veniturilor si cheltuielilor sectiunii de dezvoltare cu suma de 47150 lei.

27.07.2016

Compartiment financiar – contabil,



COMUNA FRUMUSICA
JUD.BOTOSANI

RAPORT AL COMPARTIMENTULUI FINANCIAR – CONTABIL
Privind rectificarea de buget din data de 28.06.2016

Compartimentul financiar-contabil din cadrul Primariei Frumusica, reprezentat de Tesu Mariana, avand in vedere expunerea de motive a domnului primar prin care arata necesitatea rectificarii de buget , deoarece s-au incasat venituri la sectiunea dezvoltare cap. 39.02.07, care trebuie evidentiata in bugetul local dupa incasarea lor , propun rectificarea bugetului local conform dispozitiilor legale.

Bugetul local se rectifica astfel:

Venituri sect.dezvoltare

Cap. 39.02.07 - cu suma de 47150 lei

(venituri din vanzarea unor bunuri aparinand domeniului privat al statului sau al unitatilor administrative-teritoriale)

Cheltuieli sect.dezvoltare

Cap.84.03.01.71.01.01 - cu suma de 47150 lei

(drumuri si poduri – chelt.de capital)

Consider ca sunt indeplinite conditiile legale pentru aprobarea rectificarii de buget, in sensul Suplimentarii veniturilor si cheltuielilor sectiunii de dezvoltare cu suma de 47150 lei.

27.07.2016

Compartiment financiar – contabil,



ROAMNIA

JUDETUL BOTOSANI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUȘICA

COMISIA nr.1 Domeniul dezvoltare economică - socială, buget, finante, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului, turism, gospodărie comunală, servicii și comerț.

R A P O R T

Analizînd proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al comunei Frumușica pe anul 2016, privind utilizarea excedentului bugetar pe anul 2016, precum și Raportul compartimentului de specialitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Frumușica,

- Avînd în vedere prevederile :
- Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea bugetului de stat nr.339/2015, pe anul 2016,
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 44, din Legea Administrației Publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

AVIZEAZĂ NE FAVORABIL

Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local întrucat nu sunt toate materialele prezentate, nu este documentația prin care s-a consultat populația, relațiile cu firma de la Hârlău a fost analizată de Camera de Conturi Botosani și nu era în regulă. Nu este un deviz estimativ, o valoare pe km, unde se

poate ajunge cu acești bani, care este satul care va beneficia de această investiție.

JUDETUL BOTOSANI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUSICA

PREȘEDINTE,

SECRETAR,

R A P O R T

Analizând proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al comunei Frumusica pe anul 2016, privind utilizarea excedentului bugetar pe anul 2016, precum și Raportul compartimentului de specialitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Frumusica:

- Având în vedere prevederile:
- Legii administrației publice locale nr. 212/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii bugetului de stat nr. 333/2002, pe anul 2016,
- Legii 373/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 44 din Legea Administrației Publice locale nr. 212/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

AVIZEAZĂ NE FAVORABIL

Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local întrucât nu sunt toate materiile prezentate, nu este documentația prin care s-a consultat populația, rețeaua cu firma de la Hârlău a fost analizată de Camera de Conturi Botosani și nu era în regulă. Nu este un decont estimativ o valoare pe km, unde se

ROAMNIA

JUDETUL BOTOSANI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUȘICA

COMISIA nr.1 Domeniul dezvoltare economică - socială, buget, finante, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului, turism, gospodărie comunală, servicii și comerț.

R A P O R T

Analizînd proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local al comunei Frumușica pe anul 2016, privind utilizarea excedentului bugetar pe anul 2016, precum și Raportul compartimentului de specialitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Frumușica,

- Avînd în vedere prevederile :
- Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea bugetului de stat nr.339/2015, pe anul 2016,
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 44, din Legea Administrației Publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

PREȘEDINTE,



SECRETAR,



CONSIL. LOCAL AL COM.
Frumușica
COMISIA Nr. 2. JURIDICA

RAPORT

din 26.07.2016

In urma analizei efectuate la documentatia existenta la proiectul de hotarare privind :

-excedentul buget, pe anul 2016

Comisia juridica din cadrul consiliului local, in conformitate cu prevederile art. 56 ,pct. 4 din L 215/2001 a administratiei publice locale, completata si republicata, considera ca:

-intinsesti conditiile legale

Drept pentru care propunem recomandare in forma prezentata avizand : pozitiv.

