

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUȘICA

HOTĂRÂREA NR.42

*privind aprobarea majorării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019
conform ratei inflației*

Consiliul local al comunei Frumușica, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară din 28.12.2018;

Luând spre dezbatere și analiză, proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea majorării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 conform ratei inflației;

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Frumușica privind aprobarea majorării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019 conform ratei inflației, în procedură de urgență, raportul de specialitate al Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate a primarului,

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, prevederile art. 491, alin 1 și 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile HG 1/2016, privind normele metodologice de aplicare a codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscală,

Ținând cont de faptul că, pentru anul 2017 rata inflației a fost de 1,34%, conform adresei nr. 10.078/23.01.2018 emisa de Institutul National de Statistica, și comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,

În baza art. 36, alin. (2) lit "b", alin. (4) lit. "c", art. 45 alin. (2) lit."c" precum și ale art. 115 alin. 1 lit." b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată

Hotărâște:

Art.1. Impozitele și taxele locale pentru anul 2019, se indexează, cu rata inflației de 1,34%, conform adresei nr. 10.078/23.01.2018 emisa de Institutul National de Statistica, și comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,

Art.2. Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data de 01.01.2019.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în baza prevederilor și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei Hotărâri se încredințează Executivul comunei Frumușica, prin Compartimentul impozite și taxe locale.

Art.5.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Botoșani;
- Primarului comunei Frumușica;
- Compartimentul impozite și taxe locale

Data astăzi: 28.12.2018

Președinte de ședință,
Consilier,
DAVIDESCU MIHAI



Contrasemnează,
Secretar comuna,
ANTON PETRU



EXPUNERE DE MOTIVE

Doamnelor , Domnilor Consilieri ai CL Frumusica

Subsemnatul Radeanu Constantin , Primar al Comunei Frumusica , judetul Botosani , vazand Referatul de necesitate pentru aprobarea unei HCL privind impozitele si taxele locale , precum si Raportul de specialitate de la compartimentul impozite si taxe locale din cadrul Primariei comunei Frumusica . judetul Botosani ,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

-art. 27 si art.36,alin.(4) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare
art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 6 din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

- OUG 79/2017 **pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal**; -Art. 491 alin.(1) si alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

-Art. 491 alin.(1) si alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

-avand in vedere datele comunicate de catre Institutul National de Statistica, atat la solicitarea Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene, conform adresei nr. 10078/23.11.2018, cat si pe site-ul oficial al INS, www.insse.ro , rata inflatiei pentru anul 2017 este de 1.34%

Va rog sa initiati un proiect de hotarire, privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019.

ROMANIA
Primarul Comunei Frumusica,
Constantin Radeanu

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA FRUMUSICA
CONSILIUL LOCAL
PRIMAR,

**PROIECT DE HOTARIRE
PRIVIND APROBAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2019**

Primarul comunei Frumusica, Radeanu Constantin

Analizind expunerea de motive si raportul compartimentului de specialitate in cadrul aparatului propriu al primariei, privind stabilirea taxelor si impozitelor aferente anului 2019,

Avind in vedere prevederile:

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 27 si art.36.alin.(4) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 6 din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

- OUG 79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

-Art. 491 alin.(1) si alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal
-avand in vedere datele comunicate de catre Institutul National de Statistica, atat la solicitarea Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene, conform adresei nr. 10078/23.11.2018, cat si pe site-ul oficial al INS, www.insse.ro , rata inflatiei pentru anul 2017 este de 1.34%

In temeiul art.45 alin. (6) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Propun spre hotarare ,

I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita, desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice :

- A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic :
 - cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire =1013 lei /mp
 - fara instalatii de apa ,canalizare, electrice si incalzire=608 lei /mp
- B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic :
 - cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=304 lei/mp
 - fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=203 lei/mp
- C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic
 - cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=203 lei/mp
 - fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=177 lei/mp.
- D Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic
 - cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire =127 lei/mp
 - fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire= 76 lei/mp
- E In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D :
 - cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=75% din suma care s-ar aplica cladirii
 - fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire =75% din suma care s-ar aplica cladirii

F In cazul contribuabilului care detin la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D :

- cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire= 50% din suma care s-ar aplica clădirii

- fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire=50% din suma care s-ar aplica clădirii.

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri propunem să se calculeze prin aplicarea cotei de 0.1 %.

Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri propunem să se calculeze prin aplicarea cotei de 0.2 % asupra valorii prevăzută conform art. 458 alin. 1.

Pentru clădirile nerezidențiale , aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

Valoarea impozabilă a clădirii , se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință ;
- b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință.

- c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referință.

Impozitul pe clădiri persoane fizice propunem să se stabilească, în anul 2019, în condițiile Codului fiscal, fără a se aplica majorările care sunt de competența Consiliului Local.

Se aplică coeficientul de corecție conform Legii 227/2015, art.457 alin (6).

Impozitul/țaxa pe clădirile rezidențiale aparținând persoanelor juridice, care este reglementat să se stabilească cu o cota cuprinsă între 0.08% și 0.2% inclusiv, propunem să se stabilească la 0.1 %.

Impozitul/țaxa pe clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor juridice, care este reglementat să se stabilească cu o cota cuprinsă între 0.2% și 1.3% inclusiv, propunem să se stabilească la 1,5 %, aici aplicându-se majorarea de 16 % la cota maximă aprobată de Codul Fiscal și anume $1,3\% \times 16\% = 1,5\%$.

Pentru clădirile nerezidențiale aparținând persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este de 5%.

Impozitul/taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie 2019, propunem a se acorda o bonificatie de 10 %.

Impozitul anual pe cladiri, datorat de persoanele fizice sau juridice de pina la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata, fara a se acorda bonificatie.

Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

II. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul/taxa pe teren se plateste anual in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie 2019 inclusiv, propunem a se acorda o bonificatie de 10%. Impozitul anual pe teren, datorat de catre persoanele fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata, fara a se acorda bonificatie.

A) Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2019, a impozitului/taxei pe terenurile amplasate in intavilan- TERENURI CU CONSTRUCTII

ZONA A

- satul Frumusica = 901 lei/ha
- sate rang V = 721 lei/ha

ZONA B

- satul Frumusica = 721 lei/ha
- sate rang V = 541 lei/ha

ZONA C

- Satul Frumusica = 541 lei/ha
- Sate rang V = 360 lei/ha

ZONA D

- Satul Frumusica = 353 lei/ha
- Sate rang V = 180 lei/ha

B) Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2019, a impozitului/taxei pe teren amplasate in intavilan-orice alta categorie de folosinta decit cea de terenuri cu constructii :

	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
-teren arabil	28,37	21,28	19,25	15,20
-pasune	21,28	19,25	15,20	13,17
-fincata	21,28	19,25	15,20	13,17
-vie	47,63	35,47	28,37	19,25
Livada	54,72	47,63	35,47	28,37
Padure	28,37	21,28	19,25	15,20
Teren cu ape	15,20	13,17	8,1	x
Drumuri si cai ferate x		x	x	x

Teren neproductiv	x	x	x	x
-------------------	---	---	---	---

Se va aplica coeficientul de corectie conform art. 465 alin.(5) din Legea 227/2015.

Rangul 4 – 1,10

Rangul 5 - 1,00

C) IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN-
nivelele aplicabile in anul fiscal 2019:

Nivelurile stabilite de
Codul fiscal pentru 2019

	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Terenuri cu constructii	30	28	26	23
Teren arabil	50	48	45	43
Pasune	28	26	22	21
Fineata	28	26	22	21
Vie pe rod	55	53	50	49
Vie pina la intrarea pe rod	x	x	x	x
Livada pe rod	56	53	50	49
Livada pina la intrarea pe rod	x	x	x	x
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16	14	12	9
Padure in virsta de pina la 20 de ani si padure				
Cu rol de protectie				
Terenuri cu apa, altul decit cel cu	x	x	x	x
amenajari piscicole	6	5	2	2
terenuri cu amenajari piscicole	34	31	28	28
drumuri si cai ferate	x	x	x	x
teren neproductiv	x	x	x	x

Se aplica coeficientul de corectie conform Legii 227/2015 art. 457 alin. (6).

III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT -

Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2019, pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiune din aceasta :

Motorete, scutere , motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pina la 1600 cmc inclusiv
=8 lei ;

autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 si 2000cmc inclusiv=18 lei;

autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc = 73 lei ;

autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc = 146 lei ;

autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc = 294 lei ;

alte vehicule cu tracțiune :

alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv.

pana la 12 tone inclusiv = 30 lei ;

- tractoare inmatriculate = 30 lei;
= 18 lei.