- 1 GURARIU CRISTIAN
- 2 VAMANU MARGARETA
- 3 CELIBAR NELU
- 4 AXUSCA NECELA
- 5 OROFEL GEORGE

CONSIL. LOCAL AL COM. ~~FRUMUSCA~~
COMISA NR. 25. - JURIDICA

RAPORT

din 26.07.2016

În urma analizelor efectuate de documentele existente la proiectul de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului bugetar pe anul 2016, pentru finanțarea cheltuielilor necesare de dezvoltare și alimentarea cu gaze locale a comunei,

Comisia juridică din cadrul C.L. în conformitate cu preved. art. 56, pct. 4 din L. 215/2001 a administrat publică completată și republicată pentru realizarea alimentării cu gaze locale pe termen consultanță pe baza datelor din toate componentele populației în funcție de ghidajele disponibile se va aproba utilizarea excedentului bugetar. Arzul este negativ.

1. GARABU CRISTIAN - *[Signature]*
2. VĂRANU MARGARETA-ANA - *[Signature]*
3. CĂLĂRĂȘ HELU - *[Signature]*
4. OȘORET GEORGE - *[Signature]* ABSENT MOTIVAT
5. POPA DUMITRU - *[Signature]* ABSENT

S.C. GAZ NORD-EST S.A., CUI: RO14773967, 022/786/2002.

c. adresa: Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 8A, bl. 21, parter, 705100, Hârlău, Iași, România.
t. 0232 222 200, e. office@gaznordest.ro, w: www.gaznordest.ro



Gaz
Nord-Est

Nr. 765

Data 26.07.2016

CATRE

UAT FRUMUSICA

Prin prezenta va aducem la cunostinta intentia societatii noastre de a incepe lucrarile de proiectare si executie referitoare la proiectul de investitii: „INFIIINTARE SISTEM DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE,, in localitatea FRUMUSICA judetul BOTOSANI. In acest sens venim cu rugamintea de a aproba demararea investitiei pentru 1500m spre loc. FLAMINZI si 1000m spre loc RADENI cu posibilitatea extinderii retelelor ce vor fi proiectate. Valoarea estimata pentru demararea investitiei, in acest an, se ridica la 275.000 lei, inclusiv costuri de intocmire a studiilor de fezabilitate si proiectelor tehnice de executie.

Va multumim anticipat pentru sprijinul acordat.

Cu deosebita consideratie.

Manager

Ing TINCA TEODOR



CONSILIUL LOCAL FRUMUSICA

EXPUNERE DE MOTIVE,

Domnilor consilieri, după cum bine știți pe teritoriul comunei Frumusica s-a finalizat montarea unei stații de joasă presiune pentru gaz metan, investiție finanțată de către CL Frumusica în colaborare cu asociația agricolă AGRIPE. Dar pentru ca locuitorii comunei noastre să poată beneficia de gazul metan este necesară extinderea rețelei de distribuție de la stația de joasă presiune către satele componente ale comunei. Pentru acest tip de investiții nu există deocamdată posibilitatea depunerii de proiecte pentru accesarea de fonduri europene sau guvernamentale, singura sursă de finanțare fiind bugetul local. Din acest motiv vă rog să aprobați folosirea excedentului bugetar pe anul 2016 pentru demararea acestei investiții.

Va mulțumesc!.

Primar,

Radeanu Constantin



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUȘICA
JUDEȚUL BOTOȘANI

PROIECT

HOTARAREA Nr.

Privind utilizarea excedentului bugetar pe anul 2016

Consiliul Local al Comunei Frumușica, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2016;

luând în analiza și dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului bugetar pe anul 2016 și expunerea de motive ale primarului;

având în vedere raportul compartimentului de specialitate din primărie precum și avizul comisiei pe domeniu ale consiliului local;

potrivit prevederilor art.58 din Legea 273/2006, a finanțelor publice locale, cu modificările ulterioare,

în conformitate cu prevederile Legii nr.339/2015 a bugetului de stat pe anul 2016;

în baza art. 36, aliniatul 2, litera "b" și alin.4, lit."a" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, modificata, completata și republicata.

în temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, modificata, completata și republicata;

hotărăște:

Art.1. Se aproba utilizarea excedentului bugetar pe anul 2016 în suma de 260.000 lei, după cum urmează:

Pentru finanțarea cheltuielilor secțiunii de dezvoltare

1. Cap.70.50.00– *Alimentarea cu gaze naturale a comunei Frumușica* – 260.000lei.

Art.2. Excedentul bugetar în suma de 260.000lei vor fi folosite exclusiv pentru următoarele lucrări de investiții „*Alimentarea cu gaze naturale a comunei Frumușica, județului Botoșani*”.

Art.3. Bugetul local pe anul 2016 se suplimentează la cheltuieli cu suma de 260.000 lei.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri va răspunde primarul comunei prin compartimentul financiar contabil.

Data astăzi: 27.07.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FOCA GHEORGHE

CONTRASEMNAT
SECRETAR COMUNĂ,
ANTON PETRU

INITIATOR,
PRIMAR



S.C. GAZ NORD EST S.A. PRIMĂRIA COMUNEI FRUMUSICA



Certificat nr. 543



SR EN ISO 14001:2005

Certificat nr. 1841



SR EN ISO 9001:2008



S.C. GAZ NORD EST S.A.
Hala, str. Stefan Cel Mare al Sfânt, nr. 8A, bl.21 parter
jud. Iasi, CP 705100
C.U.I. RO14773967 J22/730/2002
Tel/fax 0232/722200 tel: 0232/720186 TelVerde 0800800007
e-mail: office@gaznordest.ro / gaznordest@yahoo.co.uk
website: www.gaznordest.ro

Nr: 276

Data: 23.03.2016

CATRE,

PRIMARIA FRUMUSICA

Referitor la adresa dumneavoastra nr. **940** din data de **08.03.2016** prin care ne solicitati oferta de pret in vederea intocmirii **Studiului de Fezabilitate, P.T.H, D.T.A.C si D.E.** pentru obiectul "*Alimentare cu gaze naturale a comunei Frumusica, jud. Botosani*" va comunicam urmatoarele preturi:

- intocmire Studiul de Fezabilitate - 22.000 lei fara T.V.A;
- intocmire P.T.H, D.T.A.C, D.E - 38.000 lei fara T.V.A.

Oferta de pret este negociabila si nu include contravaloarea obtinerii avizelor si studiilor topo-geo.

Pretul devine ferm pe toata perioada incheierii contractului.

In speranta ca oferta noastra este satisfacatoare, va multumim.

Cu stima,



ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUȘICA
JUDEȚUL BOTOȘANI

PROIECT

HOTARAREA Nr.

Privind utilizarea excedentului bugetar pe anul 2016

Consiliul Local al Comunei Frumușica, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2016;

luând în analiza și dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului bugetar pe anul 2016 și expunerea de motive ale primarului;

având în vedere raportul compartimentului de specialitate din primărie precum și avizul comisiei pe domeniu ale consiliului local;

potrivit prevederilor art.58 din Legea 273/2006, a finanțelor publice locale, cu modificările ulterioare,

în conformitate cu prevederile Legii nr.339/2015 a bugetului de stat pe anul 2016;

în baza art. 36, aliniatul 2, litera "b" și alin.4, lit."a" din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, modificata, completata și republicata.

în temeiul art.45 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, modificata, completata și republicata;

hotărăște:

Art.1. Se aproba utilizarea excedentului bugetar pe anul 2016 în suma de 260.000 lei, după cum urmează:

Pentru finanțarea cheltuielilor secțiunii de dezvoltare

1. Cap.70.50.00– *Alimentarea cu gaze naturale a comunei Frumușica* – 260.000lei.

Art.2. Excedentul bugetar în suma de 260.000lei vor fi folosite exclusiv pentru următoarele lucrări de investiții „*Alimentarea cu gaze naturale a comunei Frumușica, județul Botoșani*” .

Art.3. Bugetul local pe anul 2016 se suplimentează la cheltuieli cu suma de 260.000 lei.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri va răspunde primarul comunei prin compartimentul financiar contabil.

Data astăzi: 27.07.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FOCA GHEORGHE

**CONTRASEMNAT
SECRETAR COMUNĂ,
ANTON PETRU**


INITIATOR,
PRIMAR

PROCES VERBAL DE ȘEDINȚĂ

Prin dispoziția numărul nr. 168 din data de 20.07.2016, a Primarului comunei Frumusica, a convocat Consiliul Local în ședința ordinară, pentru data de 27.07.2016, orele 9, în sala de ședință a Consiliului local Frumusica.