VEHICULE INREGISTRATE

Propunem a se calcula :

- vehicule inregistrate cu cap cil <4800cmc, 4 lei ;
- vehicule inregistrate cu cap cil >4800 cmc 6 lei ;
- vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata= 51 lei

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

- pana la 1 tona inclusiv =9 lei
- peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone=34 lei
- peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone=53 lei
- peste 5 tone = 65 lei

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Impozitul datorat pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone se va calcula conform art 470 alin. (5) din Legea 227/2015-Codul fiscal., actualizat cu indicele de inflatie de 1.34%.

Impozitul datorat pentru combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cum asa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone se va calcula conform art. 470 alin. (6). din Legea 227/2015-Codul fiscal, actualizat cu indicele de inflatie de 1.34%.

Impozitul datorat pentru mijloace de transport pe apa se va calcula conform art. 470 alin.(8). din Legea 227/2015-Codul fiscal, actualizat cu indicele de inflatie de 1.34%.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie 2019 propunem a se acorda o bonificatie de 10 %.

Impozitul anual pe mijlocul de transport de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata, 31 martie 2019, fara acordarea de bonificatie.

IV . TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZARIILOR

1). Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita pentru urban si se calculeaza in functie de suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism :

- a) pana la 150 mp inclusiv =6 lei ;
- b) intre 151 si 250 mp inclusiv =7 lei ;
- c) intre 251 si 500 mp inclusiv =9 lei ;
- d) intre 501 si 750 mp inclusiv = 12 lei ;
- intre 751 si 1000 mp inclusiv = 14 lei ;
- e) Peste 1000mp = 14lei+ 0,01 lei/ mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp.

2). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari inclusiv pentru fiecare mp. afectat = 5 lei .

3). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor inclusiv pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie=4 lei

4). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu inclusiv pentru fiecare racord= 13 lei.

5). Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean inclusiv =5 lei.

6). Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa = 8 lei.

7). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice, in mediul rural =15 lei.

Autorizatia pentru desfasurarea unei activitati economice se vizeaza anual, pana la data de 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator. Taxa de viza reprezinta 50% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei pentru desfasurarea unei activitati economice.

8) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare =10 lei.

9).Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale inclusiv pentru fiecare mp sau fractiune de =32 lei.

10). Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol propunem a se incasa = 70 lei.

11). Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasuarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata de pana la 500 mp =200 lei .

12). Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasuarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata de peste la 500 mp =4053 lei .

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

-Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate propunem :

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica =32 lei.

b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate =23 lei/mp.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate 3%.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE propunem

a) Art. 481 alin(2) p a) =1%

b) Art.481 alin (2) p b) =5%

Propunem ca majorarile pentru plata cu intirziere a taxei de salubritate, concesiuni cladiri, concesiuni teren, inchirieri sa fie calculate conform Codului de procedura fiscala actualizat, de 1% din cuantumul obligatiilor principale, pentru fiecare luna sau fractiune de luna , respectandu-se termenele de plata stabilite pentru fiecare contract .

Alte taxe

1. Taxa pentru folosirea spatiului din piata:
a) la mese de 4 lei/mp dar nu mai putin de 2 mp.
2. Taxa inchiriere buldo-excavator 150 lei/ora, plus taxa de deplasare de 3 lei/ km.
3. Taxa comert stradal = 20 lei ;
4. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort = 507 lei
5. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a certificatelor fiscale= 5 lei pentru persoane fizice si 10 lei pentru persoane juridice .
6. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a adeverintelor= 2 lei
7. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a duplicatelor certificate de nastere= 30 lei

Dispozitiile tranzitorii , vor ramane aceleasi ca si in HCL 67 cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016 .



RAPORT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2019, în COMUNA FRUMUSICA, județul Botosani

Subsemnata Lupu Violeta, inspector în cadrul Primăriei Frumusica,
Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

-art. 27 și art. 36 alin. (4) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare
art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

-art. 6 din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

- OUG 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind

Codul fiscal,

-Art. 491 alin. (1) și alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

-având în vedere datele comunicate de către Institutul Național de Statistică, atât la solicitarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, conform adresei nr. 10078/23.11.2018, cât și pe site-ul oficial al INS, rata inflației pentru anul 2017 este de 1.34%

propunem stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, după cum urmează:

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită, desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice :

- A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic :
- cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire = 1013 lei /mp
 - fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire = 608 lei /mp

- B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic :
- cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=304 lei/mp
 - fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=203 lei/mp
- C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic
- cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=203 lei/mp
 - fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=177 lei/mp.
- D Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic
- cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire =127 lei/mp
 - fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire= 76 lei/mp
- E In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D :
- cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=75% din suma care s-ar aplica cladirii
 - fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire =75% din suma care s-ar aplica cladirii
- F In cazul contribuabilului care detin la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D :
- cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire= 50% din suma care s-ar aplica cladirii
 - fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire=50% din suma care s-ar aplica cladirii.