Copia dispoziției cu numărul de mai sus este anexată la dosarul ședinței împreună cu convocarea

Ordinea de zi a ședinței, a fost adusă la cunoștința publică prin afișare la afișierul Primăriei și în locurile publice de afișare, din fiecare localitate al comunei.

Invitațiile la ședință s-au făcut prin semnarea convocatorului de fiecare consilier în parte și primirea de către aceștia a documentelor.

Ședința este prezidată de către domnul viceprimar Foca Gheorghe.

Domnul președinte de ședință solicită a se da citire procesului verbal al ședinței anterioare.

Se supune la vot modul de redactare și corectitudinea acestuia.

Pentru	14
Împotriva	0
Abțineri	0

Ordinea de zi a ședinței de azi, este prezentată de președintele de ședință Foca Gheorghe, aceasta fiind următoarea:

1. proiect de hotărâre privind încetarea mandatului de consilier local a numitului Baci Dumitru; Inițiator primar;
2. proiect de hotărâre privind validarea următorului supleant de pe listele de candidați a PSD; Inițiator primar;
3. proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului C.L. Frumusica în adunarea generală a ADI „AQUA Botoșani”; Inițiator primar;
4. proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului C.L. Frumusica în adunarea generală a ADI „ECOPROCES Botoșani”; Inițiator primar;
5. proiect de hotărâre privind aprobarea Statutului Comunei Frumusica; Inițiator primar;
6. proiect de hotărâre privind aprobarea R.O.F. a C.L. Frumusica; Inițiator primar;
7. proiect de hotărâre privind rectificarea Hotărârii nr.19/2016; Inițiator primar;
8. proiect de hotărâre privind rectificarea Hotărârii nr.20/2016; Inițiator primar;
9. proiect de hotărâre privind rectificarea Hotărârii nr.21/2016; Inițiator primar;
10. proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr.7/2016; Inițiator primar;
11. proiect de hotărâre privind desemnarea a trei consilieri în Consiliul de administrație a Școlii gimnaziale nr. 1 Vlădeni Deal; Inițiator primar;
12. proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei suprafețe de teren în suprafața totală de 16621mp, aparținând domeniului privat al comunei Frumusica, situat în extravilanul comunei Frumusica, precum și aprobarea studiului de oportunitate și a caietului de sarcini; Inițiator primar;
13. proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului bugetar pe anul 2016; Inițiator primar;
14. Timp acordat declarațiilor politice, întrebărilor, interpelări, petiții.

Se supune la vot ordinea de zi

Pentru	14
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi,

Punctul este prezentat de inițiator, Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la punctul 1

Pentru	14
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi

Punctul este prezentat de inițiator,

Comisia de validare procedează la întocmire procesului verbal. Președintele de comisie da citire procesului verbal de validare. Domnul consilier validat depune Anușca Neculai jurământul de credință.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la punctul 2 al ordinii de zi în forma prezentată.

Pentru	14
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi,

Punctul este prezentat de inițiator,

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la punctul al 3 al ordinii de zi în forma prezentată.

Pentru	15
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi,

Punctul este prezentat de inițiator,

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la punctul al 4 al ordinii de zi în forma prezentată

Pentru	15
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi

Punctul este prezentat de inițiator,

Domnul Guraliuc Cristian, arata că nu a citit statutul și dorește, ca acesta să fie citit în fața consilierilor locali.

Domnul primar arata că acesta este făcut în baza prevederilor legale.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la punctul 5 în forma prezentată

Pentru	15
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi

Punctul este prezentat de inițiator,

Domnul Guraliuc Cristian, arata că nu a citit Regulamentul și dorește, ca acesta să fie citit în fața consilierilor locali.

Doamna Vamanu Margareta arata ca Regulamentul trebuie să corespundă noilor norme juridice, să fie multiplicat și dat fiecărui consilier în parte.

Domnul secretar Anton Petru arata ca acesta este făcut în baza prevederilor legale și poate fi îmbunătățit și modificat pe perioada mandatului ori de câte ori este necesar, dar în conformitate cu legislația în vigoare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la punctul 6 al ordinii de zi în forma prezentată

Pentru	15
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi

Punctul este prezentat de inițiator,

Domnul Balașanu Cornel solicita a se arata documente din care să rezulte aceasta diferență de bani.

Domnul primar explica că în aprilie când s-a votat acest proiect de hotărâre a căruia modificarea o solicita astăzi a stat la baza numai un Studiu de fezabilitate sumar, iar acum este întocmit proiectul tehnic conform solicitărilor exprese venite de la minister și care diferă atât ca suma cit și ca suprafața și termene de execuție. Totodată mai arata că aceste lucrări vor fi executate prin Inspectoratul școlar. Doamna Vamanu arata că tot așa a fost și când a fost ea primar și s-a făcut WC-ul de la Școala Boscoteni, pentru care s-a dat o suma colosală de bani.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la punctul 7 al ordinii de zi în forma prezentată.

Pentru	15
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi

Punctul este prezentat de inițiator, Domnul Primar arata că este aceeași poveste ca la punctul precedent.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la punctul 8 al ordinii de zi în forma prezentată

Pentru	15
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi

Punctul este prezentat de inițiator, Nu mai sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la punctul 9 al ordinii de zi în forma prezentată

Pentru	15
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi.

Punctul este prezentat de inițiator, Domnul primar arata că s-a dorit intrarea în legalitate deși solicitarea prefecturii are multe lacune. În Ardeal aproape toate primăriile au procedat așa. Dacă v-a fi necesar vre-o reprezentare în instanța, consiliul local v-a proceda în consecință.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la punctul 10 al ordinii de zi în forma prezentată

Pentru	15
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi

Punctul este prezentat de inițiator,

Domnul Balașanu Stefan este de acord alegerea a trei membri care să-și desfășoare activitatea pînă la începerea noului an școlar 2016-2017, așa cum de fapt a solicitat și în adresa înaintată. După începerea noului an școlar va veni cu o noua adresa în acest sens.

Domnul Viceprimar Foca Gheorghe, propune în consiliul de administrație al Scolii Gimnaziale Vladeni Deal, următorii consilieri Balașei Violeta, Onofrei Georgel. Vamanu Margareta.

Se supune la vot proiectul de hotărâre de la punctul 11 al ordinii de zi în forma prezentată.

Pentru	15
Împotriva	0
Abțineri	0

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi

Punctul este prezentat de inițiator,
Domnul consilier Guraliuc Cristian, face cunoscut ca, comisia juridica nu si-a dat acordul favorabil pentru proiect iar acesta nu poate fi supus discuțiilor sau votării și poate fi amânat.
Consilierii sunt de acord cu discutarea acestui proiect de hotărâre într-o ședința viitoare

Se trece la punctul 13 al ordinii de zi

Punctul este prezentat de inițiator,
Doamna Vamanu Margareta menționează ca nu au fost depuse suficiente documente si nu exista aviz favorabil. Punctul urmează a se discuta in sedinta următoare.

Se trece la punctul 14 al ordinii de zi

Domnul Onofrei Georgel, arata ca se lucreaza la conducta de apa si canal în satul Rădeni, a discutat cu firma care executa lucrările și i-a propus să închidă traficul pe porțiunea de drum pe care se lucreaza pentru a se putea lucra mai repede și în acest mod se urgentează și procedura de asfaltare.

Domnul viceprimar si ceilalți consilieri nu sunt de acord întrucât se blochează circulația, pentru salvare, pompieri si pentru copii. O alta problema fiind cea a copacilor cu ramuri foarte mari care se intersectează deoparte si cealaltă a drumului si nu pot trece mașinile si căruțele cu fin dar mai ales utilajele care lucreaza la alimentarea cu apa și canalizare.

Domnul primar Rădeanu Constantin răspunde ca drumul nu poate fi blocat pentru executarea lucrărilor pentru alimentarea cu apa și canalizare, să se lucreze pe un sens, iar pentru copaci va trimite o echipa pe teren sa constate cum stau lucrurile in privința copacilor, sau va lua legătura cu societatea domnului Crîșmariu Petru.

Doamna Vamanu Margareta solicita ca în cadrul procedurii de licitație sa facă parte 3 consilieri locali pentru a ști si ei si la rândul lor sa informeze cum decurg lucrurile.

Domnul viceprimar Foca Gheorghe, răspunde in sensul de a se întocmi proiect de hotărâre pentru următoarea ședința.

Domnul Huțupașu Ioan, întreabă cine gestionează iazul Boia si ce sume s-au adus la bugetul local. Sa fie scos la licitație și să se ocupe cineva de specialitate și să fie o persoana serioasa.