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri propunem sa se calculeaze prin aplicarea cotei de

	0.1
%	

Pentru cladirile nerezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri propunem sa se calculeaze prin aplicarea cotei de 0.2 % asupra valorii prevazuta conform art. 458 alin. 1.

Pentru cladirile nerezidentiale , aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.4 % asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

Valoarea impozabila a cladirii , se reduce in functie de anul terminarii acesteia,dupa cum urmeaza :

- a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta ;
- b) cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- c) cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Impozitul pe cladiri persoane fizice propun sa se stabileasca, in anul 2019, in conditiile Codului fiscal, fara a se aplica majorarile care sunt de competenta Consiliului Local.

Se aplica coeficientul de corectie conform Legii 227/2015, art.457 alin (6).

Impozitul/taxa pe cladirile rezidentiale apartinand persoanelor juridice, care este reglementat a se stabili cu o cota cuprinsa intre 0.08% si 0.2% inclusiv, propunem sa se stabileasca la **0.1 %**.

Impozitul/taxa pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice, care este reglementat a se stabili cu o cota cuprinsa intre 0.2% si 1.3% inclusiv, propun sa se stabileasca la **1,5 %**, aici aplicandu-se majorarea de **16 % la cota maxima aprobata de Codul Fiscal si anume $1,3\% \times 16\% = 1,5\%$** .

Pentru cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluada in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de **5%**.

Impozitul/taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pina la data de 31 martie 2019, propunem a se acorda o bonificatie de 10 %.

Impozitul anual pe cladiri, datorat de persoanele fizice sau juridice de pina la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata, fara a se acorda bonificatie.

Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarui luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

II. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul/taxa pe teren se plateste anual in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie 2019 inclusiv, propunem a se acorda o bonificatie de 10%. Impozitul anual pe teren, datorat de catre persoanele fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata, fara a se acorda bonificatie.

A) Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2019, a impozitului/taxei pe terenurile amplasate in intravilan- TERENURI CU CONSTRUCTII

ZONA A

- satul Frumusica = 901 lei/ha
- sate rang V = 721 lei/ha

ZONA B

- satul Frumusica = 721 lei/ha
- sate rang V = 541 lei/ha

ZONA C

- Satul Frumusica = 541 lei/ha
- Sate rang V = 360 lei/ha

ZONA D

- Satul Frumusica = 353 lei/ha
- Sate rang V = 180 lei/ha

B) Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2019, a impozitului/taxei pe teren amplasate in intravilan-orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii :

	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
-teren arabil	28,37	21,28	19,25	15,20
-pasune	21,28	19,25	15,20	13,17
-fineata	21,28	19,25	15,20	13,17
-vie	47,63	35,47	28,37	19,25
Livada	54,72	47,63	35,47	28,37
Padure	28,37	21,28	19,25	15,20
Teren cu ape	15,20	13,17	8,1	x
Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
Teren neproductiv	x	x	x	x

Se va aplica coeficientul de corectie conform art. 465 alin.(5) din Legea 227/2015.

Rangul 4 – 1,10

Rangul 5 - 1,00

C) IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN-
nivelurile aplicabile in anul fiscal 2019:

Nivelurile stabilite de
Codul fiscal pentru 2019

	Zona A	Zona B	Zona C
Zona D			
Terenuri cu constructii	30	28	26
23			
Teren arabil	50	48	45
Pasune	28	26	22
21			
Fineata	28	26	22
Vie pe rod	55	53	50
49			
Vie pina la intrarea pe rod	x	x	x
x			
Livada pe rod	56	53	50
49			
Livada pina la intrarea pe rod	x	x	x
x			
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16	14	12
9			
Padure in virsta de pina la 20 de ani si padure			
Cu rol de protectie		x	x
		x	x
Terenuri cu apa, altul decit cel cu amenajari piscicole		6	5
2			2

terenuri cu amenajări piscicole	34	31	28
28			
drumuri și cai ferate	x	x	x
x			
teren neproductiv	x	x	x
x			

Se aplică coeficientul de corectare conform Legii 227/2015 art. 457 alin. (6).