Domnul Crîșmariu Petru arata ca iazul Boia a fost dat în administrarea societății consiliului local, are în obiectiv accesarea de fonduri europene pentru dezvoltarea pisciculturii în acest iaz. Acum are un contract de paza cu o societate. Sunt percepute taxe de pescuit, din banii care s-au mai încasat s-a plătit si paza.

Doamna Vamanu Margareta este de acord cu scoaterea la licitație a iazului Boia, pentru a se aduce venit la Primaria Frumusica.

De asemenea întreabă câte persoane sunt la Legea 416, pentru a fi puse la treaba

Domnul viceprimar Foca Gheorghe răspunde că sunt un număr de 24 persoane care sunt programați pe baza de tabel la unele lucrări în folosul comunei.

Domnul Popa Constantin arata ca atunci cind se lucreaza cu excavatorul pentru desfundarea șanțurilor, pamintul este pus în mod haotic, în drum pe gardul oamenilor sau trotuar si blochează accesul. Și dorește ca acest pămînt să fie carat cu utilajele a undeva daca tot se dorește a se facă aceste șanțuri și să nu mai fie iar înfundate.

Domnul Balașei Iulian solicita sponsorizarea echipei de fotbal.

Domnul Balașanu Stefan arata ca se poate face sponsorizarea dar pe baza de documente cu respectarea Ghidului solicitantului, sa se ocupe cineva de aceasta activitate.

Domnul Onofrei Georgel solicita același lucru pentru membrii tarafului. Arata că s-a dorit scutirea de impozit dar noul cod fiscal nu prevede o astfel de scutire.

Domnul Anușca Neculai arata ca la Șendreni, cu ocazia lucrărilor de canalizare s-a descoperit un izvor de apa foarte puternic, care se poate capta și dirija pe o lungime de circa 150 m la executarea unui uluc pentru aprovizionarea cu apa a cetățenilor.

Domnul primar răspunde ca Primaria poate contribui cu balast, un capac, un tub, iar restul sa contribuie cetățenii.

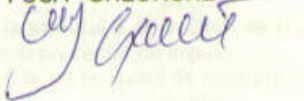
Domnul viceprimar Foca Gheorghe, răspunde că în termen cel mai scurt va merge împreuna cu inginerul Oprîșanu, pentru a proceda la întocmirea documentației tehnice care să stea la baza întocmirea unui proiect și să fie supus aprobării în Consiliul local.

Domnul Onofrei Georgel întreabă unde sunt lămpile vechi care au fost scoase de stâlpi cînd au fost înlocuite și solicita domnului primar ca lămpile care au fost demontate, să fie reparate înlocuite anumite elemente lipsa și să fie montate pe stâlpii în satele și pe ulițele unde nu exista iluminat stradal.

Domnul Cuibar Nelu, solicita a se pune doua tuburi din beton în zona Bolohan care perturbază traficul si cursul de apa.

Văzând ca nu mai sunt alte probleme de ridicat, domnul președinte de ședința, declara închise lucrările pentru data de astăzi.

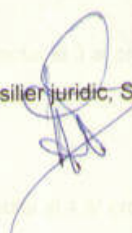
PRESEDINTE DE SEDINTA
FOCA GHEORGHE



AVIZAT
Secretar comuna
ANTON PETRU



Tehnoredacta - Consilier juridic, Strachinariu Dumitru,



Primăria Frumușica
Județul Botoșani
Nr. 3060 / 01.08.2016

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi data de 29 iulie 2016

Astăzi data de mai sus s-a procedat de către angajatul pe postul de guard Cuciureanu Anișoara, la afișarea la sediul Primăriei Frumușica a procesului verbal de la ședința ordinară a C.L. Frumușica, din data de 27 iulie 2016.

Drept pentru care se încheie prezentul proces verbal .



Primar,

Secretar,

Guard,

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUȘICA
JUDEȚUL BOTOȘANI

Nr. 3018 / 29.06.2016

CĂTRE,
COMPARTIMENTUL FINANCIAR-CONTABIL

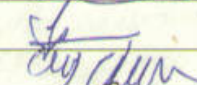
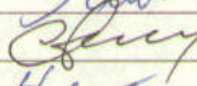
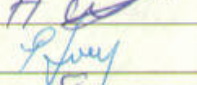
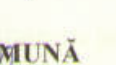
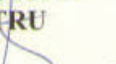
Prin prezenta vă înaintăm alăturat tabelul cu prezența consilierilor la ședința ordinară a consiliului local din data de 27.07.2016, precum și a proceselor verbale a comisiilor pe domeniu de activitate care au avut loc în luna iulie 2016, pentru întocmirea statelor de plata privind indemnizația consilierilor pe aceste luna, conform legii.

PRIMAR,
RĂDEANU CONSTANTIN

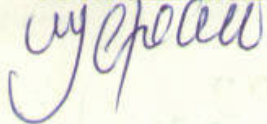
SECRETAR COMUNA,
ANTON PETRU

161

TABEL NOMINAL CU SEMNĂTURILE
CONSILIERILOR LOCALI
PREZENȚI LA ȘEDINȚA ORDINARA
DIN DATA DE 27.07.2016

Nr. crt.	Nume și prenume	SEMNATURA
1.	ANUȘCA NECULAI	
2.	BALAȘANU ȘTEFAN	
3.	BALAȘEI IULIAN	
4.	BALAȘEI VIOLETA	
5.	BĂLĂȘANU CONSTANTIN-CORNELIU	
6.	CUIBAR NELU	
7.	DAVIDESCU MIHAI	
8.	FOCA GHEORGHE	
9.	GURALIUC CRISTIAN	
10.	HUȚUPAȘU IOAN	
11.	LÎNĂ PETRU	
12.	ONOFREI GEORGEL	
13.	POPA CONSTANTIN	
14.	SCÎRȚU JAN	
15.	VAMANU MARGARETA-ANA	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FOCA GHEORGHE



SECRETAR COMUNĂ
ANTON PETRU



Consiliul Local al Comunei Frumusica

Judetul Botosani

**Comisia pentru invatamant, sanatate, familie, activitati social-culturale,
culte, munca si protectie sociala.**

PROCES VERBAL,

Incheiat astazi 27.07.2016, in sedinta comisiei pe domenii de activitate a CL Frumusica, la care sunt prezenti toti cei cinci membri. Ordinea de zi este urmatoarea:
Analizarea si propunerea spre avizare a urmatoarelor Proiecte de Hotarare:

- privind rectificarea HCL nr. 19/29.04.2016 cu privire la aprobarea investitiei de "Modernizare/reabilitare Scoala Gimnaziala nr. 1 Modeni-Seal comuna Frumusica, Judetul Botosani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare, precum si a indicatorilor tehnico-economici;
- privind rectificarea HCL nr. 20/29.04.2016 cu privire la aprobarea investitiei de "Modernizare/reabilitare Gradinita cu Program Normal nr. 1 Modeni-Seal comuna Frumusica, Judetul Botosani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare, precum si a indicatorilor tehnico-economici;
- privind rectificarea HCL nr. 21/29.04.2016 cu privire la aprobarea investitiei de "Modernizare/reabilitare Gradinita la Program Normal nr. 5 Rădeni, comuna Frumusica, Judetul Botosani in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare, precum si a indicatorilor tehnico-economici.

Dupa analizaarea fiecarui proiect de hotarare in parte comisia avizeaza favorabil toate proiectele de hotarare analizate si propune prezentarea lor spre dezbatare in plenul sedintei CL Frumusica din 27.07.2016.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in conformitate cu prevederile Legii 215/2001 actualizata.

COMISIA.

1. Balasanu Stefan, presedinte;
2. Balasei Violeta, secretar
3. Foca Gheorghe, membru
4. Lina Petru, membru
5. Hutupaslu Ioan, membru



PROCES VERBAL

Asupra 25.07.2016 s-a întrunit comisia economică:
în vederea analizării și dezbaterii proiectelor de
hotărâri și a materialelor prezentate pentru sedința
de la 27.07.2016 ora 09⁰⁰.

Comisia formată din: Balasorai Cornel, Davidescu
Mihail, Popov Constantin, Scintu Ion și Balasoi Iulian
s-a întrunit și a analizat și dezbătut materialele
de ordinul de zi.

În urma analizei materialelor comisia a stabilit
unele măsuri, întrebându-se a întocmit rapoarte de
specialitate, unde este cazul, unele favorabile altelor
nefavorabile.

Deci pentru ca să întocmit prezentul proces
Verbal.