III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT –

Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2019, pentru fiecare grupă de 200 cmc sau fracțiuni din aceasta :

Motorete, scutere, motocicletă și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	=8 lei;
autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 și 2000 cmc inclusiv	=18 lei;
autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc	=73 lei;
autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc	=146 lei;
autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cmc	=294 lei;
autobuze, autocare, microbuze	=24 lei;
alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	=30 lei;
- tractoare înmatriculate	=18 lei.

VEHICULE INREGISTRATE

Propunem a se calcula :

- vehicule înregistrate cu cap cil <4800 cmc, 4 lei;
- vehicule înregistrate cu cap cil >4800 cmc 6 lei;
- vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată= 51 lei

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

- până la 1 tonă inclusiv =9 lei
- peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone=34 lei
- peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone=53 lei
- peste 5 tone = 65 lei

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Impozitul datorat pentru autovehicule de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone se va calcula conform art 470 alin. (5) din Legea 227/2015-Codul fiscal., actualizat cu indicele de inflație de 1.34%.

Impozitul datorat pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone se va calcula conform art. 470 alin. (6). din Legea 227/2015-Codul fiscal, actualizat cu indicele de inflație de 1.34%.

Impozitul datorat pentru mijloace de transport pe apă se va calcula conform art. 470 alin.(8). din Legea 227/2015-Codul fiscal, actualizat cu indicele de inflație de 1.34%.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie 2019 propunem a se acorda o bonificatie de 10 %.

Impozitul anual pe mijlocul de transport de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata, 31 martie 2019, fara acordarea de bonificatie.

IV . TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZARIILOR

1). Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita pentru urban si se calculeaza in functie de suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism :

- a) pana la 150 mp inclusiv =6 lei ;
- b) intre 151 si 250 mp inclusiv =7 lei ;
- c) intre 251 si 500 mp inclusiv =9 lei ;
- d) intre 501 si 750 mp inclusiv = 12 lei ;
- intre 751 si 1000 mp inclusiv = 14 lei ;
- e) Peste 1000mp = 14lei+ 0,01 lei/ mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp.

2). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari inclusiv pentru fiecare mp. afectat = 5 lei .

3). Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor inclusiv pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie=4 lei

4). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu inclusiv pentru fiecare racord= 13 lei.

5). Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean inclusiv =5 lei.

6). Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa = 8 lei.

7). Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice, in mediul rural =15 lei.

Autorizatia pentru desfasurarea unei activitati economice se vizeaza anual, pana la data de 31 decembrie a anului in curs pentru anul urmator. Taxa de viza reprezinta 50% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei pentru desfasurarea unei activitati economice.

8) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare =10 lei.

9).Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale inclusiv pentru fiecare mp sau fractiune de =32 lei.

10). Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol propunem a se incasa = 70 lei.

11). Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasuarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata de pana la 500 mp =200 lei .

12). Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasuarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata de peste la 500 mp =4053 lei .

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

-Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate propunem :

a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica =32 lei.

b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate =23 lei/mp.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate 3%.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE propunem

a) Art. 481 alin(2) p a) =1%

b) Art.481 alin (2) p b) =5%

Propunem ca majorarile pentru plata cu intirziere a taxei de salubritate, concesiuni cladiri, concesiuni teren, inchirieri sa fie calculate conform Codului de procedura fiscala actualizat, de 1% din cuantumul obligatiilor principale, pentru fiecare luna sau fractiune de luna , respectandu-se termenele de plata stabilite pentru fiecare contract .

Alte taxe

1.Taxa pentru folosirea spatiului din piata:

a) la mese de 4 lei/mp dar nu mai putin de 2 mp.

2.Taxa inchiriere buldo-excavator 150 lei/ora, plus taxa de deplasare de 3 lei/ km.

3.Taxa comert stradal = 20 lei ;

4.Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort =507 lei

5.Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a certificatelor fiscale= 5 lei pentru persoane fizice si 10 lei pentru persoane juridice .

6. Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a adeverintelor= 2 lei

7.Taxa pentru eliberarea in regim de urgenta a duplicatelor certificate de nastere= 30 lei

Data ,
27.12.2018

Intocmit ,
Lupu Violeta