Președinte,



Secretar,

Membri



PROCES - VERBAL

Anul 2016, luna Iulie, ziua 26, în
comună Frumusețea, județul Botoșani.
Astăzi date de fapt s-a ținut în
sedință convocată în ziua
pentru data de 27.07.2016, inițiată de
Partidul Social Democrat, s-a procedat
la întocmirea proiectului juridic din
cadrele Consiliului Local pentru a
analiza și dezbate problemele existente
la proiectul de hotărâre de pe ordinea
de zi.

Comisia, reprezentată de: Găbriel
Cristea - președinte, Vasile Mărgărit,
Secretar, Petru Heli și Marius Popel,
membri. au analizat și dezbătut
materialele existente și au hotărât
în mod unanim să se gândească și să negocieze
la cea mai bună soluție în ceea ce privește
la prezentul proces verbal.

Pentru care au inclus în prezentul
proces verbal în două exemplare din
care unul la masa comisiei.

Președinte
Găbriel Cristea
[Signature]

Secretar
Vasile Mărgărit
[Signature]

Primăria Frumușica
Județul Botoșani
Nr. 3063/1.08.2016.

CĂTRE:
COMPARTIMENTUL FINANCIAR-CONTABIL

Prin prezenta vă înaintăm alăturat, hotărârile cu numerele 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 și 19 a Consiliului local Frumușica, adoptate în ședința ordinară din data de 27.07.2016, convocata prin Dispoziția nr. 168/20.07.2016 a primarului.

 **SECRETAR COMUNA,**
ANTON PETRU

ROMANIA
PRIMĂRIA FRUMUȘICA
JUDEȚUL BOTOȘANI
Nr. 3065/01.08.2016.

CĂTRE
ȘCOALA GENERALĂ NR.1 Vlădeni Deal

Prin prezenta vă înaintăm alăturat, hotărârea cu numărul 19 a Consiliului local Frumușica, adoptată în ședința ordinară din data de 27.07.2016, cu privire la desemnarea a trei reprezentanți ai Consiliului local Frumușica în Consiliul de Administrație a Școlii Gimnaziale nr.1 Vlădeni Deal.

 **Primar,**
RADEANU CONSTANTIN

Secretar comuna,
ANTON PETRU

ROMANIA
PRIMĂRIA FRUMUȘICA
JUDEȚUL BOTOȘANI
Nr. 3067/01.08.2016.

CATRE

A.D.I. ECOPROCES BOTOȘANI

Prin prezenta vă înaintăm alăturat, hotărârea cu numărul 12 a Consiliului local Frumușica, adoptata în ședința ordinară din data de 27.07.2016, cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului local Frumușica în adunarea generala A.D.I. ECOPROCES BOTOȘANI

Primar,
RADEANU CONSTANTIN



Secretar comuna,
ANTON PETRU



ROMANIA
PRIMĂRIA FRUMUȘICA
JUDEȚUL BOTOȘANI
Nr. 3066/01.08.2016.

CATRE

A.D.I. AQUA BOTOȘANI

Prin prezenta vă înaintăm alăturat, hotărârea cu numărul 11 a Consiliului local Frumușica, adoptata în ședința ordinară din data de 27.07.2016, cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului local Frumușica în adunarea generala A.D.I. AQUA BOTOȘANI

Primar,
RADEANU CONSTANTIN



Secretar comuna,
ANTON PETRU



Primăria Frumușica
Județul Botoșani
Nr. 3062/1.08.2016.

CĂTRE :
PRIMARUL COMUNEI FRUMUSICA

Prin prezenta vă înaintăm alăturat, hotărârile cu numerele 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 și 19 a Consiliului local Frumușica, adoptate în ședința ordinară din data de 27.07.2016, convocata prin Dispoziția nr. 168/20.07.2016 a primarului.

SECRETAR COMUNA,
ANTON PETRU



166

Primăria Frumușica
Județul Botoșani
Nr. 3061/01.08.2016

PROCES VERBAL
Încheiat astăzi data de 1 august 2016

Astăzi data de mai sus s-a procedat de către angajatul pe postul de guard Cuciureanu Anișoara, la afișarea la sediul Primăriei Frumușica și în locurile special amenajate pentru afișaj din fiecare sat a Hotărârilor C.L. Frumușica cu numerele: numerele 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 și 19 a Consiliului local Frumușica, adoptate în ședința ordinară din data de 27.07.2016, convocata prin Dispoziția nr. 168/20.07.2016 a primarului.

Drept pentru care se încheie prezentul proces verbal .


Primar,


Secretar,


Guard,